



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin 27. 01. 2023

**Pani Agnieszka Kurzawa
Radna Rady Miasta Szczecin**

w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN-III.003. 3 .2023.AB

Dotyczy: zapytania nr 4708

Szanowna Pani Radna

odpowiadając na zapytanie nr 4708 informuję, że na zlecenie wspólnoty mieszkaniowej został opracowany kosztorys dotyczący wykonania prac remontowych budynku przy ul. Niemierzyńskiej 24 oficyna, polegających na dociepleniu elewacji, remontu klatek schodowych oraz wykonania izolacji ścian piwnic. Koszt wykonania prac remontowych szacowany jest na kwotę 1 500 000 zł.

W chwili obecnej wspólnota mieszkaniowa nie posiada wystarczających środków na realizację remontu. Z uwagi na wysokość stóp procentowych zaciągnięcie kredytu wiąże się ze znacznym podniesieniem zaliczki na fundusz remontowy dla wszystkich właścicieli do wysokości około 15 zł/m². Na najbliższym zebraniu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Niemierzyńskiej 24 oficyna Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w imieniu Gminy Miasto Szczecin wystąpi o podjęcie uchwały w zakresie zwiększenia zaliczki na fundusz remontowy co w dalszej perspektywie pozwoli na zwiększenie wkładu własnego i wnioskowanie o kredyt na sfinansowanie ww. prac. Gmina Miasto Szczecin będzie partycypować w kosztach remontu do wysokości swoich udziałów w nieruchomości.

2

Anna Szotkowska
Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska