

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Świerczewo – Tennisowa” w Szczecinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świerczewo – Tennisowa” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

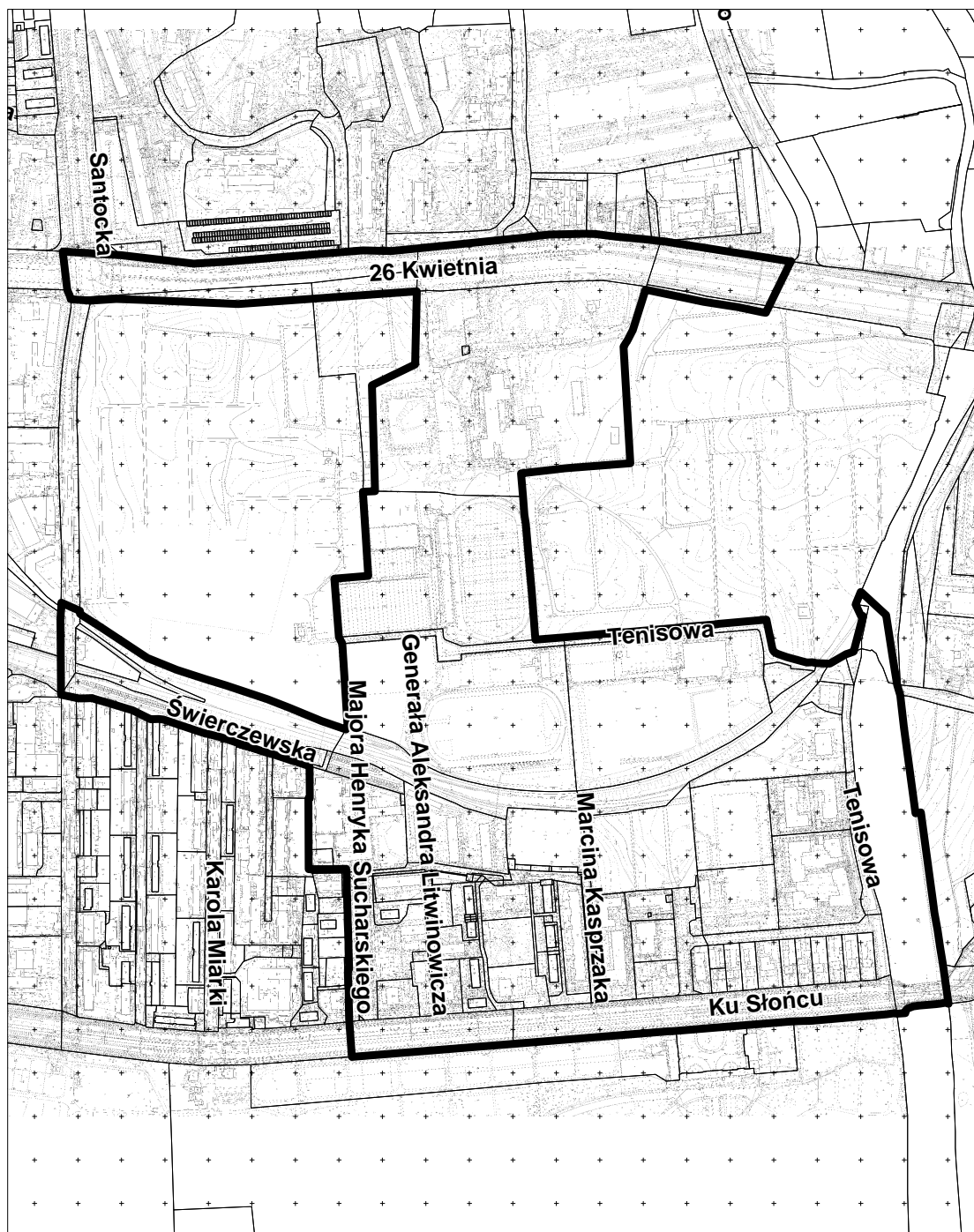
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Szczecin

z dnia 2018 r.



granica obszaru objętego przystąpieniem do
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Świerczewo - Tennisowa" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar, dla którego przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świerczewo – Tenisowa” w Szczecinie jest objęty Uchwałą Nr LI/1091/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 15.04.2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świerczewo – Santocka” w Szczecinie.

Powyższa uchwała obejmuje rozległy (83,06 ha), zróżnicowany funkcjonalnie obszar należący do osiedla Świerczewo. W celu sprawniejszego przeprowadzenia procedury planistycznej obszar podzielono na 2 plany o odpowiednio mniejszych powierzchniach, tj.:

- „Świerczewo – Karola Miarki” - 11,89 ha,
- „Świerczewo – Tenisowa” - 46,78 ha.

Niniejsza uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świerczewo – Tenisowa” w Szczecinie obejmuje fragment osiedla Świerczewo położony pomiędzy ul. Ku Słońcu, ul. Santocką, ul. Świerczewską oraz terenem kolejowym. Przedmiotem planu są tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług nauki oraz oświaty, tereny zabudowy usługowej, tereny sportu i rekreacji oraz zieleń.

Projekt planu zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin.