



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Anna Szotkowska**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 29 lipca 2022 r.

**Pan Dariusz Matecki**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM.I.0003.710.2022.MK

Dotyczy: Interpelacja numer 4179

Szanowny Panie Radny

w odpowiedzi na Pana interpelację nr 4179 informuję, że z uwagi na planowane docelowe przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości na cele publiczne, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zdroje-Willa Kultury”, znajduje się w terenie elementarnym D.Z.6004.U przeznaczonym pod zabudowę usługową w zakresie kultury i edukacji artystycznej, Gmina nie planuje sprzedaży budynku oraz terenu, położonego w granicach ww. terenu elementarnego.

W części dotyczącej zabezpieczenia Willi Grünebergów przy ul. Batalionów Chłopskich 61 w Szczecinie, uprzejmie informuję, że w 2019 roku Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych wykonał prace zabezpieczające okno wykuszowe, natomiast w 2020 roku wykonano kanalizację deszczową z systemem retencyjno-rozsączającym dla potrzeb budynku. Okna nieruchomości zostały zabezpieczone poprzez ich zamurowanie od środka. Wszelkie prace w zakresie zabezpieczenia i napraw w budynku są zlecane przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w ramach konserwacji bieżącej. Natomiast wyłomy znajdujące się w ścianach budynku pełnią funkcję wentylacyjną, co ma na celu zapewnienie cyrkulacji powietrza. Dodatkowo informuję, iż ZBiLK czyni wszelkie starania w celu utrzymania nieruchomości w odpowiednim stanie technicznym, wykonując wszelkie niezbędne naprawy oraz usuwając usterki na bieżąco. Obiekt posiada całodobowy monitoring.

Koncepcja projektowa i program funkcjonalno-użytkowy, o których wspomniał wiceprezydent Krzysztof Soska, nie powstała.

2

*Anna Szotkowska*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Anna Szotkowska