

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2017 r.

**w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego
„Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą w Szczecinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie o kwotę 1.928.800,00 złotych (słownie: jeden milion dziewięćset dwadzieścia osiem tysięcy osiemset zł 00/100) przez utworzenie 2.411 (słownie: dwa tysiące czterysta jedenaście) nowych udziałów o wartości nominalnej po 800 złotych (słownie: osiemset) każdy.

2. Nowoutworzone udziały obejmie w całości Gmina Miasto Szczecin i pokryje wkładem pieniężnym o wartości 1.928.800,00 złotych (słownie: jeden milion dziewięćset dwadzieścia osiem tysięcy osiemset zł 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowe podniesienie kapitału zakładowego TBS „Prawobrzeże” Sp. z o.o. związane jest ze złożeniem przez Gminę wniosku i zawarciem umowy nr BS17-01274 z dnia 15 marca 2017 r. pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego i Gminą Miasto Szczecin o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopląt oraz zabezpieczeniem na lata 2017-2018 środków z budżetu Miasta niezbędnych na realizację zadania „Budynki do dyspozycji Gminy – ul. Koszarowa - Etap IV”.

Projekt polega na wybudowaniu przez TBS „Prawobrzeże” Sp. z o.o. mieszkań ze środków Gminy i Spółki (Umowa nr WGN/10/HM/2017 z dnia 2 czerwca 2017 r.) wraz ze wsparciem finansowym z Funduszu Dopląt BGK na pokrycie 40% kosztów kwalifikowanych inwestycji - na podstawie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 833, ze zm.).

TBS-P wybuduje w latach 2017-18 przy ul. Koszarowej 31 i 32 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 1.306,98 m² (wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną).

Przedmiotowe podniesienie kapitału zakładowego to - zgodnie z § 2 ust. 8 pkt. 2 ww. umowy nr WMiRSPN/10/HM/2017 z dnia 2 czerwca 2017 r. - II transza udziałów w kosztach realizacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Podjęcie proponowanej uchwały nie wymaga uprzedniego uzyskania opinii, zgody lub stanowiska innego organu.