

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.) zwaną dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zwany dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Katarzynę Malinowską Pełnomocnika Inwestora tj. Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pani Katarzyna Malinowska działająca na rzecz Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie wnioskiem z dnia 16.01.2026 r. (wpływ do tutejszego organu 02.02.2026 r.) wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Pawła Molendę z zespołem (Szczecin, 20.01.2026 r.) – dalej KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy,
4. potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie decyzji,
5. pełnomocnictwo do występowania w imieniu Inwestora,
6. potwierdzenie wniesienia opłaty za pełnomocnictwo.

Będąc w posiadaniu wniosku kompletnego pod względem formalnym organ, na podstawie przedłożonej dokumentacji, określił krąg stron postępowania. Na podstawie mapy z zasięgiem oddziaływania inwestycji oraz mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia ustalono, że liczba stron postępowania administracyjnego przekroczyła 10. Wobec powyższego zgodnie z art. 49 kpa strony

były zawiadamiane o czynnościach organu poprzez ogłoszenie informacji w obwieszczeniu publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin oraz udostępnionym na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś - organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, który na podstawie dostarczonych dokumentów stwierdził co następuje.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych o zdolności poboru wody wynoszącej 63,9 m³/h. Inwestycja planowana jest do realizacji na działce nr 91 z obrębu 2061, stanowiącej teren Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 w Szczecinie, przy ul. Unii Lubelskiej. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie w ramach będącego w budowie Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie.

Przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikowane jest na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 73 – urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

W myśl zapisów art. 59a ust. 1 ustawy ooś, organ przystąpił do analizy zgodności lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i ustalił, iż działka inwestycyjna nr 91 z obrębu 2061 położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Następnie organ zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie w opinii sanitarnej z dnia 02.03.2026 r., znak: ZNS.9022.1.10.2026 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”. W uzasadnieniu stanowiska wskazał, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi pod warunkiem zastosowania wszystkich zaplanowanych przez Inwestora rozwiązań technicznych i organizacyjnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP w piśmie znak: SZ.ZZŚ.4130.50.2026.MTW z dnia 03.03.2026 r., wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91, położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony

środowiska gruntowo – wodnego. Inwestor zgodnie z KIP zobowiązał się przyjąć szereg działań organizacyjnych i technologicznych chroniących środowisko gruntowo - wodne, które były tożsame z narzuconymi przez ww. organ warunkami, w związku z powyższym warunki te nie zostały ujęte przez tutejszy organ w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji. W uzasadnieniu stanowiska wskazał, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 03.03.2026 r., znak: WONS.4220.91.2026.MM wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż z uwagi na skalę, usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonej w sprawie dokumentacji, odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz do stanowisk Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie oraz stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, tutejszy organ mając na uwadze charakter, skalę przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie stwierdził, że jego funkcjonowanie nie zagrazi wartościom przyrodniczym sąsiadujących terenów oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi, a informacje zawarte w KIP, w sposób wyczerpujący przedstawiają stan środowiska naturalnego oraz przewidywane oddziaływanie obiektu na środowisko. Wobec powyższego organ nie stwierdził, iż zasadnym będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w pełnym zakresie.

Zatem niniejsza decyzja została wydana w oparciu o art. 104 ustawy kpa, w myśl którego załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się przez wydanie decyzji oraz na podstawie zebranego podczas postępowania materiału dowodowego, jak również w oparciu o art. 84 ustawy ooś, zgodnie z którym w przypadku nieprzeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia tej oceny. Odstępując od konieczności przeprowadzenia oceny, tutejszy organ dokonał analizy na podstawie art. 63 ustawy ooś i kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Inwestycja będąca przedmiotem wniosku polegać będzie na budowie ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego, które zrealizowane zostanie na działce nr 91 z obrębu 2061. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,4548 ha, natomiast na potrzeby realizacji ujęcia wód wykorzystany zostanie teren o powierzchni około 0,0500 ha. Ujęcie o zdolności poboru wody wynoszącej $Q_x \approx 63,9 \text{ m}^3/\text{h}$, będzie służyło do celów bytowo – gospodarczych w okresie eksploatacji jako zapasowe, własne ujęcie wód podziemnych. Działka, na której zrealizowane zostanie przedsięwzięcie położona jest na terenie Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie, przy ul. Unii Lubelskiej. Inwestycja, w ramach której planowana jest budowa ujęcia wód podziemnych to będąca w realizacji budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie. Nowo projektowane ujęcie, zastąpi istniejące ujęcie o nazwie 2280379 – SZPITAL KLINICZNY NR 1, które z powodu kolizji z planowanym budynkiem izby przyjęć zostanie zlikwidowane, zgodnie z zapisami decyzji Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 grudnia 2025 r., znak: WOŚr-IV.7430.22.2025.MM.

Dla planowanego ujęcia wód podziemnych został opracowany „Projekt robót geologicznych dla potrzeb ustalenia zasobów eksploatacyjnych i wykonania zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie SPSK Nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego przy ul. Unii Lubelskiej 1 w Szczecinie”, opracowany przez GCO Geotechnical Consulting. Dokumentacja zatwierdzona została przez Prezydenta Miasta Szczecin, Decyzją znak: WOŚr-V.6530.4.2025.HB z dnia 1 grudnia 2025 r.

Etap realizacji inwestycji obejmie szereg prac i robót geologicznych które obejmą:

- organizację placu wiercenia,
- wiercenie otworu,
- zaprojektowanie, wykonanie oraz dowóz konstrukcji filtrującej wraz z zabudową,
- pompowania oczyszczające i pomiarowe,
- wykonanie badań jakości wody,
- likwidację placu prac wiertniczych
- opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej.

Podczas prac budowlanych wystąpi zapotrzebowanie na surowce, materiały oraz energię. Podczas budowy wykorzystane będą takie materiały jak: piasek, kruszywo łamane, cement, rury kanalizacyjne i wodociągowe, zasuw, studzienki rewizyjne, studzienki pomiarowe, kształtki, połączenia kołnierzowe. Paliwo wykorzystywane będzie do pracy urządzeń budowlanych oraz pojazdów transportujących materiały budowlane. Szacunkowe zużycie paliwa wyniesie 500 l/d. Woda do celów budowlanych na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie dostarczana beczkowozami, ze zbiorników typu mauzer lub sieci wodociągowej. Woda do celów spożywczych dla pracowników dostarczana będzie w butelkach. W trakcie fazy budowy powstawać będą ścieki bytowe, które gromadzone będą w przenośnych toaletach typu TOI-TOI. Ilość ścieków bytowych wynosić będzie około $Q = 0,2 \text{ m}^3/\text{d}$. Odbiór ścieków bytowych będzie realizowany przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenie na gospodarowanie substancjami w przedmiotowym zakresie. Podczas realizacji inwestycji powstawać będą wody popłuczne w postaci pompowania oczyszczająco – pomiarowego po zafiltrowaniu otworu/studni. Odprowadzane wody w czasie pompowania zawierać będą jedynie zawiesiny mineralne niestanowiące zagrożenia dla środowiska. Wody odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej na terenie szpitala. Wody opadowe w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji będą spływały z terenu inwestycji na grunt w sposób naturalny – infiltracja.

Na etapie realizacji inwestycji mogą pojawić się uciążliwości dla środowiska, przejawiające się w szczególności nieorganizowaną emisją pyłów i gazów do powietrza, emisją hałasu oraz odpadów. Głównym źródłem emisji pyłów i gazów na etapie prowadzenia prac będą maszyny i pojazdy transportujące materiały służące do budowy, przechowywanie sypkich materiałów budowlanych, ich obróbka mechaniczna oraz prace wykończeniowe. Jak wynika z informacji przedstawionych w KIP wszelkie uciążliwości powstałe podczas prac inwestycyjnych będą miały charakter przejściowy i nie wpłyną w sposób znaczący na pogorszenie jakości powietrza w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania w tym zakresie do prac wykorzystywany będzie sprzęt wyłącznie sprawny technicznie. Ponadto plac budowy zależnie od potrzeb zraszany będzie wodą, a materiały sypkie transportowane będą pojazdami, których skrzynie ładunkowe zabezpieczone będą plandekami.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia występować będzie również okresowe oddziaływanie akustyczne, którego źródłem będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch samochodów realizujących dostawy materiałów budowlanych. Oddziaływanie to będzie charakteryzować się dużą zmiennością, zależną od rodzaju wykonywanych robót budowlanych oraz postępu prac. Emisja hałasu podczas budowy będzie mieć charakter przejściowy i krótkotrwały, a wszelkie uciążliwości w tym zakresie ustaną po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z zapisami KIP, w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowych prace związane z realizacją inwestycji generujące wysoki poziom hałasu prowadzone będą w porze dnia tj. w godzinach 6.00 - 22.00, z ograniczeniem wykonywania najbardziej uciążliwych prac w porze wieczornej w godzinach

18.00 - 22.00, przy czym możliwe jest wykonywanie prac w porze nocnej od godziny 22.00 do 6.00 wyłącznie, jeśli ich konieczność będzie wymuszona względami zachowania ciągłości technologicznej. Ponadto minimalizowanie uciążliwości akustycznej polegać będzie m.in. na używaniu urządzeń, maszyn i sprzętu odpowiednio wyciszonego i sprawnego technicznie, podejmowaniu działań organizacyjnych sprzyjających ograniczaniu emisji hałasu do środowiska, przygotowywaniu aktualnych informacji dla okolicznych użytkowników terenów o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich prowadzeniem.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r., poz. 10), w większości zaklasyfikowane będą do grupy 17 - 17 05 04 – Gleba i ziemia w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03*, 17 05 06 – Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05*, 17 09 04 – Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01*, 17 09 02*, 17 09 03* oraz 01 05 04 – Płuczki i odpady wiertnicze z odwiertów wody słodkiej. Wszystkie odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w wyznaczonych miejscach w kontenerach dostosowanych do rodzaju odpadów. Następnie odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu dalszego zagospodarowania. W wyniku prac budowlanych zdjęta zostanie wierzchnia warstwa gleby, która zabezpieczona zostanie w celu dalszego jej wykorzystania. Usunięta ziemia w toku realizacji robót zostanie w miarę możliwości zagospodarowana we własnym zakresie, a nadmiar wywieziony zgodnie z przepisami dotyczącymi odpadów.

Prace inwestycyjne będą potencjalnym źródłem zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego, które może być spowodowane m.in.: zaangażowaniem niesprawnych maszyn, urządzeń transportowych, awariami bądź kolizjami, nieprawidłowo prowadzonymi pracami ziemnymi, nieprawidłowo prowadzoną gospodarką sprzętową, ściekową i odpadową. W celu maksymalnego ograniczenia możliwości negatywnego wpływu na środowisko gruntowo - wodne, przed przystąpieniem do planowanych prac zaplecze budowy zostanie przygotowane i zorganizowane w sposób zabezpieczający grunt i wodę przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, w tym wyposażone zostanie w sorbenty służące do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń. Ponadto wykopy zabezpieczone zostaną przed przedostawaniem się do nich wód opadowych i spływów z terenu. W przypadku przedostania się do gruntu substancji ropopochodnych, zanieczyszczona warstwa gruntu zostanie zebrana i przekazana wyspecjalizowanej firmie do unieszkodliwienia. Mając powyższe na uwadze przedmiotowa inwestycja w fazie budowy, przy zachowaniu wszelkich środków niezbędnych w celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan środowiska gruntowo - wodnego.

Etap eksploatacji związany będzie z uruchomieniem nowo projektowanego ujęcia wody podziemnej. Na tym etapie wystąpi zapotrzebowanie na energię elektryczną w szacunkowej ilości 45 kW/d. Zapotrzebowanie Inwestora na wodę dla potrzeb przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie około 50 m³/h. Nie przewiduje się poboru wody na cele produkcyjne. Przy czym zasoby eksploatacyjne studni nie przekroczą 63,9 m³/h. Ścieki bytowe i przemysłowe nie będą powstawać podczas eksploatacji studni. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na grunt na terenie wokół studni.

Eksploatacja planowanego ujęcia wód nie spowoduje emisji gazów lub pyłów do powietrza atmosferycznego z uwagi na brak źródeł ewentualnych zanieczyszczeń, zatem nie przewiduje się jej negatywnego wpływu na stan jakości powietrza. Nie wystąpi również negatywne oddziaływanie na środowisko ze strony przedmiotowej inwestycji w zakresie emisji hałasu. Użytkowanie ujęcia nie będzie wiązało się również z powstawaniem odpadów sklasyfikowanych wg rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

M

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie działki nr 91 z obrębu 2061, która stanowi teren Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie. Rzędne terenu w obrębie ujęcia wynoszą około 47,5 do 48 m n.p.m. terenu. Fragment działki, na którym planowana jest budowa ujęcia to teren niezabudowany, zielony w postaci trawnika, znajdującego się pomiędzy ciągami pieszymi oraz drogą dojazdową. Przez trawnik również przebiega chodnik. Obecnie teren jest wygradzony siatką budowlaną, jednakże poza okresem trwających prac budowlanych jest terenem ogólnodostępnym, nieogrodzonym, położonym poza właściwym, stałym ogrodzeniem terenu szpitala.

Teren inwestycji graniczy od strony:

- południowej – z pozostałą częścią działki nr 91, na której znajduje się teren Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1,
- zachodniej - z dalszą częścią trawnika oraz wjazdem na teren szpitala (dz. nr 36/3 obręb 2061),
- północnej - z działką nr 36/3 z obrębu 2061 wewnętrzna droga dojazdowa do szpitala, w dalszej odległości lądowisko dla helikopterów,
- wschodniej - z ulicą Unii Lubelskiej (dz. nr 36/2 obręb 2061, nr 123/8 obręb 2062).

Teren przedsięwzięcia jest przekształcony antropogenicznie, w części jest zadrzewiony młodymi nasadzeniami. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru zainwestowania, na terenie trawnika, gdzie planowana jest budowa ujęcia wód podziemnych zinwentaryzowano młode drzewa z gatunku klon czerwony. Drzewa nie kolidują bezpośrednio z lokalizacją ujęcia, jednakże mogą kolidować z zakresem planowanych prac ziemnych. Jak wynika z informacji przedstawionych w KIP drzewa zgodnie z opracowaną gospodarką drzewostanem zostały zakwalifikowane do przesadzenia w obrębie tej samej części działki nr 91 z obrębu 2061. Ponadto po zakończonej realizacji przedsięwzięcia na tym obszarze planowane jest wykonanie nowych nasadzeń z gatunku czeremcha wirginijska Schubert. Na potrzeby przedmiotowej inwestycji w dniu 10 grudnia 2025 r. na terenie inwestycyjnym przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą podczas której stwierdzono występowanie pospolitych gatunków roślin w tym m.in.: babka zwyczajna, tasznik pospolity, kupkówka pospolita, babka lancetowata, perz właściwy, koniczyna polna, krwawnik pospolity, wiechlina roczna, bylica pospolita.

W odniesieniu do zwierząt na omawianym terenie nie stwierdzono występowania bezkręgowców, płazów, gadów oraz ssaków. Działka inwestycyjna nie stanowi potencjalnego siedliska dla tych gatunków. Teren planowanego przedsięwzięcia nie stanowi również siedliska ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej. Podczas wizji terenu inwestycyjnego stwierdzono gatunki ptaków typowych dla terenów zabudowanych, miejskich ich sąsiedztwa oraz zadrzewień, w tym: srokę, wróbla, wronę siwą oraz grzywacza.

Odnosząc się do lokalizacji terenu inwestycyjnego względem obszarów przyrodniczo cennych ustalono, że miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody określonymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13) powołanymi w celu ochrony ponadprzeciętnych walorów krajobrazowych, takich jak np. parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, czy też zespoły przyrodniczo - krajobrazowe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Cała działka objęta wnioskiem znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): kod: RW6000121999 - Odra od Bukowej do ujęcia, RW60000919729 - Bukowa. Jednakże samo przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na JCWP kod: RW6000121999 - Odra od Bukowej do ujęcia.

Kod: RW6000121999 - Odra od Bukowej do ujęcia. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym z uwagi na zły potencjał ekologiczny i poniżej dobrego stan chemiczny. Zły potencjał ekologiczny determinują wskaźniki takie jak: azot ogólny, azot

01

azotanowy, fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna, zaś poniżej dobrego stan chemiczny determinują wskaźniki takie jak: benzo(a)piren, fluoranten; bromowane difenyloetery, HBCDD. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to: główne źródło presji troficznych: odpływ miejski (wody opadowe), główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, wały przeciwpowodziowe - rzeki główne, główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Odra w obrębie JCWP (dla jesiotra), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Odra w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej oraz węgorza europejskiego) i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60003. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Zasoby dyspozycyjne dla jednostki JCWPd-3 określono na 126641 m³/d (46224000 m³/rok) przy 18% wykorzystaniu zasobów. Zgodnie z informacją udzieloną przez Inwestora przewiduje się następujące szacunkowe zużycie wody dla planowanego przedsięwzięcia dla wydajności eksploatacyjnej $Q_h/\max = 50 \text{ m}^3/\text{h}$. Projektowana wielkości poboru w ujęciu dobowym do zasobów dyspozycyjnych jednolitej części wód podziemnych JCWPd-3 stanowić będzie 0,947% zasobów dyspozycyjnych JCWPd. Projektowana studnia zlokalizowana będzie w obszarze bilansowym S-V Lewobrzeżna Dolna Odra (Gunica - Ucker). Zasoby dyspozycyjne z utworów czwartorzędowych i kredowych określono na 126170 m³/d. Projektowana wielkości poboru w ujęciu dobowym w obszarze bilansowym S-V Lewobrzeżna Dolna Odra (Gunica - Ucker) stanowić będzie 0,951% zasobów dyspozycyjnych ww. obszaru bilansowego.

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w miejscach prowadzenia robót budowlanych dojdzie do krótkotrwałego pogorszenia walorów krajobrazowych na skutek obecności maszyn budowlanych, środków transportu, składowania materiałów wykorzystywanych w trakcie budowy, rozkopania warstwy gleby. Jednakże mając na uwadze to, iż w granicach terenu inwestycyjnego nie istnieją wartościowe i wymagające szczególnej ochrony elementy przyrody ożywionej, jak i nieożywionej, realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe w tej części miasta. Na etapie eksploatacji obiektu nie przewiduje się znaczących emisji do środowiska.

Należy również wskazać, że teren na którym planowana jest realizacji przedsięwzięcia w całości jest przekształcony antropogenicznie w związku z istniejącym jego użytkowaniem. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie zatem na krajobraz terenów poza granicami jego lokalizacji, gdyż nie wystąpi zmiana ich użytkowania oraz nie wystąpi oddziaływanie na elementy środowiska przyrodniczego wpływające na krajobraz, tj. na grunty, rzeźbę terenu i szatę roślinną.

Potencjalne oddziaływania na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter krótkotrwały i lokalny, a ich skala nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych norm ani istotnego pogorszenia jakości środowiska. Natomiast na etapie użytkowania ujęcia nie wystąpią oddziaływania w zakresie emisji akustycznej, emisji pyłów i gazów do powietrza atmosferycznego jak również odpadów. Inwestycja z uwagi na swój zakres oraz charakter nie będzie stanowiła potencjalnego źródła emisji w tym zakresie.

Nowo projektowane ujęcie wody zlokalizowanie zostanie poza terenami obszarów wybrzeży, obszarów górskich, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, lasów oraz uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zabytki, stanowiska archeologiczne, dobra kultury objęte ochroną oraz pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej. Obiekt nie będzie oddziaływać na krajobraz kulturowy.

Przedsięwzięcie nie będzie miało również istotnego wpływu na klimat oraz nie spowoduje negatywnych zmian klimatu lub ich nasilenia i w takim zakresie nie wystąpi konieczność podejmowania działań związanych z adaptacją do zmian klimatu.

Eksploatacja inwestycji nie spowoduje emisji ponadnormatywnych poziomów natężenia pola elektromagnetycznego. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będzie zlokalizowanych urządzeń emitujących natężenie pola elektromagnetycznego o sile przekraczającej dopuszczalne natężenie poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania o charakterze transgranicznym. Przewidywane oddziaływanie będzie ograniczone do terenu inwestycyjnego, dlatego też wszelkie uciążliwości związane z jego realizacją nie będą wykraczały poza obszar kraju.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji i realizacji nie wpłynie na potencjał ekologiczny JCWP w rozbiciu na poszczególne jego elementy oraz na jej stan chemiczny, jak również nie wpłynie na stan chemiczny i ilościowy JCWPd. Przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie budowy, eksploatacji nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi, zawartymi w aktualnym Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) lub stwarzać ryzyka ich niedotrzymania.

Planowana eksploatacja studni głębinowej nie spowoduje istotnego pogorszenia stosunków wodnych w jej otoczeniu, a powstający lej depresji będzie miał ograniczony zasięg i nie wpłynie negatywnie na sąsiednie ujęcia ani środowisko gruntowo – wodne.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz fakt, że inwestycja nie wiąże się z powstawaniem nowych źródeł emisji, tutejszy organ stwierdził brak znaczącego wpływu obiektu na środowisko. Należy wskazać, że przedsięwzięcie nie będzie również powodować negatywnego oddziaływania na cele ochrony, integralność oraz spójność obszarów chronionych, w tym obszaru Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1” uwzględnił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie oraz stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie. Tutejszy organ zbadał sprawę przede wszystkim w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooŚ. Organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska.

Działając zgodnie z art. 10 kpa, pismem znak: WOŚr-VII.6220.1.5.2026.KM.12 z 04.03.2026 r., organ zawiadomił strony postępowania, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Mając powyższe na uwadze organ stwierdził jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy, oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a tej samej ustawy w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 105 zł.
dnia 20.02.2025
półwka nr pokwitowania
przelewem na
nr 20 1020 4755 0000 9332 0277 9429
UM Szczecin
Podpis

Z up. PREZYDENTA MIASTA
(zakończona służbowo)
Dorota Młynarczyk
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dorota Młynarczyk
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony postępowania,
2. Prezydent Miasta Szczecin WOŚr- a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Juliusza Słowackiego 2, 71-434 Szczecin,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, ul. Wincentego Pola 6 71-342 Szczecin,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP, ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 25.03.2026 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.5.2026.KM**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1” zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Inwestycja będąca przedmiotem wniosku polegać będzie na budowie ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego, które zrealizowane zostanie na działce nr 91 z obrębu 2061. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,4548 ha, natomiast na potrzeby realizacji ujęcia wód wykorzystany zostanie teren o powierzchni około 0,0500 ha. Ujęcie o zdolności poboru wody wynoszącej $Q_x \approx 63,9 \text{ m}^3/\text{h}$, będzie służyło do celów bytowo – gospodarczych w okresie eksploatacji jako zapasowe, własne ujęcie wód podziemnych. Działka, na której zrealizowane zostanie przedsięwzięcie położona jest na terenie Szpitala Klinicznego Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie, przy ul. Unii Lubelskiej. Inwestycja, w ramach której planowana jest budowa ujęcia wód podziemnych to będąca w realizacji budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie. Nowo projektowane ujęcie, zastąpi istniejące ujęcie, które z powodu kolizji z planowanym budynkiem izby przyjęć zostanie zlikwidowane, zgodnie z zapisami decyzji Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 grudnia 2025 r., znak: WOŚr-IV.7430.22.2025.MM.

Dla planowanego ujęcia wód podziemnych został opracowany Projekt robót geologicznych dla potrzeb ustalenia zasobów eksploatacyjnych i wykonania zapasowego, własnego ujęcia wód podziemnych czwartorzędowego poziomu wodonośnego na działce gruntu nr 91 położonego na terenie SPSK Nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego przy ul. Unii Lubelskiej 1 w Szczecinie, opracowany przez GCO Geotechnical Consulting. Dokumentacja zatwierdzona została przez Prezydenta Miasta Szczecin, Decyzją znak: WOŚr-V.6530.4.2025.HB z dnia 1 grudnia 2025 r.

Etap realizacji inwestycji obejmie szereg prac i robót geologicznych które obejmą:

- organizację placu wiercenia,
- wiercenie otworu,
- zaprojektowanie, wykonanie oraz dowóz konstrukcji filtrującej wraz z zabudową,
- pompowania oczyszczające i pomiarowe,
- wykonanie badań jakości wody,
- likwidację placu prac wiertniczych
- opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej.

Podstawowe założenia projektu:

- wiercenie 1 otworu rozpoznawczego wykonane zostanie systemem obrotowym, na sucho do głębokości 84,0 m p.p.t., w trzech kolumnach osłonowych: 0 610 mm do głębokości ca 30m, 0508 mm do głębokości ca 52m oraz 0425 mm do dna otworu.

Po osiągnięciu końcowej głębokości studnia zostanie zabudowana kolumną rur filtrowych PVC typ KV (grubościenne) oraz filtrem ze stali szlachetnej następującej konstrukcji:

- rura podfiltrowa, PCV typ.KV DN 250 mm z denkiem o długości ca 4,00m w przelocie głębokości 83,5 - 79,5 m p.p.t.,
- filtr ze stali szlachetnej np. typu Johnson DN 250 o szczelinie 0,75 mm i długości 10,00m w przelocie głębokości 79,5 - 69,5 m p.p.t. Filtr ten musi mieć na obu końcach zamontowane łączniki z gwintem trapezowym i uszczelnieniem kształtowym PCV,
- rura nadfiltrowa PCV typ KV DN 250 mm o długości około 70,5 m w przelocie głębokości +1,0m n.p.t. - 69,5m p.p.t.,
- cała kolumna rur filtrowych powinna zostać postawiona na tzw. podsypce żwirowej wykonanej na

- dnie studni o miąższości około 0.5 metra w przelocie głębokości 83,5 - 84,0 m p.p.t.,
- wzdłuż kolumny rur filtrowych należy zamontować tzw. prowadnice (cetralizatory) na głębokościach około: 82,0, 78,0, 66,0, 60,0, 55,0, 50,0, 45,0, 40,0, 35,0, 30,0, 25,0, 20,0, 15,0, 10,0, 5,0, 2,0 m p.p.t.,
- obudowa studni typu szwedzkiego lub Lange. Dopuszcza się także inny typ obudowy studni, który Inwestor uzna za najlepszy dla jego potrzeb.

W trakcie wiercenia dozór geologiczny na bieżąco będzie sprawdzał i korygował profil geologiczny studni oraz głębokość zalegania wody. W związku z powyższym zmianie mogą ulec rzędne posadowienia poszczególnych rodzajów rur, konstrukcja studni i długość filtrów. Po odwierceniu i zafiltrowaniu otworu przeprowadzone zostanie pompowanie próbne. Pompowanie badawcze będzie się składać z dwóch etapów tj. pompowania oczyszczającego i pomiarowego, złożonego z testu studni i testu warstwy wodonośnej. Pompowanie oczyszczające ma na celu wymycie zawiesiny pylastej z bezpośredniego otoczenia filtra oraz orientacyjne sprawdzenie wydatku studni. Rezultatem pompowania oczyszczającego jest polepszenie warunków dopływu do studni oraz uzyskanie wody czystej bez zawiesiny. Pompowanie pomiarowe powinno być poprzedzone dezynfekcją (chlorowanie) otworu, polegająca na wlewu do otworu odpowiedniej ilości wodnego roztworu środka odkażającego według normy PN-G-02318 i pozostawieniu otworu przez 24 godziny pod działaniem tego środka. Po tym czasie wykonane zostanie pompowanie kontrolno-pomiarowe na trzech stopniach dynamicznych: 17 m³/h, 34 m³/h i 50 m³/h. Powstające wody popłuczne odprowadzone zostaną do kanalizacji sanitarnej na terenie szpitala.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie jego realizacji będzie potencjalnym źródłem emisji substancji pyłowych i gazowych do środowiska oraz emisji akustycznej. Głównym źródłem emisji w tym zakresie będzie praca maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas prac inwestycyjnych oraz ruch środków transportu realizujących dostawy materiałów budowlanych. Będą to jednakże emisje o charakterze krótkotrwałym, przejściowym, które ustaną wraz z zakończeniem prac, a zastosowane przez Inwestora rozwiązania chroniące środowisko w tym zakresie, zminimalizują powyższe oddziaływania tak, że faza realizacji przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi.

Natomiast eksploatacja planowanego ujęcia wód nie spowoduje emisji gazów lub pyłów do powietrza atmosferycznego z uwagi na brak źródeł ewentualnych zanieczyszczeń, zatem nie przewiduje się jej negatywnego wpływu na stan jakości powietrza. Nie wystąpi również negatywne oddziaływanie na środowisko ze strony przedmiotowej inwestycji w zakresie emisji hałasu. Użytkowanie ujęcia nie będzie wiązało się również z powstawaniem odpadów sklasyfikowanych wg rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem znajduje się poza formami ochrony przyrody określonymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13) powołanymi w celu ochrony ponadprzeciętnych walorów krajobrazowych, takich jak np. parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, czy też zespoły przyrodniczo - krajobrazowe. Mając na uwadze skalę, charakter i miejsce realizacji, przedmiotowa inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na istniejące formy ochrony przyrody w mieście Szczecinie.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter i lokalizację nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego. Na etapie budowy i podczas eksploatacji nie przewiduje się stosowania urządzeń lub instalacji będących źródłem promieniowania elektromagnetycznego powodującego negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi tj. przekraczającego dopuszczalne poziomy.

Przedmiotowa inwestycja z uwagi na zakres prac oraz jego relatywnie niewielką skalę nie spowoduje negatywnych zmian klimatu lub ich nasilenia i w takim zakresie nie wystąpi konieczność podejmowania działań związanych z adaptacją do zmian klimatu.

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska
Załącznik do z dnia 25.03.2026.
Znak: WOŚR - VII 6 1140 X 6 1016 K14
.....
podpis
Ewa M. Marczyk
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska