



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2023-12-28

**Pan
Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin**

Znak: WOŚr-S.003.65.2023.MSD

Dotyczy: interpelacji nr 5502 dot. wycinek drzew przy budowie SDS

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na Pana interpelację informuję, iż inwestycja polegająca na przebudowie basenu i hali widowiskowo-sportowej w kompleksie sportowym przy SDS jest realizowana w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie Programu Funkcjonalno – Użytkowego. Zgodnie z umową wyłoniony wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uzgodnienia dokumentacji projektowej z Ogrodnikiem Miejskim. Wykonawca uzyskał uzgodnienie dla elementów składowych dokumentacji projektowej w branży zieleń: inwentaryzacji dendrologicznej, projektu ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym oraz gospodarki drzewostanem, a także uzyskał akceptację projektu wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie i przesadzenie drzew. Kompleksowy projekt nowych nasadzeń jest w trakcie opracowania.

W celu zachowania w największym możliwym stopniu zasobu zieleni wysokiej 15 drzew przeznaczono do przesadzenia. Decyzję tę podjęto dla wszystkich młodych drzew o wysokiej żywotności, w przypadku których możliwe, w kontekście ich lokalizacji, było pobranie bryły korzeniowej o wielkości dającej szansę na powodzenie procesu ich przesadzania. Przesadzone zostanie m.in. 6 drzew rosnących na parkingu przy ul. Wąskiej

W ramach przedmiotowej inwestycji do usunięcia przeznaczono 13 drzew, w tym 3 drzewa nie wymagające uzyskania zezwolenia na ich usunięcie w świetle zapisów ustawy o ochronie przyrody. Dla 10 drzew uzyskano decyzję administracyjną nr WOŚ.III.71200.582.2023.MJ wydaną przez marszałka Województwa Zachodniopomorskiego. Wszystkie drzewa

przeznaczone do usunięcia znajdują się w kolizji z planowaną inwestycją. Ze złożonej dokumentacji projektowej wynika, iż spośród 13 okazów przeznaczonych do wycinki ze względu na kolizję, w przypadku 9 z nich stan zdrowotny drzew oceniono jako zły.

Zgodnie zasadami wynikającymi ze „Standardów utrzymania, ochrony o rozwoju terenów zieleni miasta Szczecin” teren SDS znajduje się w strefie zieleni towarzyszącej zabudowie o średnim poziomie zagrożenia hałasem i zanieczyszczeniami komunikacyjnymi, dla której współczynnik nasadzeń do wycinek wynosi 2:1. W zamian za 10 drzew wymagających uzyskania zezwolenia na ich usunięcie zaplanowano posadzenie 22 nowych okazów, w tym 10 drzew osiągających duże rozmiary – platanów klonolistnych i klonów pospolitych. Wszystkie nowe nasadzenia zostaną wykonane w granicach realizowanej inwestycji, w tym jedno w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego głównego wejścia do budynku i trzy w obrębie placu wejściowego do obiektu. W ramach przygotowania projektu kompleksowego zagospodarowania zielenią terenu, analizowana będzie możliwość zwiększenia ilości planowanych nasadzeń drzew.

Plac przed budynkiem stanowi główne wejście do hali basenowej i sportowej gdzie będą organizowane imprezy masowe nawet dla 1200 osób. W związku z tym rozwiązanie projektowe musi umożliwiać bezpieczne, bezprzeszkodowe napełnianie obiektu i ewakuację ludzi. Mimo wspomnianych uwarunkowań na podstawie uwag gminy jako inwestora wprowadzono modyfikację polegającą na istotnym zwiększeniu powierzchni wkomponowanych w plac zieleńców kosztem nawierzchni utwardzonych. W przyszłości plac ocienią rozłożyste korony zaplanowanych do posadzenia platanów.

Zgodnie z zapisami Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 140/21 w sprawie „Standardów utrzymania ochrony i rozwoju terenów zieleni miasta Szczecin” nad inwestycją czuwa powołany inspektor nadzoru dendrologicznego. Z przygotowanej przez niego karty raportu wynika, że wszystkie prace prowadzone są zgodnie z dokumentacją projektową, czyli w sposób uwzględniający właściwą ochronę drzew na placu budowy.

2

Anna Szotkowska

Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Dariusz Matejski

KIEROWNIK ZESPÓŁU
OCENY MIĘK
Marta Salauer-Domańska