



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 209, +4891 42 25 302

fax +4891 42 45 207

dwacin@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 28 stycznia 2023 r.

Pan Roman Lewandowski
Radna Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: Znak: BPM-I.0003.2.2023.BŚ

Dotyczy: Interpelacja 4688

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację nr 4688 informuję, że dla zabudowy przy ul. Bronowickiej 25A-25D (dz. nr 13/15 i 13/16, obr. 2126) Prezydent Miasta Szczecin wydał:

- decyzję nr 852/18 z dnia 14.06.2018r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku hotelowego (oznaczonego na projekcie zagospodarowania terenu nr 1) wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ul. Bronowickiej 25a i 25b w Szczecinie (dz. nr 13/15 i 13/16, obr. 2126), zmienioną decyzją nr 109/21 z dnia 01.02.2021r.,

- decyzję nr 1021/18 z dnia 12.07.2018 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku hotelowego (oznaczonego na projekcie zagospodarowania terenu nr 2) przy ul. Bronowickiej 25b w Szczecinie (dz. nr 13/15, obr. 2126),

- decyzję nr 1361/18 z dnia 11.09.2018 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku hotelowego (oznaczonego na projekcie zagospodarowania terenu nr 3) przy ul. Bronowickiej 25b w Szczecinie (dz. nr 13/15, obr. 2126),

- decyzję nr 482/22 z dnia 14.06.2022 r. zatwierdzającą projekt architektoniczno - budowlany i udzielającą pozwolenia na przebudowę budynku hotelowego polegającą na podziale 27 lokali użytkowych na 54 lokale użytkowe przy ul. Bronowickiej 25a, 25b, 25c, 25d w Szczecinie (dz. nr 13/15, obr. 2126).

Zgodnie z obowiązującym na terenie dz. nr 13/15 i 13/16, obr. 2126 Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – cmentarz – Bronowicka 2” w Szczecinie (uchwała Nr XXII/519/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016r., Poz. 3822) wymagana dla w/w inwestycji liczba

miejsc postojowych wynosi 190. W granicach działek inwestycyjnych zaprojektowano 440 miejsca postojowe.

Z powyższego wynika, że inwestor zapewnił 250 dodatkowych miejsc postojowych (ponad wskazaną wyżej minimalną ilość wynikającą z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

Natomiast organizacja ruchu drogowego w ciągu ul. Bronowickiej znajduje się obecnie w strefie ruchu uspokojonego o ograniczonej prędkości do 30 km/h, a istniejące zawężenia jezdni do szerokości 5,0 m dla ogólnego ruchu kołowego poprzez naprzemienne wyznaczenie pasów postojowych ma na celu wymuszenie obowiązującego w ciągu ul. Bronowickiej ograniczenia prędkości.

Informuję również, że projekt stałej organizacji ruchu, uwzględniający wprowadzenie w ciągu ul. Bronowickiej istniejących rozwiązań, został zaopiniowany zarówno przez Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie jak i Wydział Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji w Szczecinie.

Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się zmiany organizacji ruchu w ciągu ul. Bronowickiej w Szczecinie.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz