



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Daniel Wacinkiewicz**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 209, +4891 42 25 302

fax +4891 42 45 207

dwacin@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 24-05-2021

**Pan Krzysztof Romianowski**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**  
w/m

**Nasz znak: BAM-S.0003.11.2021.TJ**

**UNP: 25933/BAM/-0/21**

**Dotyczy: Interpelacji nr 2549**

*Szanowny Panie Radny,*

Odpowiadając na Interpelację nr 2549 z dnia 20.04.2021 r. informuję, że rezerwa terenu pod komunikację w rejonie CH Fala jest kontynuacją dyspozycji polityki przestrzennej uchwalonej w obowiązującym Studium 2012, wcześniejszych dokumentach planistycznych i planie miejscowym „Śródmieście Północ – Bazarowa” (Uchwała Nr XI/232/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 września 2011 r.).

Zapisy nie stanowią nowego rozwiązania. Hala handlowa – w przywołanych dokumentach – zawsze miała status inwestycji tymczasowej, zależnej od potrzeb komunikacyjnych miasta, co znajduje również odzwierciedlenie w zawartych umowach, które pozostają w mocy.

Potrzeby komunikacyjne to rezerwa na realizację drogi publicznej, która wynika z konieczności poprawy funkcjonowania komunikacji w centrum miasta. Ustalenia projektu Studium nie zmieniają dotychczasowego sposobu użytkowania terenu CH Fala.

Uwagi złożone do projektu Studium – w trakcie prowadzonych konsultacji społecznych – są wyartykułowaniem potrzeby zdjęcia statusu zabudowy tymczasowej.

Studium, jako dokument kierunkowy, w dłuższej perspektywie ma na celu umożliwienie realizacji różnych scenariuszy i rozwiązań wariantowych. Zakładana rezerwa terenów musi zabezpieczyć realizację potrzeb rozwojowych miasta i możliwość ich etapowania.

Przepraszam za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi

*z powrotem,*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Daniel Wacinkiewicz*

Daniel Wacinkiewicz