



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Urząd Miasta Szczecin**

**Biuro ds. Zamówień Publicznych**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 102, fax +4891 42 45 104  
[bzp@um.szczecin.eu](mailto:bzp@um.szczecin.eu) - [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin 2011-11-08

**Wykonawcy  
uczestniczący w postępowaniu**

Znak sprawy: BZP/S/EJ/271/2016 /11

Nasz znak: BZP/271/11

Dotyczy: **Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego Euroregionalne Centrum Edukacji Wodnej i Żeglarskiej” [etap II, część I]”**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 1**

W celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku stołówki oraz budynku nr 4 objętych zakresem przetargu konieczne będzie podłączenie ich odpowiednio do zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, elektroenergetycznych i teletechnicznych. Zakres robót określony w SIWZ i załączonym do niej wzorze umowy nie obejmuje tych robót. Proszę określić czy przyłączenie budynku stołówki oraz budynku nr 4 do instalacji zewnętrznych, wraz z ewentualną rozbudową instalacji zewnętrznych, wchodzi w zakres robót zamawianych w ramach przetargu oraz o wskazanie dokumentacji projektowej wykonawczej stanowiącej podstawę wykonania tych robót.

**Odpowiedź nr 1**

Przewiduje się wyposażenie budynku nr 4 w instalację energetyczną. Zasilanie budynku znajduje się w opracowaniu „Budowa pomostów pływających wraz z odnogami – zewnętrzna instalacja elektryczna – projekt nr 7.1”

Do budynku stołówki doprowadzone są wszystkie media. W poszczególnych branżowych projektach wykonawczych opisane jest powiązanie z instalacjami zewnętrznymi. Na planie sytuacyjnym w projekcie branży architektonicznej naniesione są wszystkie wykonane instalacje zewnętrzne zasilające budynek stołówki. Przedmiotem przetargu jest podłączenie się do tych instalacji.

**Pytanie nr 2**

Zgodnie z SIWZ nasadzenia objęte zakresem przetargu zostały przewidziane do realizacji jeszcze w roku 2011. Z dużym prawdopodobieństwem można przyjąć, że nie będzie to



możliwe, bądź dalece niewskazane ze względu koniec jesiennego okresu agrotechnicznego, który zbiega się z możliwym terminem zawarcia umowy i przekazania placu budowy. Tym samym nie będzie możliwe zrealizowanie, załączonego do wzoru umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego. Z tego względu proponujemy przesunięcie tych robót na wiosnę 2012 roku, a tym samym odpowiednią modyfikację SIWZ oraz załączonych do niej wzorów dokumentów.

### **Odpowiedź nr 2**

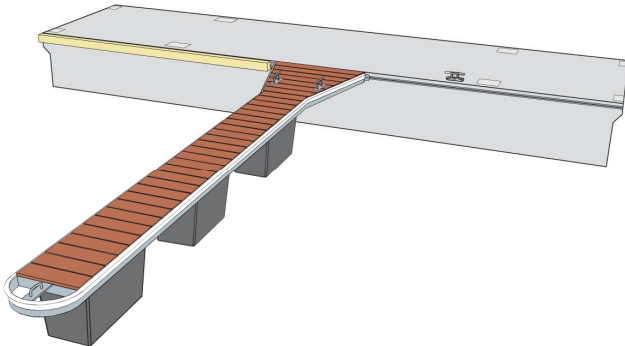
Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy SIWZ poprzez wprowadzenie zmiany w harmonogramie rzeczowym terminu wykonania „zadania 5 – nasadzenia [rekompensujące wycinki ]” – nr projektu: 10.0, z kwartału IV 2011 r. na II kwartał 2012 r. z realizacją 100%.

### **Pytanie nr 3**

Wg informacji uzyskanych w firmie KAROS (producent zaprojektowanych pomostów), odnogi o symbolu **F800** (taki symbol został podany w dokumentacji technicznej załączonej do SIWZ) wykonane są w konstrukcji jednobelkowej, podpartej w końcowej części na dwóch pływakach kulistych o wyporności 75 l każdy. Odnogi takie, zwane dystansowymi nie posiadają pokładu komunikacyjnego, jedynie w początkowej części trójkątną kładkę drewnianą. Schemat przedstawiamy poniżej:



Natomiast podany w ww. dokumentacji technicznej opis odnogi cumowniczej odnosić się może (ze względu na wymóg możliwości komunikacji i związaną z tym minimalną szerokość odnogi 60 cm) do odnogi typu **F8000**, wykonanej w konstrukcji ramowej, opartej na trzech pływakach prostopadłościennych o wyporności 300 kg każdy. Odnogi te posiadają drewniany podkład komunikacyjny, 3 knagi cumownicze oraz dookoła odbijacz PCV. Schemat przedstawiamy poniżej:



Jednocześnie informujemy, że zastosowanie pływaków kulistych do ramowych odnóg cumowniczych, o szerokości 0,7 m nie jest praktykowanym rozwiązaniem. Kulisto-stożkowy kształt boji, powoduje, iż podczas obciążania odnogi (przez wchodzące na nią osoby), będzie się ona zanurzała zbyt mocno oraz dodatkowo będzie występował efekt skręcania ramy, co powoduje niewygodę, a także stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników. W przypadku pływaków prostopadłościennych (w rzeczywistości mają one w przekroju kształt trapezu) taki problem nie występuje, dlatego też tylko takie pływaki stosowane są do budowy odnóg ramowych na całym świecie.

Ze względu na opisany powyżej błąd w dokumentacji technicznej i znaczną różnicę w cenie przedstawionych powyżej odnóg cumowniczych prosimy o jednoznaczne wskazanie, które odnogi mają być zastosowane.

Zastrzegamy, że odpowiedzią na powyższe pytanie nie może być odesłanie do dokumentacji technicznej załączonej do SIWZ, gdyż jest ona obciążona opisany powyżej błędem, który winien być usunięty przez projektanta.

### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy siwz.

### **Pytanie nr 4**

Zgodnie z SIWZ zakres zamówienia obejmuje wyposażenie budynku stołówki, jednakże w zestawieniu dokumentacji projektowej wykonawczej stanowiącej załącznik nr 8 do SIWZ w rozdziale „zadanie 5”, podrozdziale „13.1 – branża budowlana – wyposażenie” brak jest jakichkolwiek dokumentów opisujących zakres wymaganego wyposażenia. Proszę o potwierdzenie czy wyposażenie budynku stołówki wchodzi w zakres robót zamawianych w ramach przetargu oraz o wskazanie dokumentacji projektowej wykonawczej stanowiącej podstawę wykonania tych robót.

### **Odpowiedź nr 4**

Projekt wyposażenia w budynku stołówki jest częścią projektu wykonawczego branży budowlanej i znajduje się w podkatalogu "13.1 - branża budowlana"



#### **Pytanie nr 5**

Proszę o określenie zakresu remontu kanałów znajdujących się w garażu – budynek nr 4. W szczególności proszę o podanie sposobu wykończenia ścian i posadzek w kanałach, schodów prowadzących do kanałów oraz określenie ewentualnych pokryw zamykających kanały.

#### **Odpowiedź nr 5**

Przekrycie kanałów należy wykonać zgodnie z opisem do projektu wykonawczego. Same kanały nie były przedmiotem projektu, gdyż garaż ma służyć do przechowywania sprzętu pływającego. W garażu nie będą się odbywały żadne prace warsztatowo-naprawcze.

#### **Pytanie nr 6**

W celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku stołówki oraz budynku nr 4 objętych zakresem przetargu konieczne będzie zapewnienie utwardzonego dojazdu do tych budynków dla pojazdów straży pożarnej oraz utwardzonego dojazdu dla osób niepełnosprawnych do początku pochylni umożliwiającej tym osobom dostęp do budynku. Zakres robót określony w SIWZ i załączonym do niej wzorze umowy nie obejmuje tych robót. Proszę o określenie w jakim zakresie budowa utwardzonych dróg dojazdowych i chodników przy ww. budynkach wchodzi w zakres robót zamawianych w ramach przetargu oraz o wskazanie dokumentacji projektowej wykonawczej stanowiącej podstawę wykonania tych robót.

#### **Odpowiedź nr 6**

Zamawiający zmodyfikuje SIWZ poprzez wykreślenie z Opisu Przedmiotu zamówienia pkt 2 ppkt 2) o brzmieniu „Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wymienionych w ppkt 1)”

#### **Pytanie nr 7**

Zgodnie z SIWZ (wzór harmonogramu stanowiącego załącznik do umowy) w trzecim kwartale 2012 przewidziany jest do wykonania znaczny zakres robót ogólnobudowlanych związanych z budową budynku stołówki. Z faktu tego oraz z możliwego na chwilę obecną terminu zawarcia umowy i przekazania placu budowy wynika, że zamawiający przewiduje realizację robót budowlanych przez 270 dni. Tym samym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku stołówki w terminie 270 dni od możliwego terminu zawarcia umowy i przekazania placu budowy nie będzie możliwe, ponieważ z terminów określonych w prawie budowlanym oraz w kpa wynika, że formalnie dopuszczalny czas trwania procedury uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie wynosi 3 miesiące, a rozpoczęcie tej procedury możliwe jest dopiero po zakończeniu robót budowlanych potwierdzonym wpisem w dzienniku budowy. Jednocześnie skrócenie tego okresu nie jest zależne ani od woli, ani od działań podjętych przez inwestora (zamawiającego), a tym bardziej wykonawcę. Z tego względu proponujemy zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy z 270 dni na 360 dni, bądź też doprecyzowanie w dokumentach przetargowych, że termin 270 dni dotyczy jedynie wykonania robót budowlanych. Tym samym proponujemy odpowiednią modyfikację SIWZ oraz załączonych do niej wzorów dokumentów.



### **Odpowiedź nr 7**

Jak w odpowiedzi nr 6

### **Pytanie nr 8**

Ponieważ w trakcie realizacji umowy mogą zaistnieć inne jeszcze, niż uwzględnione w § 13 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy załączonego do SIWZ, przyczyny uniemożliwiające realizację robót, niezależne od wykonawcy i zamawiającego (jak np. komunikaty Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie zamykające tor wodny lub wstrzymujące żeglugę, co uniemożliwia transport urobku na pole refulacyjne wskazane w projekcie, a tym samym wstrzymuje realizację robót czerpalnych; również decyzje innych organów administracji państwowej i samorządowej wpływające na realizację robót), proponujemy dopisanie w tym miejscu umowy dodatkowego warunku uwzględniającego opisane powyżej sytuacji. Warunek ten winien uwzględniać zarówno przypadki, które będą miały wpływ na terminy realizacji robót budowlanych, jak i na czas trwania procedury dotyczącej uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W związku z powyższym proponujemy dokonanie odpowiedniej modyfikacji SIWZ i załączonych do niej dokumentów.

### **Odpowiedź nr 8**

Sytuacje opisane w powyższym pytaniu reguluje zapis w § 13 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy.

### **Pytanie nr 9**

Czy w związku z zapisem § 13 ust. 1 pkt 4 wzoru umowy załączonego do SIWZ zamawiający przewiduje konieczność podpisywania przez strony umowy aneksu w przypadku wprowadzenia robót zamiennych. Roboty takie zmieniają przedmiot umowy i powinny być usankcjonowane podpisaniem aneksu do umowy.

### **Odpowiedź nr 9**

Tak. Wprowadzenie robót zamiennych nie zmienia przedmiotu umowy, którym jest „Budowa Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego Euroregionalne Centrum Edukacji Wodnej i Żeglarskiej przy ul. Przestrzennej 19 i 21 w Szczecinie – etap II, część I”. Zmiana dotyczyć będzie tylko zakresu robót.

### **Pytanie nr 10**

Czy podpisanie przez odpowiednie osoby protokołu konieczności, o którym mowa w § 14 wzoru umowy załączonego do SIWZ jest równoznaczne z podjęciem przez zamawiającego zobowiązania do podpisania aneksu do umowy uwzględniającego zmiany przedmiotu umowy opisane w ww. protokole?

### **Odpowiedź nr 10**

Jak w odpowiedzi nr 9.



### **Pytanie nr 11**

Jaką procedurę przewiduje zamawiający dla wprowadzenia robót zamiennych zwiększających wartość umowy? Takiej sytuacji nie uwzględniono w § 13 ust. 1 wzoru umowy załączonego do SIWZ. Czy wykonawca ma prawo odmówić realizacji takich robót w przypadku otrzymania polecenia o zmianie od inspektora nadzoru, w tym podpisania przez niego protokołu konieczności?

### **Odpowiedź nr 11**

Zamawiający nie przewiduje wprowadzania robót zamiennych zwiększających wartość umowy.

### **Pytanie nr 12**

Jak, w świetle zapisów § 13 ust. 1 pkt 5 oraz § 14 wzoru umowy załączonego do SIWZ, ma postąpić wykonawca w przypadku dostarczenia mu zamiennej dokumentacji technicznej? Przepisy prawa budowlanego obligują go (kierownika budowy funkcjonującego po stronie wykonawcy) do realizacji aktualnej wersji projektu, przy czym zmiany dokonane w projekcie mogą skutkować **zwiększeniem** wartości umowy? Czy w takiej sytuacji zamawiający podpisze aneks do umowy sankcjonujący zmiany przedmiotu umowy wynikające z zamiennej dokumentacji technicznej i ewentualnie zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy zgodnie z umową? Jaką procedurę przewiduje w takiej sytuacji zamawiający?

### **Odpowiedź nr 12**

Jak w odpowiedzi nr 11.

### **Pytanie nr 13**

W § 16 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy załączonego do SIWZ przewidziano naliczenie wykonawcy kary umownej w wysokości 20.000,00 zł za zgłoszenie do odbioru końcowego wadliwie wykonanych robót. Możliwa i prawdopodobna jest sytuacja, że wada ujawni się w okresie pomiędzy zgłoszeniem robót do odbioru, a wyznaczonym terminem przeprowadzenia czynności odbiorowych. Wówczas wykonawca zostanie obciążony ww. karą bez swojej winy. Obligatoryjne karanie wykonawcy w takich sytuacjach jest sprzeczne z zasadami nakładania kar w umowach. Proponujemy wykreślenie tego zapisu ze wzoru umowy, a tym samym odpowiednią modyfikację SIWZ.

### **Odpowiedź nr 13**

Kara jest za zgłoszenie wadliwie wykonanych robót, więc nie można powiedzieć, że wykonawca będzie obciążony karą bez swej winy, ponieważ wada była, a to czy ujawniła się przed terminem przeprowadzenia czynności odbiorowych czy w trakcie odbioru nie zmienia faktu, że zgłoszono do odbioru roboty wykonane wadliwie.

### **Pytanie nr 14**

W związku z zapisem § 16 ust. 2 pkt 7 wzoru umowy załączonego do SIWZ, przewidującego wysoką karę (50.000,00 zł) za powierzenie wykonania robót objętych umową podwykonawcy z pominięciem trybu określonego w art. 647<sup>1</sup>§2 k.c., proponujemy dopisanie w § 13 umowy



dotatkowego warunku dopuszczającego możliwość zmiany umowy w zakresie zmian podwykonawców określonych w ofercie wykonawcy oraz wprowadzania na budowę podwykonawców nie uwzględnionych w ofercie. Jest to podyktowane możliwością wycofania się z realizacji robót przez podwykonawców wskazanych w ofercie, co może być niezależne od woli i działań podjętych przez wykonawcę.

#### **Odpowiedź nr 14**

Wymóg określony w art.647<sup>1</sup>§2 k.c. jest wystarczającym uregulowaniem.

#### **Pytanie nr 15**

Ile egzemplarzy dokumentacji projektowej w formie drukowanej zamawiający zobowiązany jest przekazać wykonawcy do dnia przekazania placu budowy? Proszę o zapisanie tego obowiązku wraz z terminem wykonania we wzorze umowy, a tym samym odpowiednią modyfikację SIWZ i załączonych do niej dokumentów.

#### **Odpowiedź nr 15**

Zamawiający przekazuje Wykonawcy do dnia przekazania placu budowy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej w formie drukowanej.

Dokumentacja projektowa, kompletna w formie elektronicznej jest dostępna od dnia ogłoszenia przetargu na realizację przedmiotowej inwestycji.

#### **Pytanie nr 16**

Czy w świetle zapisów rozdz. XV ust. 6 SIWZ rozwiązanie polegające na wykonaniu palowania pod budynek stołówki w technologii pali przemieszczeniowych typu SDP/FDP jest przez zamawiającego uznawane jako rozwiązanie technologiczne równoważne palowaniu w zaprojektowanej technologii pali wierconych typu CFA, oczywiście przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych? Czy wykonanie palowania pod budynek stołówki w technologii pali przemieszczeniowych typu SDP/FDP może być uwzględnione w ofercie jako jedyny wariant wyceny robót palowych?

#### **Odpowiedź nr 16**

Budynek stołówki jest trzecim obiektem w całym kompleksie. Dwa budynki z tego kompleksu zostały już wykonane. Wykonawca w tych dwóch budynkach zastosował pale przemieszczeniowe po wcześniejszym opracowaniu dokumentacji zamiennej i uzyskał zgodę projektanta budynków. W obecnym postępowaniu przetargowym wykonawca może zastosować pale przemieszczeniowe na podobnej zasadzie.

#### **Pytanie nr 17**

Czy w świetle zapisów rozdz. XV ust. 6 SIWZ rozwiązanie polegające na wykonaniu palowania pod budynek stołówki w technologii pali drewnianych jest przez zamawiającego uznawane jako rozwiązanie technologiczne równoważne palowaniu w zaprojektowanej technologii pali wierconych typu CFA, oczywiście przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych? Czy wykonanie palowania pod budynek stołówki w technologii pali drewnianych może być uwzględnione w ofercie jako jedyny wariant wyceny robót palowych?





### **Odpowiedź nr 17**

Zamawiający oceni równoważność rozwiązań na etapie badania i oceny ofert. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy, wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

### **Pytanie nr 18**

Czy w świetle zapisów rozdz. XV ust. 6 SIWS rozwiązanie polegające na wykonaniu nawierzchni chodników jedynie z betonowej kostki brukowej bez użycia, przewidzianej projektem, kostki klinkierowej do wykonania pasów wzdłuż obrzeży jest przez zamawiającego uznawane jako rozwiązanie technologiczne równoważne? Czy wykonanie nawierzchni chodników jedynie z betonowej kostki brukowej może być uwzględnione w ofercie jako jedyny wariant wyceny robót drogowych?

### **Odpowiedź nr 18**

Zamawiający oceni równoważność rozwiązań na etapie badania i oceny ofert. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy, wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

### **Pytanie nr 19**

Czy pomieszczenia garażu i kanały są zalane wodą?

### **Odpowiedź nr 19**

Pomieszczenia garażu i kanały nie są zalane wodą.

### **Pytanie nr 20**

Czy fundament garażu znajduje się poniżej poziomu wód gruntowych

### **Odpowiedź nr 20**

Ponieważ zakres projektu obejmował remont garażu, a nie jego rozbudowę lub nadbudowę, nie wykonywano odkrywek umożliwiających stwierdzenie głębokości posadowienia fundamentów.

### **Pytanie nr 21**

W budynku nr 4 stalowe belki konstrukcji dachu mają zostać poddane renowacji i zabezpieczeniu antykorozyjnemu od strony zewnętrznej. Na czym ma polegać ich renowacja i co w przypadku jeśli w trakcie wykonywania prac okaże się, że muszą one zostać całkowicie wymienione





### **Odpowiedź nr 21**

Renowacja stalowych belek konstrukcji dachu polegać będzie na wykonaniu standardowego zabezpieczenia antykorozyjnego. Jeśli w trakcie wykonywania prac okaże się, że belki muszą zostać całkowicie wymienione, należy to zrobić

### **Pytanie nr 22**

Projekt nie opisuje stanu izolacji oraz zakresu wykonania izolacji przeciwwodnych. W jaki sposób mają być izolowane kanały oraz wykonane izolacje zewnętrzne budynku.

### **Odpowiedź nr 22**

W trakcie wykonywania inwentaryzacji kanały były suche a w użytkownicy nie zgłaszali problemów z ich zalewaniem. Projekt nie przewiduje wykonywania nowych izolacji kanałów. Ściany zewnętrzne poniżej terenu przy wykonywaniu cokołów należy zaizolować masą asfaltową na głębokości do wierzchu ław fundamentowych.

### **Pytanie nr 23**

W jaki sposób należy wykonać odwodnienie stropodachu.

### **Odpowiedź nr 23**

Odwodnienie stropodachu za pomocą rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej, jak opisano i narysowano w projekcie.

### **Pytanie nr 24**

Wykonanie posadzki w garażu spowoduje różnice w wysokości stopni zejściowych do kanału. Pierwszy stopień będzie wyższy o kilka centymetrów.

### **Odpowiedź nr 24**

Same kanały nie były przedmiotem projektu, gdyż garaż ma służyć do przechowywania sprzętu pływającego. W garażu nie będą się odbywały żadne prace warsztatowo-naprawcze.

### **Pytanie nr 25**

Wg umowy wykonawca ma obowiązek udzielenia na całość wykonanych prac 5 – letniej gwarancji. W jaki sposób udzielić gwarancję na pogłębienie? Jeśli po 5 latach głębokość dna będzie inna ( zamuli się ) to nie jest to wada wykonania a wpływ czynników środowiskowych. na które wykonawca nie ma wpływu. Proponujemy wyłączyć to z gwarancji.

### **Odpowiedź nr 25**

Wykonawca winien zadbać by przez 5 lat [przez czas obowiązywania gwarancji] dno akwenu, w rejonie projektowanego pogłębienia, było na poziomie projektowanym.

### **Pytanie nr 26**

W paragrafie 17 umowy jest zapis " wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługującej mu wobec zamawiającego na podstawie niniejszej umowy" proponujemy



dodanie zapisu " bez pisemnej zgody zamawiającego". Obecny zapis uniemożliwia przelew wiarygodności bez konieczności zmiany umowy. Po wprowadzeniu zmiany taka możliwość będzie jeśli Gmina wyrazi pisemną zgodę co ma ogromne znaczenie w pozyskaniu gwarancji bankowych należytego wykonania kontrakty.

**Odpowiedź nr 26**

Zamawiający pozostawia bez zmian zapis w § 17 wzoru umowy.

**Pytanie nr 27**

Proszę o udostępnienie aktualnej dokumentacji pomiarowej sondowania dna jeziora w miejscu gdzie przewidziane są roboty pogłębiarskie.

**Odpowiedź nr 27**

Zamawiający zmodyfikuje SIWZ poprzez dodanie załącznika graficznego pt. Opaska brzegowa sondaż pomiarowy.

**Pytanie nr 28**

Czy zaprojektowane punkty poboru energii elektrycznej wody na pomostach (dystrybutory) będą kompatybilne z już istniejącymi. Czy już istniejące dystrybutory wykonane zostały według tej samej normy tj PH-HD 603364-7-709 punkt 709.55.1,3.

**Odpowiedź nr 28**

Obecnie na ul. Przestrzennej 19 nie ma żadnych punktów poboru energii elektrycznej wody na pomostach /dystrybutorów/ i nie ma też pomostów.

**Pytanie nr 29**

Czy w związku z tym że inwestycja jest realizowana w obszarze Natura 2000 będą występować okresowe wstrzymania robót ze względu na okresy lęgowe ptaków.

**Odpowiedź nr 29**

Roboty należy prowadzić zgodnie z decyzją środowiskową.

**Pytanie nr 30**

W opisie technicznym do projektu projektant przewidział kotwiczenie falochronów oraz i kotwiczenie pontonów typu seafleks. Czy możliwe będzie zastosowanie łańcuchów do kotwienia martwych kotwic z pomostami.

**Odpowiedź nr 30**

łańcuchy nie mogą być zastosowane ze względu na duże wahania poziomu lustra wody Dlatego do kotwiczenia falochronów i pontonów muszą być zastosowane elementy elastyczne.



#### **Pytanie nr 31**

**Wykonanie instalacji zewnętrznych zasilających pomosty pływające na posesji przy ul. Przestrzennej 19 koliduje z żelbetowym kanałem ciepłowniczym, którego górna nakrywa stanowi jednocześnie nawierzchnię chodnika, na odcinku ok. 140 mb. Czy i w jakim zakresie należy ująć w ofercie rozbiórkę tego kanału, zasypanie wykopu powstałego po rozbiórce oraz wykonanie nowego chodnika na długości rozebranego kanału?**

#### **Odpowiedź nr 31**

Zamawiający nie przewiduje likwidacji istniejącej nawierzchni chodnika.

#### **Pytanie nr 32**

**W jakim zakresie należy dokonać odtworzenia nawierzchni naruszonych w trakcie wykonywania instalacji zewnętrznych zasilających pomosty pływające na posesji przy ul. Przestrzennej 19? Czy w miejsce naruszonych nawierzchni należy wykonać nowe, docelowe, przewidziane w projekcie budowlanym inwestycji?**

#### **Odpowiedź nr 32**

Należy dokonać odtworzenia istniejących nawierzchni, a nie wykonywać nowych.

#### **Pytanie nr 33**

**Kable elektryczne przewidziane do zasilania postumentów na pomostach, ze względu na przyjęte duże przekroje żył, nie dadzą się wprowadzić, w celu ich podłączenia, do korpusów zaprojektowanych postumentów elektryczno-wodnych, ze względu na konieczność zagięcia go w małej przestrzeni pod kątem 90 stopi. Ponadto do postumentów tych należy wprowadzić przewód wodociągowy, co stanowi dodatkowe utrudnienie. Zaznaczamy, że dolana krawędź postumentu jest usztywniona elementem stalowym, który zawęży wejście do postumentu dodatkowo dzieląc prześwit na dwie symetryczne części. Prosimy o podanie rozwiązania tego problemu w formie rysunku szczegółowego uwzględniającego dopuszczalne przepisy (normami) promienie przy załamaniu zaprojektowanych kabli.**

#### **Odpowiedź nr 33**

Możliwe są różne rozwiązania np. zastosowanie muf rozgałęźnych przy dojściu kabli do dystrybutorów (przykładowy typ mufa rozgałęźna OSZ6-35/5).

#### **Pytanie nr 34**

**Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nowych trawników, w jakim zakresie (powierzchnia) i w jakiej technologii (siew, darń w rolkach)?**

#### **Odpowiedź nr 34**

Zakładanie trawników nie jest przedmiotem tego przetargu.



**Pytanie nr 35**

Zmywarka tunelowa zaprojektowana w pomieszczeniu zmywalni naczyń powinna być zaopatrzona w stół załadowniczy (ewentualnie z wbudowanym zlewem ze stali nierdzewnej) , stół wyładowniczy oraz w tunel suszący. Projekt wykonawczy załączony do SIWZ nie przewiduje tych elementów, natomiast przewiduje obok zmywarki stół roboczy oraz umywalkę naścienną, która koliduje z ewentualnym stołem załadowniczym. Czy w ofercie należy ująć dostawę i montaż ww. elementów (stół załadowniczy z wbudowanym zlewem ze stali nierdzewnej, stół wyładowniczy, tunel suszący), a jednocześnie pominąć stół roboczy oraz umywalkę naścienną?

**Odpowiedź nr 35**

Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy siwz. Należy zastosować zmywarkę tunelową wyposażoną w stół załadowniczy, tunel, stół wyładowniczy. Wtedy można zrezygnować ze stołu roboczego o numerze 111 (zgodnie z rysunkiem wyposażenia i zestawieniem). Oprócz tego: zlew dwukomorowy i umywalka, gdyż takie są wymagania Sanepidu.

**Pytanie nr 36**

Brama posiadana przez zamawiającego nie nadają się do wbudowania w miejsce wskazane w dokumentacji technicznej. Czy należy ująć w ofercie dostawę nowej bramy?

**Odpowiedź nr 36**

Zarzut nieuprawniony. W przypadku potwierdzenia się tego zarzutu należy przewidzieć dostosowanie bramy do potrzeb jej montażu i następnie prawidłowego funkcjonowania.

**Pytanie nr 37**

Załączony do SIWZ projekt wykonawczy zewnętrznych instalacji wodociągowych zasilających pomosty pływające na posesji przy ul. Przestrzennej 19 obejmuje podłączenie do instalacji wodociągowej budynków nr 1, 2 i 3 usytuowanych na tej posesji. W jakim zakresie należy ująć w ofercie wykonanie odcinków instalacji wodociągowej służących do podłączenia ww. budynków?

**Odpowiedź nr 37**

Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy siwz. Na projektowanych odrzutach do poszczególnych budynków należy zainstalować zasuwę typu 2600 prod. Hawle. Do każdej zasuwę zastosować obudowę typu teleskopowego. Obudowę zakończyć skrzynką uliczną z dekleklem typu ciężkiego. Pod skrzynką uliczną zastosować płytę nośną.

**Pytanie nr 38**

Z jakiego materiału powinny być wykonane urządzenia i meble stanowiące wyposażenie zaplecza kuchennego w budynku stołówki (chodzi o rodzaj materiału i jego wykończenie)?

**Odpowiedź nr 38**

Punkt 7 opisu do projektu wykonawczego branży architektonicznej.

Z poważaniem