



Szczecin 2019-01-24

Nasz znak: WUiAB-IV.1431.3.2019.ML  
UNP: 3852/WUiAB/-XXIII/19

**Sprawa:**

wniosku z dnia 18.01.2019 r. o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ( Dz. U. z 2018 r., poz. 1330 j.t.) dotyczącej pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na prace ziemne w obrębie zbiornika wodnego w rejonie ul. Rudzika w Szczecinie

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 16.01.2019 r. (data wpływu do urzędu – 18.01.2019 r.) o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ( Dz. U. z 2018 r., poz. 1330 j.t.) dotyczącej pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na prace ziemne w obrębie zbiornika wodnego w rejonie ul. Rudzika w Szczecinie, Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Szczecin informuje, że teren działki nr 174/16 z obrębu 3085 przy ulicy Rudzika w Szczecinie nie jest objęty żadnym postępowaniem administracyjnym tutejszego organu.

Natomiast dla terenu działki nr 174/4 z obrębu 3085 przy ulicy Rudzika w Szczecinie Prezydent Miasta Szczecin dnia 23.05.2018 r. wydał decyzję nr 736/18 na rzecz Państwa zatwierdzającą projekt budowlany obejmujący budowę, w granicach działki nr 174/4 z obrębu 3085 przy ul. Rudzika w Szczecinie, budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi oraz budynku gospodarczego w miejsce garażu zlokalizowanego przy granicy z działką nr 174/5 z obrębu 3085.

Decyzja nr 736/18 z dnia 23.05.2018 r. zmieniała decyzję nr 1042/11 z dnia 19.07.2011 r. znak: WUiAB/IV/ML/6740/358/11, UNP: 36224/WUiAB/-I/11o pozwoleniu na budowę garaży i pomieszczeń gospodarczych wraz z zagospodarowaniem terenu, obejmującym działki nr 174/2, 174/3, 174/4, 174/5, 174/6, 174/7 z obrębu 3085 na osiedlu budynków mieszkalnych jednorodzinnych „Małe Błonia” w Szczecinie przy ul. Łącznej ( zadanie nr 6 ) wydaną dla z siedzibą w Szczecinie przy ul. - w zakresie dotyczącym działki nr 174/4 z obrębu 3085 przy ul. Rudzika w Szczecinie, przeniesioną decyzją z dnia 30.01.2018 r. znak: WUiAB-IV.6740.15.2018.ML, UNP: 3269/WUiAB/-XII/18 w zakresie dotyczącym działki nr 174/4 z obrębu 3085 przy ul. Rudzika w Szczecinie, na rzecz

Decyzja nr 736/18 z dnia 23.05.2018 r. obejmowała wyłącznie działkę nr 174/4 z obrębem 3085 przy ul. Rudzika w Szczecinie. Projekt zagospodarowania terenu nie przewidywał zmiany konfiguracji istniejącego terenu przy granicy z działką nr 174/16 z obrębem 3085 oraz ingerencji w ekosystem zbiornika wodnego, tj. zasypywania zbiornika. Zgodnie z art. 35 ustawy – Prawo budowlane ( Dz. U z 2018 r., poz. 1202 tj. ze zmianami ), organ administracji architektoniczno-budowlanej, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, sprawdził zgodność projektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego na danym terenie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Żelechowa - Łączna” w Szczecinie, uchwalonego dnia 24 kwietnia 2008 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXI/560/08 ( Dz. Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 52, poz. 1148 ).

Informujemy, że zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U z 2018 r., poz. 1202 tj. ze zmianami ) stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu, wyznaczonym zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane. Zatem gdy Państwa nieruchomości znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego, zostaną Państwo powiadomieni jako strony.

W pozostałych przypadkach mogą Państwo występować o informacje i wyjaśnienia w sprawie wniosków o pozwolenie na budowę lub zgłoszeń budowy na przedmiotowym terenie w trybie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Wiesława Rabińska

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej UM Szczecin  
Szczecin pl. Armii Krajowej 1  
pokój nr 264, tel: 091 42 45 134  
osoba prowadząca sprawę: Małgorzata Leoniewska

Otrzymują:

1. adresat
2. WUiAB a/a