

**DECYZJA**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust.1, ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) – dalej jako ustawa oos oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej jako Kpa, po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez BFK Polska Sp. z o. o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą, Miasto Szczecin i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:**

„Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą, Miasto Szczecin i **jednocześnie:**

**A. określam**

**I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego, w ramach którego prowadzone będzie przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania takich produktów jak: kruszywo żuźłowe, ziemia i kruszywo skalne. Zamierzenie inwestycyjne zostanie zlokalizowane na części działki nr 6/34 obręb 3052, przy ul. Stołczyńskiej w Szczecinie. Na pozostałej części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 Inwestor prowadzi działalność w zakresie przetwarzania odpadów mineralnych oraz produkcji kompostu i zrębki drewnianej. Działalności prowadzone przez Spółkę nie będą ze sobą w żaden sposób powiązane technologicznie i będą stanowiły odrębne przedsięwzięcia. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 1,12 ha, natomiast obszar przeznaczony pod realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego zajmie powierzchnię około 0,73 ha, przy czym powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych wyniesie około 0,19 ha. W ramach funkcjonowania zakładu przewidziano przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania następujących produktów: kruszywa żuźłowego, ziemi oraz kruszywa skalnego. W instalacjach na terenie zakładu przetwarzane będą następujące odpady, sklasyfikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) jako: 01 01 01, 01 01 02, 01 01 80, 01 04 08, 01 04 09, 01 04 10, 01 04 12, 01 04 13, 01 04 99, 02 04 01, 02 04 99, 10 01 01, 10 01 02, 10 01 03, 10 01 05, 10 01 15, 10 01 17, 10 01 19, 10 01 21, 10 01 24, 10 01 25, 10 01 80, 10 01 81, 10 01 82, 10 01 99, 10 02 01, 10 02 02, 10 02 80, 10 02 99, 10 05 01, 10 05 04, 10 06 01, 10 06 02, 10 06 80, 10 06 99, 10 07 01, 10 07 02, 10 07 04, 10 07 05, 10 07 99, 10 08 04, 10 08 09, 10 08 11, 10 09 03, 10 09 12, 10 10 03, 17 05 04, 17 05 06, 19 01 12, 19 01 14, 19 01 16, 19 01 99, 19 03 05, 19 03 07, 19 10 04, 19 10 06, 19 12 09, 20 02 02. Odpady poddawane będą przetwarzaniu w procesach odzysku R12 - Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11 oraz R13 - Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów). Łączna maksymalna ilość odpadów przeznaczonych do przetworzenia wyniesie około 178 464 Mg/rok, w tym około 156 000 Mg/rok odpadów mineralnych oraz około 22 464 Mg/rok odpadów żużli i popiołów.

**II. Istotne warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. W trakcie robót przygotowawczych należy utrzymywać porządek na placu budowy, realizację inwestycji przeprowadzać sprawnie i bez zbędnej zwłoki.
2. W celu ograniczenia emisji pyłów w fazie budowy, przykrywać plandekami środki transportujące materiały sypkie, w miarę potrzeby zraszać plac budowy wodą.
3. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6.00 - 22.00), z ograniczeniem realizacji głośnych

prac w godzinach wieczornych (18.00-22.00).

4. Zaplecze budowy wyznaczyć na powierzchni utwardzonej, zabezpieczonej przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska wodno-gruntowego i wyposażać w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych miejscowych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych, niezwłocznie je usunąć lub zneutralizować, poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Proces przetwarzania i magazynowania odpadów prowadzić na szczelnym terenie utwardzonym, w sposób zapobiegający powstawaniu odcieków.
6. Odpady wytworzone na etapie budowy magazynować, w zależności od ich rodzaju, w wydzielonym miejscu zaplecza budowy na utwardzonym terenie, w sposób zabezpieczający przed działaniem warunków atmosferycznych, w odpowiednich pojemnikach, w kontenerach pojemnikach lub luzem w przyrmach w sposób uporządkowany.
7. Odpady powstające w fazie eksploatacji magazynować, w zależności od ich rodzaju, w wyznaczonym miejscu w obiekcie budowlanym, w odpowiednich pojemnikach, luzem w sposób uporządkowany lub w obrębie placu magazynowego - luzem w stosach w wyznaczonym miejscu.
8. Odpady przeznaczone do przetwarzania oraz wytworzone w procesie przetwarzania magazynować w kontenerach, pojemnikach lub luzem w wyznaczonych miejscach w halach magazynowo produkcyjnych, w sposób zabezpieczający przed działaniem warunków atmosferycznych oraz zapobiegający przed powstawaniem odcieków.
9. Na etapie budowy zaopatrzenie w wodę na cele technologiczne realizować z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na działce 6/35, posiadającego przyłącze do miejskiej sieci wodociągowej. Na etapie eksploatacji wodę do celów socjalno-bytowych dostarczać z miejskiej sieci wodociągowej.
10. W fazie realizacji ścieki bytowe gromadzić w zbiornikach toalet przenośnych. Zawartość zbiorników toalet wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W fazie eksploatacji ścieki bytowe z budynku kontenera socjalnego - odprowadzać do zbiorczej kanalizacji ogólnospławnej byłego zakładu papierni Skolwin, a docelowo do planowanej kanalizacji sanitarnej.
11. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków oraz utwardzonych placów manewrowych i parkingów odprowadzać do wewnętrzzakładowej sieci ogólnospławnej byłego zakładu papierni Skolwin po oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych.
12. Oleje odpadowe magazynować w obiekcie budowlanym (w wydzielonej części hali magazynowo produkcyjnej), na utwardzonej i uszczelnionej powierzchni, w miejscu zabezpieczonym przed opadami atmosferycznymi, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu gruntu. Miejsce magazynowania olejów odpadowych wyposażać w sorbent służący do zbierania ewentualnych wycieków tych odpadów.
13. Tankowanie stacjonarnych urządzeń służących do przetwarzania odpadów (kruszarka i przesiewacz) oraz ewentualne naprawy tych urządzeń prowadzić wewnątrz hali magazynowo produkcyjnej, na utwardzonej i uszczelnionej powierzchni, pod zadaszeniem. Miejsca tankowania oraz prowadzenia napraw wyposażać w środki służące do neutralizacji ewentualnych miejscowych wycieków paliw i płynów eksploatacyjnych.
14. Zbiornik, w którym magazynowany będzie olej napędowy wykonać jako zbiornik dwupłaszczowy o pojemności około 5 m<sup>3</sup> i wyposażony w system antyprzeciekowy. Zbiornik posadzić na utwardzonym i uszczelnionym betonem terenie.
15. Tankowanie pojazdów transportowych, realizujących dostawy oraz odbiór surowców i produktów, a także pojazdów pracujących podczas budowy obiektu realizować poza terenem inwestycji.
16. Dostawy i rozładunek paliw (oleju napędowego) do zbiornika magazynowego realizować poprzez zlecenie wykwalifikowanym podmiotom.
17. Do zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych, w miarę możliwości, stosować środki niezawierające jonów chlorkowych lub wprowadzić substancje pozwalające uzyskać wystarczającą wydajność procesu przy jednoczesnym mniejszym ładunku chlorków. Szczególną uwagę należy zwrócić na ilość stosowanych środków zawierających chlorki, tak aby ich stosowanie zapewniało bezpieczne korzystanie z ciągów komunikacyjnych. Zaleca się w sposób racjonalny stosować środki odładzające, preferować chlorek magnezu i wapnia z uwagi na ich mniejszą szkodliwość.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

1. Należy uwzględnić warunki zawarte w punkcie II niniejszej decyzji.

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR).

**B. Stwierdzam konieczność zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:**

1. Przestrzegać ustalonych ilości odpadów przeznaczonych do przetworzenia tj. ok. 178 464 Mg/rok, w tym około 156 000 Mg/rok odpadów mineralnych oraz około 22 464 Mg/rok odpadów żużli i popiołów.
2. Kontrolować stan techniczny maszyn i urządzeń stanowiących istotne źródło emisji zanieczyszczeń, na bieżąco usuwać ewentualne usterki.
3. Dbać o właściwą organizację pracy, unikać kumulacji transportów, optymalizować przewozy maksymalnie wykorzystując ładowność pojazdów.

**C. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

**D. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, natomiast Rodzaje i szacowane ilości odpadów przewidzianych do przetwarzania oraz rodzaje odpadów przewidzianych do wytwarzania w wyniku przetwarzania odpadów stanowią załącznik nr 2.

#### Uzasadnienie

W dniu 07.11.2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Pani Pauliny Parylak pełnomocnika BFK Polska Sp. z o. o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żużlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą, Miasto Szczecin.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z zapisem w formie elektronicznej, opracowany przez mgr. Paulinę Parylak, mgr Katarzynę Medyńską oraz mgr inż. Adriana Zajęca (Legnica, listopad 2024 r.)
- kopię mapy ewidencyjnej, obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś,
- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy,
- pełnomocnictwo udzielone Pani Paulinie Parylak wraz z potwierdzeniem opłaty za jego udzielenie,
- opłatę skarbową za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 71 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 60 ustawy ooś, określone są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.).

W ramach postępowania organ przeprowadził kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia i ustalił, że przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie zakładu przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żużlowego w ramach którego prowadzone będzie przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania produktów: kruszywa żużlowego, ziemi, kruszywa skalnego. Odpady przetwarzane będą w procesie odzysku R5 oraz R12 i R13. Łączna ilość przetwarzanych odpadów mineralnych na terenie zakładu w ciągu roku nie przekroczy 156 000 Mg/rok, a w przypadku odpadów które stanowią żużle i popioły łączna ilość przetwarzanych odpadów na terenie zakładu w ciągu roku nie przekroczy 22 464 Mg/rok.

Wobec powyższego przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikowane jest na podstawie:

– § 2 ust. 1 pkt 47 – instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, odpadów inne niż wymienione w pkt 41 i 46, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 41, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10 t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000 t, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm.)

Mając powyższe na uwadze przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję środowiskową po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Na terenie obejmującym działkę inwestycyjną nr 6/34 obręb 3052 położonej przy ul. Stołczyńskiej 100 w Szczecinie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Skolwin - Port 3” w Szczecinie, zatwierdzony uchwałą Nr XXVIII/818/21 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2306). Obszar lokalizacji przedsięwzięcia położony jest na terenie elementarnym oznaczonym symbolem P.S.9023.PUw - przeznaczenie terenu: funkcja przeładunkowa, produkcyjno-składowa, magazynowa z dopuszczeniem produkcji energii, z funkcjami towarzyszącymi np. administracyjnymi i biurowymi, z dostępem do akwenów żeglownych, z dopuszczeniem działalności stoczniowej i usług towarzyszących funkcji podstawowej, dopuszcza się m.in.: obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, przetwórstwem przemysłowym, produkcją stoczniową, odzyskiem surowców, obiekty związane z wytwarzaniem energii elektrycznej i/lub ciepła, uzdatnianiem wody, obiekty składów i magazynów, elewatorów, chłodni; obiekty sortowni towarów; obiekty składów i magazynów handlu hurtowego; giełdy towarowe; bazy transportowo spedycyjne, usługi: dystrybucyjno - logistyczne, produkcyjne, rzemiosło, składowanie, sortowanie, konfekcjonowanie towarów. Przedmiotowe przedsięwzięcie co do lokalizacji jest zgodne z zapisami ww. planu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). W związku z tym planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) zatem nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Będąc w posiadaniu wniosku kompletnego pod względem formalnym organ, na podstawie przedłożonej dokumentacji, określił krąg stron postępowania. Na podstawie mapy z zasięgiem oddziaływania inwestycji oraz mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia ustalono, że liczba stron postępowania administracyjnego przekroczyła 10. Wobec powyższego zgodnie z art. 49 kpa strony były zawiadamiane o czynnościach organu poprzez ogłoszenie informacji w obwieszczeniu publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin oraz udostępnionym na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu.

W dniu 17.11.2024 r. do tut. organu wpłynął wniosek GRAND AGRO Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego o dopuszczenie jej na prawach strony do prowadzonego postępowania. Organ przeanalizował wniosek i uznał, iż spełnione zostały przesłanki dopuszczenia na prawach strony organizacji ekologicznej GRAND AGRO Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Warszawie, zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy ooś w przedmiotowym postępowaniu.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś przystąpił do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, obejmującego w szczególności:

- weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.



Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją tutejszy organ działając na podstawie art. 50 kpa, pismem z dnia 09.12.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.475.2024.KM.8 wezwał Wnioskodawcę do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonego raportu m.in. o następujące kwestie:

- doprecyzowania informacji w jakiej formie transportowane, w pojazdach na zewnątrz, będą gotowe produkty oraz wskazania czy produkty transportowane będą środkami transportu z naczepami otwartymi czy zamykanymi,
- ujednoczenia informacji w zakresie zaopatrzenia zakładu na etapie eksploatacji w wodę z sieci wodociągowej,
- wskazania czy istnieje możliwość podłączenia zakładu do miejskiej sieci wodociągowej,
- ujednoczenia informacji w zakresie odprowadzania ścieków sanitarno – bytowych na etapie eksploatacji inwestycji,
- wskazania czy przedmiotowa inwestycja oraz przedsięwzięcia objęte decyzją środowiskową znak: WOŚr-VII.6220.1.9.2023.KM wydaną dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa zakładu przetwarzania odpadów mineralnych” planowanego do realizacji na działce nr 6/34 oraz części działki nr 6/35 obręb 3052 oraz decyzją znak: WOŚr-VII.6220.1.49.2022.KM wydaną dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja zakładu produkcji kompostu i zrębki drewnianej” planowanego do realizacji na części działki o nr ewidencyjnym 6/35 obręb 52 Nad Odrą, Miasto Szczecin, zrealizowane zostaną w ramach jednego zakładu,
- odniesienia się do informacji w zakresie rozwiązań projektowych tj. usytuowania na działce nr 6/34 obręb 3052 laguny sedymentacyjnej z instalacją kanalizacji przemysłowej ze zrzutem do basenu spustowego, a dalej poprzez studnię rewizyjną, kolektor i wylot w nabrzeżu do wód powierzchniowych rzeki, w kontekście wydanej decyzji nr 304/22 z dnia 19.04.2024 r. o pozwoleniu na budowę zakładu przetwarzania odpadów mineralnych wraz z budynkiem magazynowo – socjalnym i urządzeniami budowlanymi na terenie działek nr 6/34 i 6/35 z obrębu 3052 przy ul. Stołczyńskiej 100 w Szczecinie,
- przedstawienia na załączniku graficznym terenu działek nr 6/34 oraz 6/35 z obrębu 3052 wraz ze wskazaniem zakresu prac wykonanych na ww. terenach oraz prac planowanych, dla których uprzednio wydano pozwolenie na budowę oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wskazania sygnatury decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i sygnatury decyzji o pozwoleniu na budowę na mocy których zostały one zrealizowane bądź są aktualnie na etapie realizacji.

W dniu 10.02.2025 r. do tutejszego organu wpłynęło uzupełnienie informacji do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia. W piśmie Wnioskodawca odniósł się do poszczególnych punktów wezwania organu w tym w zakresie gospodarki wodno - ściekowej oraz transportu gotowego produktu poza teren zakładu, który odbywał się będzie w zamkniętych lub otwartych naczepach, kontenerach, za pomocą pojazdów typu hakowiec lub wanna. W piśmie wskazano również, że planowane przedsięwzięcie pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego”, jak również zakłady obecnie eksploatowane tj. Zakład produkcji kompostu i zrębki drewnianej i Zakład przetwarzania odpadów mineralnych, będą stanowiły trzy odrębne, niepowiązane technologicznie zakłady. Wnioskodawca przedłożył również na załączniku graficznym zakres poszczególnych zakładów eksploatowanych oraz planowanych do realizacji oraz odniósł się do zapisów w zakresie usytuowania na działce nr 6/34 obręb 3052 laguny sedymentacyjnej z instalacją kanalizacji przemysłowej ze zrzutem do basenu spustowego, a dalej poprzez studnię rewizyjną, kolektor i wylot w nabrzeżu do wód powierzchniowych rzeki, w kontekście wydanej decyzji nr 304/22 z dnia 19.04.2024 r. o pozwoleniu na budowę zakładu przetwarzania odpadów mineralnych wraz z budynkiem magazynowo – socjalnym i urządzeniami budowlanymi na terenie działek nr 6/34 i 6/35 z obrębu 3052 przy ul. Stołczyńskiej 100 w Szczecinie wskazując, że Inwestor wystąpił o zmianę pozwolenia na budowę w tym zakresie, z uwagi na zmiany koncepcji realizacji inwestycji w tym m.in. zmniejszenia obszaru objętego pierwotnym pozwoleniem na budowę poprzez zmniejszenie liczby i pojemności lagun sedymentacyjnych oraz przebudowy kanalizacji przemysłowej do odprowadzania ścieków przemysłowych z laguny.

Organ w ramach postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 13.02.2025 r. wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą, Miasto Szczecin

W ramach zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, obwieszczeniem z dnia 13 lutego 2025 r. organ podał do publicznej wiadomości wszystkie informacje, o których mowa w art. 33, ust. 1 ustawy ooś, w tym o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie miejsce i 30 dniowy termin ich składania tj. od dnia 14.02.2025 r. do dnia

17.03.2025 r.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło poprzez:

- Ogłoszenie informacji, w sposób zwyczajowo przyjęty tj. ogłoszenie informacji na tablicy ogłoszeń, w siedzibie organu właściwego do wydania decyzji - od dnia 14.02.2025 r. do dnia 17.03.2025 r.
- Ogłoszenie informacji przez obwieszczenie w pobliżu miejsca realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia - od dnia 14.02.2025 r. do dnia 17.03.2025 r.
- Udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, organu właściwego do wydania decyzji od dnia 14.02.2025 r. do dnia 17.03.2025 r.

W terminie 30 dni od podania do publicznej wiadomości nie zostały złożone żadne uwagi ani wnioski.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie postanowieniem z dnia 24.02.2025 r., znak: SZ.RZŚ.4900.8.2025.RK (wpływ do tut. organu w dniu 26.02.2025 r.) uzgodnił realizację planowanej inwestycji i określił warunki jej realizacji i eksploatacji. W uzasadnieniu wskazał, iż planowane przedsięwzięcie nie pogorszy istniejącego stanu środowiska wodno - gruntowego, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym do wniosku raporcie, spełniając zalecenia określone w raporcie oraz warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określone w postanowieniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie z dnia 24.02.2025 r.

Następnie w dniu 26.02.2025 r. do organu wpłynęły przedłożone przez Wnioskodawcę, dodatkowe informacje w zakresie gospodarki wodno - ściekowej, stanowiące aktualizację zapisów przedstawionych w raporcie oraz uzupełnienia na wezwanie z dnia 09.12.2024 r. W uzupełnieniu Wnioskodawca wskazał, że na etapie eksploatacji woda na cele socjalno - bytowe pobierana będzie z projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogowym działki 5/2 obręb 3052 z dopuszczeniem poboru wody z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na działce nr 6/35 obręb 3052, w przypadku braku realizacji sieci wodociągowej na wspomnianej powyżej działce nr 5/2. Wnioskodawca wskazał nadto, że na etapie funkcjonowania zakładu ścieki socjalno - bytowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej byłego zakładu papierni, natomiast docelowo ścieki odprowadzane będą do planowanej kanalizacji sanitarnej. W piśmie przedstawiono również informacje dotyczące gospodarki wodno - ściekowej na etapie realizacji przedsięwzięcia. Powyższe informacje przekazane zostały do organów opiniujących w ramach uzupełnienia przedłożonej do wniosku dokumentacji.

W dniu 04.03.2025 r. do organu wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie z dnia 04.03.2025 r., znak: S.RZŚ.4900.8.2025.RK informujące, iż po analizie przedłożonego uzupełnienia do raportu, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie podtrzymał swoje stanowisko zawarte w uzgodnieniu z dnia 24 lutego 2025 r. znak: S.RZŚ.4900.8.2025.RK.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie w opinii sanitarnej z dnia 05.03.2025 r., znak: NZ.9022.1.6.2025 zaopiniował pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia nie określając warunków do decyzji. W uzasadnieniu stanowiska wskazał, że planowane przedsięwzięcie pod warunkiem zastosowania wszystkich zaplanowanych przez Inwestora rozwiązań technicznych i organizacyjnych, nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 17.03.2025 r., znak: WONS.4221.13.2025.AG.1 uzgodnił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji i eksploatacji. W uzasadnieniu postanowienia stwierdził, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym do wniosku raporcie oraz uzupełnieniu, spełniając zalecenia określone w raporcie i uzupełnieniu oraz spełniając warunki realizacji przedsięwzięcia określone w postanowieniu z dnia 17.03.2025 r., znak: WONS.4221.13.2025.AG.1.

Mając powyższe na uwadze, organ działając zgodnie z art. 10 kpa, pismem 18.03.2025 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.475. 2024.KM.26 zawiadomił strony postępowania, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Biorąc pod uwagę całość postępowania administracyjnego organ uznał, iż zostały zebrane wystarczające dowody i materiały do rozpatrzenia sprawy, umożliwiające ustalenie warunków realizacji przedsięwzięcia w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z rozpoznania sprawy na podstawie dostępnych

dokumentów, które były podstawą do oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz podstawą do zdefiniowania warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniających ochronę środowiska z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów w tym zakresie, wynika co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie zakładu przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego, w ramach którego prowadzone będzie przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania produktów: kruszywa żuźlowego, ziemi oraz kruszywa skalnego zrealizowane zostanie na części działki o nr ewidencyjnym 6/34 obręb 3052 zlokalizowanej przy ul. Stołczyńskiej 100 w Szczecinie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 1,12 ha, natomiast obszar przeznaczony pod realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego zajmie powierzchnię około 0,73 ha, przy czym powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych wyniesie około 0,19 ha. Zamierzenie inwestycyjne zostanie zlokalizowane na części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 istniejącego zakładu. Obecnie na terenie zakładu tj. pozostałej części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 Inwestor prowadzi działalność w zakresie przetwarzania odpadów mineralnych oraz produkcji kompostu i zrębki drewnianej. Planowane przedsięwzięcie oraz działalności obecnie prowadzone przez Spółkę nie będą ze sobą w żaden sposób powiązane technologicznie i będą stanowiły odrębne przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie posiadać będzie osobny wjazd, odrębne ciągi komunikacyjne, odrębną instalację i infrastrukturę przystosowaną do prowadzenia działalności.

Teren na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Obszar inwestycyjny jest obecnie zniwelowany, pokryty ziemią i piaskiem. Prace prowadzone w ramach realizacji przedsięwzięcia, dotyczyć będą przede wszystkim budowy infrastruktury technicznej niezbędnej do prowadzenia działalności oraz posadowienia instalacji. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się przeprowadzenie następujących prac:

- utwardzenie betonem ciągów technologicznych, placów manewrowych wraz z systemem odprowadzania wód opadowych i roztopowych,
- posadowienie 2 hal magazynowo – produkcyjnych,
- posadowienie wagi najazdowej,
- posadowienie kontenera socjalnego,
- posadowienie instalacji do przetwarzania odpadów,
- możliwe posadowienie instalacji fotowoltaicznej.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie dojdzie do zajęcia nowych terenów, dotychczas nieprzekształconych antropogenicznie.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia Inwestor na terenie zakładu prowadzić będzie następujące procesy przetwarzania odpadów w celu uzyskania jak najlepszej jakości produktów:

- rozdrabnianie w kruszarce lub przesiewanie w przesiewaczu odpadowej ziemi w celu uzyskania produktu odpowiedniego do zakładania trawników, terenów zielonych, budowy nasypów, wałów, wypełnienia wyrobisk;
- rozdrabnianie w kruszarce, przesiewanie w przesiewaczu oraz separacja metali nieżelaznych w separatorze mieszanki odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów w celu uzyskania produktu - kruszywa sztucznego żuźlowego, przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich, tj. w niwelacji, rekultywacji i kształtowaniu powierzchni terenu, do formowania nasypów,
- rozdrabnianie w kruszarce lub przesiewanie w przesiewaczu odpadów skalnych w celu uzyskania produktu kruszywa skalnego przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich, tj. w niwelacji, rekultywacji i kształtowaniu powierzchni terenu, do formowania nasypów.

Odpady dostarczane będą na teren zakładu transportem samochodowym, stanowiącym własność Inwestora lub transportem dostawców. Rozładunek odpadów odbywał się będzie bezpośrednio w jednej z hal magazynowo – produkcyjnych, przy czym przed rozładunkiem odpadów będzie dokonywana ich wizualna ocena. Następnie odpady kierowane będą przez wyznaczonego pracownika do miejsca ich magazynowania lub bezpośrednio do przetworzenia. Przetwarzanie odpadów odbywać się będzie wewnątrz hal magazynowo - produkcyjnych. Odpady poddawane będą przetwarzaniu w następujących procesach:

- R5 - Recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych,
- R12 - Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11,
- R13 - Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów).

W skład instalacji do przetwarzania odpadów wchodzić będą: kruszarka o mocy przerobowej około 100 Mg/h, przesiewacz o mocy przerobowej około 100 Mg/h oraz separator metali nieżelaznych o mocy przerobowej około 8 Mg/h. Łączna maksymalna ilość odpadów przeznaczonych do przetworzenia wyniesie około 178 464 Mg/rok, w tym około 156 000 Mg/rok odpadów mineralnych oraz około 22 464 Mg/rok odpadów żużli i popiołów.

M

Przetwarzaniu poddawane będzie sklasyfikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) jako: 01 01 01, 01 01 02, 01 01 80, 01 04 08, 01 04 09, 01 04 10, 01 04 12, 01 04 13, 01 04 99, 02 04 01, 02 04 99, 10 01 01, 10 01 02, 10 01 03, 10 01 05, 10 01 15, 10 01 17, 10 01 19, 10 01 21, 10 01 24, 10 01 25, 10 01 80, 10 01 81, 10 01 82, 10 01 99, 10 02 01, 10 02 02, 10 02 80, 10 02 99, 10 05 01, 10 05 04, 10 06 01, 10 06 02, 10 06 80, 10 06 99, 10 07 01, 10 07 02, 10 07 04, 10 07 05, 10 07 99, 10 08 04, 10 08 09, 10 08 11, 10 09 03, 10 09 12, 10 10 03, 17 05 04, 17 05 06, 19 01 12, 19 01 14, 19 01 16, 19 01 99, 19 03 05, 19 03 07, 19 10 04, 19 10 06, 19 12 09, 20 02 02.

Ziemia odpadowa będzie przetwarzana w instalacji za pomocą takich procesów jak przesiewanie, napowietrzanie oraz w razie konieczności rozdrabnianie celem uzyskania ziemi wykorzystywanej w rolnictwie, ogrodnictwie czy budownictwie do budowy nasypów, wałów, wypełniania wyrobisk. Przetwarzanie ziemi odpadowej będzie poprzedzone wykonaniem badań jakościowych na zawartość m.in. metali ciężkich i węglowodorów. Odpady skalne będą przetwarzane za pomocą takich procesów jak rozdrabnianie oraz w razie potrzeby przesiewanie, w celu pozyskania kruszywa skalnego przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich. Z kolei odpady w postaci żużli i popiołów paleniskowych będą przetwarzane w instalacji za pomocą takich procesów jak kruszenie, przesiewanie oraz separacja metali nieżelaznych w celu uzyskania kruszywa sztucznego żuźlowego, przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich. W zależności od jakości otrzymanych w wyniku przetwarzania ziemi i odpadów skalnych produktów będą one przekazywane uprawnionym odbiorcom jako odpad, sprzedawane jako produkty handlowe lub dodawane do produkcji kruszywa żuźlowego. Z kolei gotowe kruszywo żuźłowe będzie sprzedawane. Inwestor zakłada, iż produkty finalne bezpośrednio po zakończeniu procesu przetwarzania będą eksportowane poza teren zakładu

W procesie przetwarzania odpadów powstawać będą odpady, stanowiące głównie zanieczyszczenie materiału wsadowego. Będą to głównie odpady z grupy 19 o kodach 19 12 02 - metale żelazne, 19 12 03 - metale nieżelazne, 19 12 09 - Minerale (np. piasek, kamienie), 19 12 12 - inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11, 19 13 02 - odpady stałe z oczyszczania gleby i ziemi inne niż wymienione w 19 13 01 Wytwarzane odpady magazynowane będą w wyznaczonych częściach Zakładu, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom. Łączna ilość wytwarzanych odpadów wyniesie maksymalnie 156 000 Mg/rok.

Ilości poszczególnych rodzajów odpadów przetwarzanych w ciągu roku, zależne będą od dostępności tych odpadów, w danym okresie funkcjonowania. Na teren obiektu, odpady będą dostarczane transportem samochodowym, stanowiącym własność Inwestora lub transportem dostawców, następnie będą ważone za pomocą wagi najazdowej o nośności 60 Mg. Rozładunek odpadów odbywał się będzie bezpośrednio w jednej z hal magazynowo – produkcyjnych. Działania te będą prowadzone ręcznie lub przy użyciu urządzeń mechanicznych. Przed rozładowaniem odpadów wizualnie oceniana będzie ich zgodność z informacjami zawartymi w dokumentach ewidencyjnych sporządzonych przez posiadacza przekazującego odpad. Następnie odpady kierowane będą przez wyznaczonego pracownika do miejsca ich magazynowania lub bezpośrednio do przetworzenia. Powstałe produkty będą wywożone bezpośrednio po zakończeniu procesu przetwarzania. Jednakże w przypadku konieczności magazynowania przedmiotów lub substancji, które utraciły status odpadów będą one magazynowane w wyznaczonych częściach zakładu, na terenie do którego Inwestor posiada tytuł prawny, w miejscach nie przeznaczonych do magazynowania odpadów. Odpady przeznaczone do przetwarzania oraz wytworzone w procesie przetwarzania magazynowane będą w kontenerach, pojemnikach lub luzem w wyznaczonych miejscach w halach magazynowo - produkcyjnych o łącznej powierzchni około 0,19 ha. Miejsca magazynowania odpadów objęte zostaną wizyjnym systemem kontroli, o ile będzie to wymagane. Odpady magazynowane będą w sposób selektywny, uporządkowany, do czasu przekazania ich kolejnym uprawnionym posiadaczom. Czas magazynowania odpadów wynikał będzie z procesów organizacyjnych i nie przekroczy terminów określonych w obowiązujących przepisach prawa. Ilości poszczególnych rodzajów odpadów magazynowanych w ciągu roku, zależne będą od dostępności tych odpadów w danym okresie funkcjonowania. Niezależnie od powyższego łączna ilość odpadów przewidzianych do magazynowania na terenie zakładu w ciągu roku nie przekroczy dla odpadów mineralnych około 156 000,00 Mg/rok, natomiast dla odpadów żużli i popiołów około 22 464,00 Mg/rok.

Zakład funkcjonował będzie w godzinach 7-16, przez 6 dni w tygodniu, ok. 312 dni w roku, tj. ok 2800 h/rok. W zakładzie zatrudnionych będzie 4 pracowników (1 pracownik biurowy + 3 pracowników produkcyjnych).

W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono zagadnienia wariantowania przedsięwzięcia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. analizowano wariant proponowany przez Wnioskodawcę, racjonalny wariant alternatywny oraz racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę polega na przetwarzaniu odpadów mineralnych, w tym odpadowej



ziemi oraz odpadów żużli i popiołów w celu produkcji ziemi, kruszywa skalnego oraz kruszywa sztucznego żużlowego w dwóch halach produkcyjno - magazynowych. Z uwagi na fakt, iż Inwestor posiada tytuł prawny do terenu planowanej inwestycji, a teren inwestycji posiada infrastrukturę techniczną odpowiednią do prowadzenia działalności gospodarczej i wymaga jedynie niewielkiego przystosowania do prowadzenia planowanej działalności brak jest innego racjonalnego wariantu lokalizacyjnego. Lokalizacja inwestycji na terenie przemysłowym, wskazanym w raporcie wyeliminuje konieczność zagospodarowania innych terenów, które mogłyby stanowić obszary o większych walorach przyrodniczych.

Wariant alternatywny zakłada przetwarzanie odpadów mineralnych, w tym odpadowej ziemi oraz odpadów żużli i popiołów w celu produkcji ziemi, kruszywa skalnego oraz kruszywa sztucznego żużlowego na placu magazynowym. Ilości oraz rodzaje odpadów przewidzianych do przetworzenia pozostałyby bez zmian w stosunku do założeń wariantu inwestycyjnego. Wariant alternatywny realizacji przedsięwzięcia jest bardziej korzystny pod względem ekonomicznym, z uwagi na brak posadowienia hal produkcyjno - magazynowych, jednakże z uwagi na prowadzenie przetwarzania odpadów w instalacji na placu magazynowym, wariant ten wiąże się z powstawaniem niezorganizowanej emisji pyłu do powietrza, hałasu w związku z pracą maszyn na otwartej przestrzeni oraz powstawaniem ścieków przemysłowych. Pomimo, iż wariant przetwarzania odpadów na placu magazynowym jest niewątpliwie korzystniejszy ekonomicznie (brak posadowienia hal), Inwestor mając na celu ograniczenie emisji zdecydował o realizacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestycyjnym tj. przetwarzanie i magazynowanie odpadów w dwóch halach magazynowo - produkcyjnych, głównie ze względów ekonomicznych oraz ze względów oddziaływania na środowisko.

Wariantem najkorzystniejszym dla środowiska jest realizacja przedsięwzięcia proponowana przez Wnioskodawcę. Realizacja przedsięwzięcia w wariantcie inwestycyjnym tj. przetwarzanie i magazynowanie odpadów w halach pozwalana na znaczne ograniczenie emisji pyłu do powietrza oraz hałasu do środowiska, a także całkowite uniknięcie emisji ścieków przemysłowych. Analiza wpływu planowanej działalności na poszczególne elementy środowiska wykazała, że przedsięwzięcie wykonane i eksploatowane zgodnie z założeniami wariantu inwestycyjnego nie będzie stanowiło źródła znacznego oddziaływania na środowisko, dlatego wybór takiego właśnie wariantu, jaki zaplanowany został przez Wnioskodawcę jest w pełni uzasadniony.

#### Faza realizacji:

Skala planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie stosunkowo niewielka biorąc pod uwagę wielkość powierzchni zajętej pod inwestycję oraz zakres koniecznych prac budowlanych. Na etapie realizacji inwestycji nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. Podczas prac inwestycyjnych wystąpi zapotrzebowanie na materiały, surowce i energię. Energia elektryczna będzie pochodziła z istniejącej sieci. Na etapie realizacji inwestycji, w razie takiej potrzeby woda będzie pobierana z istniejącego przyłącza wodociągowego na działce 6/35. Na tym etapie woda może być używana głównie do wykonania betonu lub zaprawy cementowej. Woda na teren inwestycji z istniejącego przyłącza będzie doprowadzana za pomocą szlauchów. Na etapie budowy inwestycji zostanie zorganizowane tymczasowe zaplecze sanitarne dla pracowników budowlanych. W ramach tego zaplecza posadowione zostaną przenośne toalety typu Toi -Toi oraz przenośna umywalka z wodą, z których wywożenie ścieków i czyszczenie odbywać się będzie na podstawie umowy z dostawcą tych toalet, w ramach serwisu w trakcie wynajmu toalet i umywalk. Na etapie budowy inwestycji istnieje również możliwość korzystania z zaplecza sanitarnego, znajdującego się na działce 6/35, eksploatowanego na potrzeby zakładów produkcji kompostu oraz zrębki drewnianej oraz zakładu przetwarzania odpadów mineralnych.

W fazie budowy zostaną podjęte działania zapewniające ochronę środowiska gruntowo - wodnego, takie jak m.in.: wyznaczenie zaplecza budowy na terenie działki objętej inwestycją, na powierzchni utwardzonej, zabezpieczonej przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo - wodnego, wyposażenie zaplecza budowy w sorbent służący do neutralizacji ewentualnych miejscowych wycieków substancji ropopochodnych, wykorzystanie do prac budowlanych i montażowych pojazdów i maszyn budowlanych sprawnych technicznie, wyznaczenie miejsc tymczasowego magazynowania odpadów budowlanych, magazynowanie odpadów w sposób selektywny, z uwzględnieniem właściwości chemicznych i fizycznych odpadów, w tym stanu skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady. Ponadto jak wskazał Wnioskodawca w trakcie realizacji przedsięwzięcia na terenie obiektu nie będzie prowadzone tankowanie maszyn i pojazdów pracujących podczas budowy obiektu. Na etapie eksploatacji zakładu pojazdy, wykorzystywane do obsługi przedsięwzięcia również nie będą tankowane.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza, a także emisją hałasu oraz wytwarzaniem odpadów. Przewidywana emisja gazów i pyłów do powietrza oraz emisja hałasu na etapie budowy związana będzie z prowadzeniem prac budowlanych, modernizacyjnych i porządkowych oraz ruchem

pojazdów samochodowych, transportujących materiały i surowce. Jednakże, jak wynika z informacji przedłożonych w raporcie z uwagi na niewielki zakres planowanych prac negatywne oddziaływanie związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter przejściowy i ustanie wraz z zakończeniem prac. Właściwa organizacja pracy oraz zastosowanie takich działań jak: prowadzenie prac odznaczających się znacznym oddziaływaniem akustycznym w porze dziennej, zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia podczas wietrznej i suchej pogody, transport materiałów sypkich w odpowiednich opakowaniach lub pojazdami wyposażonymi w plandeki, ograniczenie prędkości ruchu pojazdów, mycie kół pojazdów opuszczających teren budowy zapewnią zminimalizowanie uciążliwości związanych z tym etapem.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia prac ziemnych, nie będą wykonywane wykopy głębokie, które wymagałyby powadzenia odwodnienia. Podczas prac budowlanych powstaną głównie odpady z grupy 13 o kodach 13 01 13\* - inne oleje hydrauliczne, 13 02 08\* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, z grupy 15 tj. 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) oraz odpady z grupy 17 tj. o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, 17 02 01 – drewno, 17 02 02 – szkło, 17 02 03 – tworzywa sztuczne, 17 04 05 – żelazo i stal, 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 oraz 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03. Odpady magazynowane będą w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach, następnie przekazywane będą odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Inwestor nie będzie wytwórcą powstałych w czasie prac odpadów. Obowiązek prawidłowego ich zagospodarowania ciążył będzie na podmiocie świadczącym usługę w zakresie robót budowlanych. W gestii Inwestora natomiast będzie prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem powyższych prac.

#### Faza eksploatacji:

Na etapie użytkowania energia elektryczna będzie pochodziła z istniejącej sieci i będzie wykorzystywana do ogrzewania kontenera socjalnego oraz zasilania urządzeń eksploatowanych w kontenerze socjalnym, oświetlenia kontenera oraz hal magazynowo - produkcyjnych i placu. Szacunkowe zużycie energii wyniesie 35 000 kW/rok. Na terenie zakładu eksploatowane będą: ładowarka, maszyny używane do przetwarzania odpadów (kruszarka, przesiewacz), samochody ciężarowe zasilane ON. Przewidywane roczne zużycie paliwa wyniesie około 67 Mg. Zgodnie z uzupełnieniem do raportu o oddziaływaniu na środowisko, na etapie eksploatacji inwestycji woda na cele socjalno - bytowe będzie pobierana z projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogowym działki 5/2, natomiast jeżeli do czasu realizacji inwestycji ww. sieć wodociągowa, nie zostanie zrealizowana, woda wodociągowa zostanie doprowadzona do kontenera socjalnego z istniejącego przyłącza wodociągowego, znajdującego się na działce 6/35. Przewidywane zużycie wody na terenie obiektu w czasie jego funkcjonowania w opisanym w niniejszym raporcie kształcie wynosić będzie około 60 m<sup>3</sup>/rok. Ścieki socjalno - bytowe, w ilości równej ilości wody zużytej na te cele, odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej byłego zakładu papierni, docelowo do planowanej kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się zużycia wody na cele technologiczne. Jak wskazał Wnioskodawca pomieszczenia higieniczno - sanitarne w kontenerze socjalnym zostaną zorganizowane i wyposażone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W kontenerze socjalnym będzie znajdować się szatnia, umywalnia, pomieszczenie z natryskiem oraz toaleta. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków oraz utwardzonych placów manewrowych i parkingów odprowadzane są i będą do wewnętrzzakładowej sieci ogólnospławnej byłego zakładu papierni Skolwin. Sieć kanalizacji ogólnospławnej, do której wprowadzane są wody opadowe i roztopowe z terenu Spółki jest wpięta do systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków zarządzanej przez APIS Sp. z o. o. Wody opadowe kierowane są i będą poprzez separator substancji ropopochodnych i przepompownię rurociągiem podziemnym do studni rewizyjnej na kolektorze ogólnospławnym, który stanowi element sieci kanalizacyjnej terenu po byłym zakładzie Skolwin. Posiada on ujście do podziemnego kolektora, który kieruje całość ścieków z tego terenu do lokalnej oczyszczalni ścieków znajdującej się na działkach nr 1/8 i 1/10 obręb 52 nad Odrą. Spółka zarządzająca oczyszczalnią ścieków posiada pozwolenie zintegrowane, którym objęte jest oczyszczanie ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych. Inwestor posiada porozumienie z podmiotem zarządzającym kanalizacją ogólnospławną i oczyszczalnią ścieków, dotyczące odprowadzania wód opadowych z terenu BFK Polska Sp. z o. o.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego, której źródłem będzie: system oczyszczania powietrza hal przetwarzania i magazynowania odpadów, praca kruszarki, rozdrabniacza, załadunek i rozładunek odpadów sypkich - emisja zorganizowana oraz niezorganizowana ze źródeł liniowych - pojazdów samochodowych, środków transportu wewnątrzzakładowego. W trakcie procesu

rozładunku lub załadunku odpadów budowlanych może nastąpić niezorganizowana emisja pyłu do powietrza. Emisja ta będzie miała charakter całkowicie niezorganizowany, a jej wielkość i natężenie będzie zależna od: rodzaju i ilości przetwarzanych odpadów budowlanych, wilgotności odpadów i powietrza, prędkości wiejącego wiatru. Na potrzeby realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono modelowanie poziomów substancji w powietrzu emitowanych przy pomocy programu komputerowego OPA03. Jak wynika z wykonanych obliczeń dotrzymane zostaną wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz ich dopuszczalne poziomy. Zatem należy stwierdzić, że generowane na terenie projektowanego zakładu poziomy zanieczyszczeń gazowych i pyłowych nie będą powodować ich ponadnormatywnego stężenia.

Podczas użytkowania inwestycji wystąpi emisja akustyczna, której źródłem będzie ruch środków transportu, praca wentylatorów systemów oczyszczania powietrza hal magazynowo - produkcyjnych oraz funkcjonowanie hal, w których prowadzone będą procesy związane z rozładunkiem odpadów oraz ich przetwarzaniem. Modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wraz z uwzględnieniem wszystkich planowanych źródeł hałasu wykonano przy pomocy programu komputerowego SON2. Uzyskane wyniki obliczeń wykazały, iż najwyższa wartość poza terenem zakładu wynosi 61,6 dB (A) w porze dziennej i występuje tuż przy granicy zakładu. Na granicy działki zabudowy wielorodzinnej przy ul. Stołczyńskiej w Szczecinie uzyskano następujące wartości w porze dnia: P1 – 27,7 dB, P2 – 29,0 dB. Najbliższe takie tereny stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna przy ul. Stołczyńskiej, położona w odległości ok. 500 m w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego na którym dopuszczalny poziom hałasu w porze dziennej wynosi 55 dB wobec czego przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie. W celu minimalizowania negatywnych oddziaływań związanych z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz emisją akustyczną przewidziano rozwiązania techniczne, takie jak: prowadzenie rozładunków, załadunków, przetwarzania oraz magazynowania odpadów wewnątrz hal, zaplanowanie częstotliwości i godzin dostaw oraz odbioru odpadów i produktów, tak aby zapobiegać zbędnym trasom przejazdu pojazdów, zmniejszenie natężenia ruchu środków transportu wewnątrzzakładowego poprzez zoptymalizowane rozmieszczenia urządzeń do przetwarzania odpadów oraz miejsc magazynowania odpadów, ograniczenie prędkości poruszania się pojazdów po terenie obiektu, zredukowanie do niezbędnego minimum jałowej pracy silników pojazdów w czasie czynności rozładunku, załadunku i postoju.

Należy również wskazać, że w przedłożonym raporcie przeanalizowano również oddziaływanie przedsięwzięcia w ujęciu skumulowanym z uwzględnieniem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oszacowanych dla wszystkich działalności prowadzonych przez spółkę BFK Sp. z o. o. na terenie działek nr 6/34 i 6/35 obręb 3052. Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na części działki nr 6/34 obręb 3052, natomiast na pozostałej części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 Inwestor prowadzi już działalności związane z gospodarką odpadami tj. Zakład przetwarzania odpadów mineralnych oraz Zakład produkcji kompostu i zrębki drewnianej. Spółka uzyskała decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację ww. przedsięwzięć w zakresie modernizacji lub przebudowy istniejących zakładów. W celu określenia emisji skumulowanej trzech odrębnych działalności w zakresie gospodarki odpadami prowadzonymi przez Inwestora na terenie działek 6/34 oraz 6/35 obręb 3052 przeprowadzono modelowanie poziomów substancji w powietrzu emitowanych oraz rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku uwzględniające emisję ze wszystkich ww. działalności prowadzonych przez Spółkę. Z przedstawionych obliczeń wynika, że również w takim przypadku nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska w powyższym zakresie.

W związku z realizacją i eksploatacją zakładu nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Teren na którym planowana jest realizacja inwestycji jest w całości przekształcony antropogenicznie. Działka inwestycyjna częściowo stanowi teren istniejącego zakładu, w związku z czym charakteryzuje się on niską bioróżnorodnością. Teren jest zniwelowany, pokryty ziemią i piaskiem, w niewielkim stopniu, głównie na obrzeżach, pokryty chwastami i pospolitą roślinnością ruderalną, wobec czego występująca roślinność nie jest wartościowa przyrodniczo. Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania siedlisk oraz gatunków chronionych roślin. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew i krzewów. W odniesieniu do fauny, mając na względzie lokalne uwarunkowania (teren przekształcony antropogenicznie, ogrodzony) teren inwestycyjny nie stanowi miejsca atrakcyjnego dla zwierząt tj. miejsca szczególnie cennego dla rozrodu czy żerowania zwierząt. Realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do zniszczenia lub uszczuplenia siedlisk atrakcyjnych dla fauny.

Najbliższym obszarem podlegającym ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody jest znajdujący się około 400 m od terenu przedsięwzięcia obszar Natura 2000 Ujście Odry i Zalew Szczeciński PLH320018 oraz ponad 720 m od ostoi ptasiej Dolina Dolnej Odry PLB 320003. Teren przedsięwzięcia położony jest również poza przebiegiem korytarzy ekologicznych, których granice znajdują się w odległości ok. 80 m od granicy działek inwestycyjnych. Są to: Jezioro Dąbie KPn-19 B i Rostoka Odrzańska GKPN-19 C. Jak wynika z raportu, zasięg oddziaływania przedsięwzięcia zamykał się będzie w obszarze jego funkcjonowania. W związku z powyższym,

przedsięwzięcie zarówno na etapie jego realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje strat w zasobach gatunków chronionych i ich siedliskach, nie wpłynie na zmiany na obszarach, których celem jest ochrona gatunków i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych. Tym samym należy stwierdzić, iż przedsięwzięcia na żadnym z jego etapów nie wpłynie negatywnie na zachowanie lokalnej bioróżnorodności, jak również pośrednio nie wpłynie na osiągnięcie celów ochrony najbliższych zlokalizowanych obszarów Natura 2000.

Realizacja inwestycji nie zmieni w sposób znaczący krajobrazu, gdyż będzie zlokalizowana na terenie przekształconym, zainwestowanym, wykorzystywanym do prowadzenia działalności. Teren ten nie znajduje się także w żadnym obszarze kulturowym wpisanym do rejestru zabytków ani o wartościach zabytkowych, czy krajobrazowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania nie występują obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Gazem cieplarnianym, który emitowany będzie na poszczególnych etapach planowanego przedsięwzięcia, będzie dwutlenek węgla. Jego emisja związana będzie z pracą maszyn i urządzeń budowlanych na etapie realizacji oraz z pracą środków transportu i maszyn wykorzystywanych do procesu produkcyjnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Jak wynika z informacji przedłożonych w raporcie mając na uwadze skalę przedsięwzięcia oraz wynikające z niej uzyskane maksymalne wartości stężeń dwutlenku węgla nie przyczynia się do pogłębiania zmian klimatu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Obszar inwestycji, zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odra (PGW) przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335), znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) kod: RW6000121999, nazwa: Odra od Bukowej do ujścia oraz w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60003.

JCWP Odra od Bukowej do ujścia to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym potencjałem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym. Wskazana JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: dobry potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Jest to odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI (Polski Wielometryczny Wskaźnik Stanu Ekologicznego Rzek stosowany w Polsce do monitorowania jakości wód rzecznych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska), bromowane difenylotetry(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres skuteczność określono w zestawach działań).

JCWPd kod: PLGW60003 charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym oraz dobrym stanem ogólnym. Wskazana JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej części wód.

Analizowany teren leży poza obszarami zaliczonymi do Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Najbliżej położonymi GZWP są: Dolina kopalna Szczecin - GZWP 122 (w odległości około 10 km w kierunku zachodnim) oraz Zbiornik międzymorenowy Stargard-Goleniów GZWP 123 (w odległości około 15 km w kierunku wschodnim). Dla ww. zbiorników nie zostały opracowane obszary ochronne. Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarem ochronnym zbiorników śródlądowych, poza strefami ochronnymi ujęć wód powierzchniowych oraz poza granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będzie zlokalizowanych urządzeń emitujących natężenie pola elektromagnetycznego o sile przekraczającej dopuszczalne natężenie poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zatem eksploatacja inwestycji nie spowoduje emisji ponadnormatywnych poziomów natężenia pola elektromagnetycznego.

Eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania o charakterze transgranicznym. Odległość od najbliższej granicy państwa wynosi około 20 km. Przewidywane oddziaływanie będzie ograniczone do terenu inwestycyjnego, dlatego też wszelkie uciążliwości związane z jego realizacją nie będą wykraczały poza obszar kraju.

Na podstawie analizy przeprowadzonej załączonych do wniosku dokumentów, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska, związane głównie z eksploatacją przedsięwzięcia. W oparciu o informacje zawarte w przedmiotowych dokumentach zostały zdefiniowane warunki eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym do wniosku raporcie, spełniając zalecenia określone w raporcie oraz warunki eksploatacji przedsięwzięcia określone w niniejszej decyzji.

Organ nie znalazł przesłanek określonych w art. 82 ust. 2 ustawy ooś wskazujących na zobowiązanie do przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Organ rozstrzygając o powyższym brał pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoliły wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko,
- ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- nie istnieje możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, weryfikowanym w ramach postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w sposób wyczerpujący przedstawiono stan środowiska naturalnego oraz przewidywane oddziaływanie inwestycji na środowisko, w tym: faunę, szatę roślinną, siedliska przyrodnicze, obszary Natura 2000, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, klimat akustyczny, dobra materialne, dobra kultury i krajobraz. Określono, w jakim stopniu planowane przedsięwzięcie wpłynie na jakość poszczególnych elementów środowiska naturalnego, a także, czy zmiany wywołane funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia nie będą przekraczać granic działki Inwestora.

W przeprowadzonym postępowaniu badano i analizowano uwarunkowania w zakresie emisji hałasu na tereny chronione akustycznie, emisji zanieczyszczeń do powietrza, wpływ przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne i środowisko przyrodnicze. Badano również i analizowano rozpoznane oddziaływania oraz zaproponowane zabezpieczenia, w kontekście obowiązujących uregulowań prawnych. W oparciu o informacje zawarte w zebranych materiałach dowodowych zostały zdefiniowane warunki eksploatacji przedsięwzięcia, zapewniające ochronę środowiska. W ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 62 ww. ustawy, organ określił, przeanalizował oraz ocenił:

- bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi; dobra materialne, zabytki; wzajemne oddziaływania między ww. elementami, dostępność do złóż kopalin,
- możliwość oraz sposób zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- wymagany zakres monitoringu.

Organ, zgodnie z art. 80 ust.1 ustawy ooś, z uwagi na przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, brał pod uwagę:

- wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 ww. ustawy,
- ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Biorąc pod uwagę całość postępowania organ uznał, iż zostały zebrane wystarczające dowody i materiały umożliwiające ustalenie warunków realizacji przedsięwzięcia w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żużlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą,

Miasto Szczecin W związku z powyższym, na tym etapie zakończono analizę zgromadzonego materiału dowodowego. Na podstawie przeprowadzonego postępowania stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest bezpieczna dla środowiska, w szczególności dla ludzi, przy spełnieniu warunków określonych w niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę należało rozstrzygnąć jak w sentencji decyzji.

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji środowiskowej. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-504 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

### **Załącznik:**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.)



### **Otrzymują:**

1. Strony postępowania,
2. Prezydent Miasta Szczecin WOŚr – a/a.

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Juliusza Słowackiego 2, 71 - 434 Szczecin
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. W. Pola 6, 71-342 Szczecin

**Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
z dnia 14.04.2025 r., znak: WOŚr - VII.6220.1.475.2024.KM**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Zakład przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego”, planowanego do realizacji na części działki o nr ewid. 6/34 obręb 52 Nad Odrą zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu przetwarzania odpadów mineralnych i produkcji kruszywa żuźlowego, w ramach którego prowadzone będzie przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania produktów: kruszywa żuźlowego, ziemi oraz kruszywa skalnego. Inwestycja zrealizowana zostanie na części działki o nr ewidencyjnym 6/34 obręb 3052 zlokalizowanej przy ul. Stołczyńskiej 100 w Szczecinie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 1,12 ha, natomiast obszar przeznaczony pod realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego zajmie powierzchnię około 0,73 ha, przy czym powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych wyniesie około 0,19 ha. Zamierzenie inwestycyjne zostanie zlokalizowane na części działki nr 6/34 obręb 3052 na terenie istniejącego Zakładu. Obecnie na pozostałej części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 Inwestor prowadzi działalność w zakresie przetwarzania odpadów mineralnych oraz produkcji kompostu i zrębki drewnianej. Planowane przedsięwzięcie oraz działalności obecnie prowadzone przez Spółkę nie będą ze sobą w żaden sposób powiązane technologicznie i będą stanowiły odrębne przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie posiadać będzie osobny wjazd, odrębne ciągi komunikacyjne, odrębną instalację i infrastrukturę przystosowaną do prowadzenia działalności.

Teren na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Obszar inwestycyjny jest obecnie zniwelowany, pokryty ziemią i piaskiem. Prace prowadzone w ramach realizacji przedsięwzięcia, dotyczyć będą przede wszystkim budowy infrastruktury technicznej niezbędnej do prowadzenia działalności oraz posadowienia instalacji. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się przeprowadzenie następujących prac:

- utwardzenie betonem ciągów technologicznych, placów manewrowych wraz z systemem odprowadzania wód opadowych i roztopowych,
- posadowienie 2 hal magazynowo – produkcyjnych,
- posadowienie wagi najazdowej,
- posadowienie kontenera socjalnego,
- posadowienie instalacji do przetwarzania odpadów,
- możliwe posadowienie instalacji fotowoltaicznej.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia Inwestor na terenie zakładu prowadzić będzie następujące procesy przetwarzania odpadów w celu uzyskania jak najlepszej jakości produktów:

- rozdrabnianie w kruszarce lub przesiewanie w przesiewaczu odpadowej ziemi w celu uzyskania produktu odpowiedniego do zakładania trawników, terenów zielonych, budowy nasypów, wałów, wypełnienia wyrobisk;
- rozdrabnianie w kruszarce, przesiewanie w przesiewaczu oraz separacja metali nieżelaznych w separatorze mieszanki odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów w celu uzyskania produktu - kruszywa sztucznego żuźlowego, przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynieryjnych, tj. w niwelacji, rekultywacji i kształtowaniu powierzchni terenu, do formowania nasypów,
- rozdrabnianie w kruszarce lub przesiewanie w przesiewaczu odpadów skalnych w celu uzyskania produktu kruszywa skalnego przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynieryjnych, tj. w niwelacji, rekultywacji i kształtowaniu powierzchni terenu, do formowania nasypów.

Odpady dostarczane będą na teren zakładu transportem samochodowym, stanowiącym własność Inwestora lub transportem dostawców. Rozładunek odpadów odbywał się będzie bezpośrednio w jednej z hal magazynowo – produkcyjnych, przy czym przed rozładunkiem odpadów będzie dokonywana ich wizualna ocena. Następnie odpady kierowane będą przez wyznaczonego pracownika do miejsca ich magazynowania lub bezpośrednio do przetworzenia. Przetwarzanie odpadów odbywać się będzie wewnątrz hal magazynowo - produkcyjnych. Odpady poddawane będą przetwarzaniu w następujących procesach:

- R5 - Recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych,
- R12 - Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11,
- R13 - Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów).

W skład instalacji do przetwarzania odpadów wchodzić będą: kruszarka o mocy przerobowej około 100 Mg/h,

przesiewacz o mocy przerobowej około 100 Mg/h oraz separator metali nieżelaznych o mocy przerobowej około 8 Mg/h. Łączna maksymalna ilość odpadów przeznaczonych do przetworzenia wyniesie około 178 464 Mg/rok, w tym około 156 000 Mg/rok odpadów mineralnych oraz około 22 464 Mg/rok odpadów żużli i popiołów. W wyniku prowadzonych procesów przetwarzania odpadów powstawać będą: ziemia, wykorzystywana w rolnictwie, ogrodnictwie i budownictwie, kruszywo skalne oraz kruszywo sztuczne żużlowe.

Zakład funkcjonował będzie w godzinach 7-16, przez 6 dni w tygodniu, ok. 312 dni w roku, tj. ok 2800 h/rok. W zakładzie zatrudnionych będzie 4 pracowników (1 pracownik biurowy + 3 pracowników produkcyjnych).

#### Faza realizacji:

Skala planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie stosunkowo niewielka biorąc pod uwagę wielkość powierzchni zajętej pod inwestycję oraz zakres koniecznych prac budowlanych. Zakres prac inwestycyjnych będzie obejmował: utwardzenie betonem ciągów technologicznych, placów manewrowych wraz z systemem odprowadzania wód opadowych i roztopowych, posadowienie 2 hal magazynowo - produkcyjnych posadowienie wagi najazdowej, kontenera socjalnego oraz instalacji do przetwarzania odpadów. Inwestor rozważa możliwość posadowienia instalacji fotowoltaicznej. Na etapie realizacji inwestycji nie prowadzone żadne prace rozbiórkowe.

Na etapie budowy energia elektryczna będzie pochodziła z istniejącej sieci. Na etapie realizacji inwestycji, w razie takiej potrzeby woda będzie pobierana z istniejącego przyłącza wodociągowego na działce 6/35. Na etapie realizacji inwestycji woda może być używana głównie do wykonania betonu lub zaprawy cementowej. Woda na teren inwestycji z istniejącego przyłącza będzie doprowadzana za pomocą szlauchów. Na etapie budowy inwestycji zostanie zorganizowane tymczasowe zaplecze sanitarne dla pracowników budowlanych. W ramach tego zaplecza posadowione zostaną przenośne toalety typu Toi -Toi oraz przenośna umywalka z wodą, z których wywożenie ścieków i czyszczenie odbywać się będzie na podstawie umowy z dostawcą tych toalet, w ramach serwisu w trakcie wynajmu toalet i umywalk. Na etapie budowy inwestycji istnieje również możliwość korzystania z zaplecza sanitarnego, znajdującego się na działce 6/35, eksploatowanego na potrzeby zakładów produkcji kompostu oraz zrębki drewnianej oraz zakładu przetwarzania odpadów mineralnych.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza, a także emisją hałasu oraz wytwarzaniem odpadów. Przewidywana emisja gazów i pyłów do powietrza oraz emisja hałasu na etapie budowy związana będzie z prowadzeniem prac budowlanych, modernizacyjnych i porządkowych oraz ruchem pojazdów samochodowych, transportujących materiały i surowce. Jednakże, jak wynika z informacji przedłożonych w raporcie z uwagi na niewielki zakres planowanych prac negatywne oddziaływanie związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter przejściowy i ustanie wraz z zakończeniem prac.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia prac ziemnych, nie będą wykonywane wykopy głębokie, które wymagałyby powadzenia odwodnienia. Podczas prac budowlanych powstaną głównie odpady z grupy 13 o kodach 13 01 13\* - inne oleje hydrauliczne, 13 02 08\* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, z grupy 15 tj. 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych, 15 02 02 \* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) oraz odpady z grupy 17 tj. o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, 17 02 01 – drewno, 17 02 02 – szkło, 17 02 03 – tworzywa sztuczne, 17 04 05 – żelazo i stal, 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 oraz 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03. Odpady magazynowane będą w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach, następnie przekazywane będą odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Inwestor nie będzie wytwórcą powstałych w czasie prac odpadów. Obowiązek prawidłowego ich zagospodarowania ciążył będzie na podmiocie świadczącym usługę w zakresie robót budowlanych. W gestii Inwestora natomiast będzie prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem powyższych prac.

#### Faza eksploatacji:

Na etapie użytkowania energia elektryczna będzie pochodziła z istniejącej sieci i będzie wykorzystywana do ogrzewania kontenera socjalnego oraz zasilania urządzeń eksploatowanych w kontenerze socjalnym, oświetlenia kontenera oraz hal magazynowo - produkcyjnych i placu. Szacunkowe zużycie energii wyniesie 35 000 kW/rok. Na terenie zakładu eksploatowane będą: ładowarka, maszyny używane do przetwarzania odpadów (krusząrk, przesiewacz), samochody ciężarowe zasilane ON. Przewidywane roczne zużycie paliwa wyniesie około 67 Mg. Zgodnie z uzupełnieniem do raportu o oddziaływaniu na środowisko, na etapie eksploatacji inwestycji woda na cele socjalno - bytowe będzie pobierana z projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogowym działki



5/2, natomiast jeżeli do czasu realizacji inwestycji ww. sieć wodociągowa, nie zostanie zrealizowana, woda wodociągowa zostanie doprowadzona do kontenera socjalnego z istniejącego przyłącza wodociągowego, znajdującego się na działce 6/35.. Przewidywane zużycie wody na terenie obiektu w czasie jego funkcjonowania w opisanym w niniejszym raporcie kształcie wynosić będzie około 60 m<sup>3</sup>/rok. Ścieki socjalno - bytowe, w równej ilości wody zużytej na te cele, odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej byłego zakładu papierni, docelowo do planowanej kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się zużycia wody na cele technologiczne. Jak wskazał Wnioskodawca pomieszczenia higieniczno - sanitarne w kontenerze socjalnym zostaną zorganizowane i wyposażone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W kontenerze socjalnym będzie znajdować się szatnia, umywalnia, pomieszczenie z natryskiem oraz toaleta. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków oraz utwardzonych placów manewrowych i parkingów odprowadzane są i będą do wewnątrzzakładowej sieci ogólnospławnej byłego zakładu papierni Skolwin. Sieć kanalizacji ogólnospławnej, do której wprowadzane są wody opadowe i roztopowe z terenu Spółki jest wpięta do systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków zarządzanej przez APIS Sp. z o. o. Wody opadowe kierowane są i będą poprzez separator substancji ropopochodnych i przepompownię rurociągiem podziemnym do studni rewizyjnej na kolektorze ogólnospławnym, który stanowi element sieci kanalizacyjnej terenu po byłym zakładzie Skolwin. Posiada on ujście do podziemnego kolektora, który kieruje całość ścieków z tego terenu do lokalnej oczyszczalni ścieków znajdującej się na działkach nr 1/8 i 1/10 obręb 52 nad Odrą. Spółka zarządzająca oczyszczalnią ścieków posiada pozwolenie zintegrowane, którym objęte jest oczyszczanie ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych. Inwestor posiada porozumienie z podmiotem zarządzającym kanalizacją ogólnospławną i oczyszczalnią ścieków, dotyczące odprowadzania wód opadowych z terenu BFK Polska Sp. z o. o.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego, której źródłem będzie: system oczyszczania powietrza hal przetwarzania i magazynowania odpadów, praca kruszarki, rozdrabniacza, załadunek i rozładunek odpadów sypkich - emisja zorganizowana oraz niezorganizowana ze źródeł liniowych - pojazdów samochodowych, środków transportu wewnątrzzakładowego. W trakcie procesu rozładunku lub załadunku odpadów budowlanych może nastąpić niezorganizowana emisja pyłu do powietrza. Emisja ta będzie miała charakter całkowicie niezorganizowany, a jej wielkość i natężenie będzie zależna od: rodzaju i ilości przetwarzanych odpadów budowlanych, wilgotności odpadów i powietrza, prędkości wiejącego wiatru. Na potrzeby realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono modelowanie poziomów substancji w powietrzu emitowanych przy pomocy programu komputerowego OPA03. Jak wynika z wykonanych obliczeń dotrzymane zostaną wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz ich dopuszczalne poziomy. Zatem należy stwierdzić, że generowane na terenie projektowanego zakładu poziomy zanieczyszczeń gazowych i pyłowych nie będą powodować ich ponadnormatywnego stężenia.

Podczas użytkowania inwestycji wystąpi emisja akustyczna, której źródłem będzie ruch środków transportu, praca wentylatorów systemów oczyszczania powietrza hal magazynowo -produkcyjnych oraz funkcjonowanie hal, w których prowadzone będą procesy związane z rozładunkiem odpadów oraz ich przetwarzaniem. Modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wraz z uwzględnieniem wszystkich planowanych źródeł hałasu wykonano przy pomocy programu komputerowego SON2. Uzyskane wyniki obliczeń wykazały, iż najwyższa wartość poza terenem zakładu wynosi 61,6 dB (A) w porze dziennej i występuje tuż przy granicy zakładu. Na granicy działki zabudowy wielorodzinnej przy ul. Stołczyńskiej w Szczecinie uzyskano następujące wartości w porze dnia: P1 – 27,7 dB, P2 – 29,0 dB. Najbliższe takie tereny stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna przy ul. Stołczyńskiej, położona w odległości ok. 500 m w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego na którym dopuszczalny poziom hałasu w porze dziennej wynosi 55 dB wobec czego przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Należy również wskazać, że w przedłożonym raporcie przeanalizowano również oddziaływanie przedsięwzięcia w ujęciu skumulowanym z uwzględnieniem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oszacowanych dla wszystkich działalności prowadzonych przez spółkę BFK Sp. z o. o. na terenie działek nr 6/34 i 6/35 obręb 3052. Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na części działki nr 6/34 obręb 3052, natomiast na pozostałej części działki nr 6/34 oraz na działce nr 6/35 Inwestor prowadzi już działalności związane z gospodarką odpadami tj. Zakład przetwarzania odpadów mineralnych oraz Zakład produkcji kompostu i zrębki drewnianej. Spółka uzyskała decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację ww. przedsięwzięć w zakresie modernizacji lub przebudowy istniejących zakładów. W celu określenia emisji skumulowanej trzech odrębnych działalności w zakresie gospodarki odpadami prowadzonymi przez Inwestora na terenie działek 6/34 oraz 6/35 obręb 3052 przeprowadzono modelowanie poziomów substancji w powietrzu emitowanych oraz rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku uwzględniające emisję ze wszystkich ww. działalności prowadzonych

przez Spółkę. Z przedstawionych obliczeń wynika, że również w takim przypadku nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska w powyższym zakresie.

Docelowo na terenie obiektu będzie prowadzone przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne, w tym głównie odpadów mineralnych oraz żużli i popiołów celem uzyskania kruszywa żuźlowego, ziemi i kruszywa skalnego. Zastosowana w zakładzie technologia opierać się będzie na zgodnym z przepisami prawa gospodarowaniu odpadami, w tym nadzorem nad prowadzonymi procesami odzysku odpadów. Przetwarzanie odpadów odbywać się będzie wewnątrz hal magazynowo - produkcyjnych w instalacji składającej się z kruszarki, przesiewacza oraz separatora metali niezależnych. Przyjęte odpady poddawane będą procesowi R5 - Recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych, R12 - Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11, R13 - Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów). Przetwarzaniu poddawane będzie sklasyfikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) jako: 01 01 01, 01 01 02, 01 01 80, 01 04 08, 01 04 09, 01 04 10, 01 04 12, 01 04 13, 01 04 99, 02 04 01, 02 04 99, 10 01 01, 10 01 02, 10 01 03, 10 01 05, 10 01 15, 10 01 17, 10 01 19, 10 01 21, 10 01 24, 10 01 25, 10 01 80, 10 01 81, 10 01 82, 10 01 99, 10 02 01, 10 02 02, 10 02 80, 10 02 99, 10 05 01, 10 05 04, 10 06 01, 10 06 02, 10 06 80, 10 06 99, 10 07 01, 10 07 02, 10 07 04, 10 07 05, 10 07 99, 10 08 04, 10 08 09, 10 08 11, 10 09 03, 10 09 12, 10 10 03, 17 05 04, 17 05 06, 19 01 12, 19 01 14, 19 01 16, 19 01 99, 19 03 05, 19 03 07, 19 10 04, 19 10 06, 19 12 09, 20 02 02.

Ilości poszczególnych rodzajów odpadów przetwarzanych w ciągu roku, zależne będą od dostępności tych odpadów, w danym okresie funkcjonowania. Na teren obiektu, odpady będą dostarczane transportem samochodowym, stanowiącym własność Inwestora lub transportem dostawców, następnie będą ważone za pomocą wagi najazdowej o nośności 60 Mg. Rozładunek odpadów odbywał się będzie bezpośrednio w jednej z hal magazynowo - produkcyjnych. Działania te będą prowadzone ręcznie lub przy użyciu urządzeń mechanicznych. Przed rozładowaniem odpadów wizualnie oceniana będzie ich zgodność z informacjami zawartymi w dokumentach ewidencyjnych sporządzonych przez posiadacza przekazującego odpad. Następnie odpady kierowane będą przez wyznaczonego pracownika do miejsca ich magazynowania lub bezpośrednio do przetworzenia. Powstałe produkty będą wywożone bezpośrednio po zakończeniu procesu przetwarzania. Jednakże w przypadku konieczności magazynowania przedmiotów lub substancji, które utraciły status odpadów będą one magazynowane w wyznaczonych częściach zakładu, na terenie do którego Inwestor posiada tytuł prawny, w miejscach nie przeznaczonych do magazynowania odpadów. Łączna masa magazynowanych odpadów mineralnych nie przekroczy około 156 000 Mg/rok oraz około 22 464 Mg/rok odpadów żużli i popiołów.

Ziemia odpadowa będzie przetwarzana w instalacji za pomocą takich procesów jak przesiewanie, napowietrzanie oraz w razie konieczności rozdrabnianie celem uzyskania ziemi wykorzystywanej w rolnictwie, ogrodnictwie czy budownictwie do budowy nasypów, wałów, wypełniania wyrobisk. Przetwarzanie ziemi odpadowej będzie poprzedzone wykonaniem badań jakościowych na zawartość m.in. metali ciężkich i węglowodorów. Odpady skalne będą przetwarzane za pomocą takich procesów jak rozdrabnianie oraz w razie potrzeby przesiewanie, w celu pozyskania kruszywa skalnego przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich. Z kolei odpady w postaci żużli i popiołów paleniskowych będą przetwarzane w instalacji za pomocą takich procesów jak kruszenie, przesiewanie oraz separacja metali nieżelaznych w celu uzyskania kruszywa sztucznego żuźlowego, przeznaczonego do zastosowania w robotach drogowych i geoinżynierskich. W zależności od jakości otrzymanych w wyniku przetwarzania ziemi i odpadów skalnych produktów będą one przekazywane uprawnionym odbiorcom jako odpad, sprzedawane jako produkty handlowe lub dodawane do produkcji kruszywa żuźlowego. Z kolei gotowe kruszywo żuźłowe będzie sprzedawane. Inwestor zakłada, iż produkty finalne bezpośrednio po zakończeniu procesu przetworzenia będą eksportowane poza teren zakładu

W procesie przetwarzania odpadów powstawać będą odpady, stanowiące głównie zanieczyszczenie materiału wsadowego. Będą to głównie odpady z grupy 19 o kodach 19 12 02 - metale żelazne, 19 12 03 - metale nieżelazne, 19 12 09 - Minerale (np. piasek, kamienie), 19 12 12 - inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11, 19 13 02 - odpady stałe z oczyszczania gleby i ziemi inne niż wymienione w 19 13 01 Wytwarzane odpady magazynowane będą w wyznaczonych częściach zakładu, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom. Łączna ilość wytwarzanych odpadów wyniesie maksymalnie 156 000 Mg/rok.

Wszystkie odpady magazynowane będą na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Odpady przeznaczone do przetwarzania oraz wytworzone w procesie przetwarzania magazynowane będą w kontenerach, pojemnikach lub luzem w wyznaczonych miejscach w halach magazynowo - produkcyjnych o łącznej powierzchni około 0,19 ha. Miejsca magazynowania odpadów objęte zostaną wizyjnym systemem kontroli, o ile będzie to

wymagane. Odpady magazynowane będą w sposób selektywny, uporządkowany, do czasu przekazania ich kolejnym uprawnionym posiadaczom. Czas magazynowania odpadów wynikał będzie z procesów organizacyjnych i nie przekroczy terminów określonych w obowiązujących przepisach prawa. Ilości poszczególnych rodzajów odpadów magazynowanych w ciągu roku, zależne będą od dostępności tych odpadów w danym okresie funkcjonowania. Niezależnie od powyższego łączna ilość odpadów przewidzianych do magazynowania na terenie zakładu w ciągu roku nie przekroczy dla odpadów mineralnych około 156 000,00 Mg/rok, natomiast dla odpadów żużli i popiołów około 22 464,00 Mg/rok. Inwestor zakłada, że powstałe w wyniku procesu przetwarzania produkty będą wywożone bezpośrednio po zakończeniu procesu przetwarzania. Jednakże w przypadku konieczności magazynowania przedmiotów lub substancji, które utraciły status odpadów będą one magazynowane w wyznaczonych częściach zakładu, na terenie do którego Inwestor posiada tytuł prawny, w miejscach nie przeznaczonych do magazynowania odpadów.

W związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się oddziaływania o charakterze transgranicznym. Przewidywane oddziaływanie będzie ograniczone do terenu inwestycyjnego, w związku z czym wszelkie uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia nie będą wykraczały poza obszar kraju. Realizacja oraz użytkowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji pól elektromagnetycznych.

URZĄD MIASTA SZCZECIŃ  
Wydział Ochrony Środowiska  
Załącznik do decyzji z dnia 14.04.2025 r.  
-VII d 0216 z uz. 1024 104  
Znak: WOSR  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Dorota Młynarczyk  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Ochrony Środowiska



**Załącznik nr 2 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
z dnia 14.04.2025 r., znak: WOŚr - VII.6220.1.475.2024.KM**

**Tab. 1 Rodzaje i szacowane ilości odpadów przewidzianych do przetwarzania.**

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg]	Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg]
1.	01 01 01	Odpady z wydobywania rud metali (z wyłączeniem 01 01 80)	156 000	156 000
2.	01 01 02	Odpady z wydobywania kopalin innych niż rudy metali	156 000	
3.	01 01 80	Odpady skalne z górnictwa miedzi, cynku i ołowiu	156 000	
4.	01 04 08	Odpady żwiru lub skruszone skały inne niż wymienione w 01 04 07	156 000	
5.	01 04 09	Odpadowe piaski i ily	156 000	
6.	01 04 10	Odpady w postaci pyłów i proszków inne niż wymienione w 01 04 07	156 000	
7.	01 04 12	Odpady powstające przy płukaniu i oczyszczaniu kopalin inne niż wymienione w 01 04 07 i 01 04 11	156 000	
8.	01 04 13	Odpady powstające przy cięciu i obróbce postaciowej skał inne niż wymienione w 01 04 07	156 000	
9.	01 04 99	Inne niewymienione odpady	156 000	
10.	02 04 01	Osady z oczyszczania i mycia buraków	156 000	
11.	02 04 99	Inne niewymienione odpady	156 000	
12.	10 01 01	Żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów (z wyłączeniem pyłów z kotłów wymienionych w 10 01 04)	22 464	22 464
13.	10 01 02	Popioły lotne z węgla	22 464	
14.	10 01 03	Popioły lotne z torfu i drewna niepoddanego obróbce chemicznej	22 464	
15.	10 01 05	Stałe odpady z wapniowych metod odsiarczania gazów odlotowych	22 464	
16.	10 01 15	Popioły paleniskowe, żużle i pyły z kotłów ze współspalania inne niż wymienione w 10 01 14	22 464	
17.	10 01 17	Popioły lotne ze współspalania inne niż wymienione w 10 01 16	22 464	
18.	10 01 19	Odpady z oczyszczania gazów odlotowych inne niż wymienione w 10 01 05, 10 01 07 i 10 01 18	22 464	
19.	10 01 21	Osady z zakładowych oczyszczalni ścieków inne niż wymienione w 10 01 20	22 464	
20.	10 01 24	Piaski ze złóż fluidalnych (z wyłączeniem 10 01 82)	22 464	
21.	10 01 25	Odpady z przechowywania i przygotowania paliw dla opalanych węglem elektrowni	22 464	

22.	10 01 80	Mieszanki popiołowo- żuźlowe z mokrego odprowadzania odpadów paleniskowych	22 464	22 464
23.	10 01 81	Mikrosfery z popiołów lotnych	22 464	
24.	10 01 82	Mieszanki popiołów lotnych i odpadów stałych z wapniowych metod odsiarczania gazów odlotowych (metody suche i półsuche odsiarczania spalin oraz spalanie w złożu fluidalnym)	22 464	
25.	10 01 99	Inne niewymienione odpady	22 464	
26.	10 02 01	Żuźle z procesów wytopienia (wielkopieczowe, stalownicze)	22 464	
27.	10 02 02	Nieprzerobione żuźle z innych procesów	22 464	
28.	10 02 80	Zgary z hutnictwa żelaza	22 464	
29.	10 02 99	Inne niewymienione odpady	22 464	
30.	10 05 01	Żuźle z produkcji pierwotnej i wtórnej (z wyłączeniem 10 05 80)	22 464	
31.	10 05 04	Inne cząstki i pyły	22 464	
32.	10 06 01	Żuźle z produkcji pierwotnej i wtórnej	22 464	
33.	10 06 02	Kożuchy żuźlowe i zgary z produkcji pierwotnej i wtórnej	22 464	
34.	10 06 80	Żuźle szybowe i granulowane	22 464	
35.	10 06 99	Inne niewymienione odpady	22 464	
36.	10 07 01	Żuźle z produkcji pierwotnej i wtórnej	22 464	
37.	10 07 02	Kożuchy żuźlowe i zgary z produkcji pierwotnej i wtórnej	22 464	
38.	10 07 04	Inne cząstki i pyły	22 464	
39.	10 07 05	Szlamy i osady pofiltracyjne z oczyszczania gazów odlotowych	22 464	
40.	10 07 99	Inne niewymienione odpady	22 464	
41.	10 08 04	Cząstki i pyły	22 464	
42.	10 08 09	Inne żuźle	22 464	
43.	10 08 11	Kożuchy żuźlowe i zgary inne niż wymienione w 10 08 10	22 464	
44.	10 09 03	Żuźle odlewnicze	22 464	
45.	10 09 12	Inne cząstki stałe niż wymienione w 10 09 11	22 464	
46.	10 10 03	Zgary i żuźle odlewnicze	22 464	
47.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	156 000	156 000
48.	17 05 06	Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05	156 000	
49.	19 01 12	Żuźle i popioły paleniskowe inne niż wymienione w 19 01 11	22 464	22 464
50.	19 01 14	Popioły lotne inne niż wymienione w 19 01 13	22 464	
51.	19 01 16	Pyły z kotłów inne niż wymienione w 19 01 15	22 464	
52.	19 01 99	Inne niewymienione odpady	22 464	
53.	19 03 05	Odpady stabilizowane inne niż wymienione w 19 03 04	22 464	
54.	19 03 07	Odpady zestalone inne niż wymienione w 19 03 06	22 464	

55.	19 10 04	Lekka frakcja i pyły inne niż wymienione w 19 10 03	22 464	
56.	19 10 06	Inne frakcje niż wymienione w 19 10 05	22 464	
57.	19 12 09	Minerały (np. piasek, kamienie)	156 000	156 000
58.	20 02 02	Gleba i ziemia, w tym kamienie	156 000	

Tab. 2 Rodzaje odpadów przewidzianych do wytwarzania w wyniku przetwarzania odpadów.

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
1.	19 12 02	Metale żelazne
2.	19 12 03	Metale nieżelazne
3.	19 12 09	Minerały (np. piasek, kamienie)
4.	19 12 12	Inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11
5.	19 13 02	Odpady stałe z oczyszczania gleby i ziemi inne niż wymienione w 19 13 01

URZĄD MIASTA SZCZECIN  
 Wydział Ochrony Środowiska  
 Załącznik do ... z dnia 14.04.2024 r.  
 Znak: WOŚR - VII.6202 - 475.2024.107  
 Z up: PREZYDENTA MIASTA  
 Dorota Mynarczyk  
 ZASTĘPCA DYREKTORA  
 Wydziału Ochrony Środowiska

N

