



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Łukasz Kadłubowski

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 209

fax + 4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2024 -03 - 11

Pan Andrzej Radziwinowicz
Pan Przemysław Słowik
Radni Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WOŚr-S.003.9.2024.AS

Dotyczy: zapytanie nr 5614 w sprawie wycinki drzew przy ul. Szymanowskiego

Organ wydając zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów kieruje się przepisami ustawy o ochronie przyrody zgodnie, z którymi przyczyną uzasadniającą wycinkę drzew i krzewów jest zły stan zdrowotny i wynikające z ich stanu zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi oraz mienia lub niemożliwa do usunięcia kolizja z planowaną inwestycją.

Wniosek właściciela terenu przy ul. Szymanowskiego zawierał: nazwę i siedzibę właściciela nieruchomości, oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością, nazwę gatunków drzew i krzewów, obwód pni drzew mierzony na wysokości 130 cm, wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy, miejsce, przyczynę, termin zamierzonego usunięcia drzew i krzewów, wskazanie, że usunięcie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej, wykonany przez projektanta projekt zagospodarowania terenu w związku z realizacją inwestycji, określający usytuowanie drzew i krzewów w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych projektowanych na tej nieruchomości, projekt planu: nasadzeń zastępczych, rozumianych, jako posadzenie drzew i krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew i o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa i krzewy.

Przedłożona ww. dokumentacja wypełniła warunki określone w art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, tym samym wnioskodawca spełnił wymagania ustalone w przepisach prawa.

Postępowania w sprawie usunięcia drzew i krzewów są postępowaniami administracyjnymi prowadzonymi na podstawie przepisów kodeksu postępowania administracyjnego oraz ustawy o ochronie przyrody, która wprowadza obowiązek przeprowadzenia oględzin przed wydaniem zezwolenia.

Dla przedmiotowego terenu prowadzone były przed tutejszym organem dwa postępowania:

- 1) W postępowaniu administracyjnym WOŚr-II.6131.19.74.2021.JD strona w dniu 31.12.2021 r. złożyła za pomocą platformy elektronicznej e-PUAP wniosek. W dniu 24.01.2022 r. w formie papierowej przedłożono uzupełnienie wniosku. Złożone dokumenty oceniono pod względem formalno-prawnym. W związku, z czym w dniu 27.01.2022 r. dokonano oględzin lustrowanego terenu. Potwierdzono miejsce wzrostu drzew i krzewów, ich obwody oraz powierzchnię, gatunki wskazane do usunięcia. Dokonano również analizy gatunków wskazanych do nasadzeń oraz dostępną ilość miejsca na ich nasadzenie. Organ dokonał analizy całości zebranego materiału wraz z obowiązującymi na tym terenie przepisami miejscowymi zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w ustaleniach ekologicznych. Pismem z dnia 02.02.2022 r. poinformowano stronę

o możliwości zapoznania się z całością zebranego materiału zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego. Decyzją z dnia 01.03.2022 r. organ zezwolił na usunięcie drzew i krzewów w związku z niemożliwą do usunięcia kolizją. Strona w dniu 19.09.2023 r. złożyła wniosek na usunięcie tych samych drzew i krzewów z uwagi na niezrealizowanie decyzji z dnia 01.03.2022 r., znak: WOŚr-II.6131.19.74.2021.JD, w wyznaczonym terminie, tj. 31.12.2022 r., w związku, z czym zaszły przesłanki do stwierdzenia wygaszenia decyzji. Organ w dniu 21.09.2023 r. dokonał lustracji przedmiotowego terenu, podczas której potwierdził fakt, iż przedmiotowa zieleń nie została wycięta. Pismem z dnia 21.09.2023r. poinformowano stronę o możliwości zapoznania się z całością zebranego materiału zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego. Decyzją z dnia 17.10.2023 r. organ stwierdził wygaśnięcie decyzji z dnia 01.03.2022 r., znak: WOŚr-II.6131.19.74.2021.JD.

- 2) Wniosek z dnia 19.09.2023 r. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów złożony za pomocą platformy elektronicznej e-PUAP spowodował wszczęcie kolejnego postępowania w sprawie wycinki przedmiotowych drzew i krzewów. Złożone dokumenty oceniono pod względem formalno-prawnym. W dniu 12.10.2023 r. została przeprowadzona wizja lokalna, podczas której potwierdzono miejsce wzrostu drzew i krzewów, ich obwody oraz powierzchnię, gatunki wskazane do usunięcia. Dokonano również analizy gatunków wskazanych do nasadzeń oraz dostępną ilość miejsca na ich nasadzenie. Organ dokonał analizy całości zebranego materiału wraz z obowiązującymi na tym terenie przepisami miejscowymi zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w ustaleniach ekologicznych. Pismem z dnia 06.11.2023r. poinformowano stronę o możliwości zapoznania się z całością zebranego materiału zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego. Decyzją z dnia 16.11.2023 r. organ zezwolił na usunięcie drzew i krzewów w związku z niemożliwą do usunięcia kolizją. Strona w dniu 19.09.2023 r. złożyła za pomocą platformy elektronicznej e-PUAP wniosek o sprostowanie decyzji z dnia 16.11.2023 r. znak: WOŚr-II.6131.512.2023.BG w zakresie terminu usunięcia drzew i zgodności zapisu ujętego w decyzji z treścią art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody. Pismem z dnia 28.11.2023r. poinformowano stronę o możliwości zapoznania się z całością zebranego materiału zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego. W dniu 19.12.2023 r. wydano decyzję WOŚr-II.6131.512.2023.BG zmieniającą przedmiotową decyzję w zakresie terminu oraz sformułowania warunku pozwolenia na budowę zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody. W dniu 17.01.2024 r. organ w postanowieniu sprostował z urzędu oczywistą omyłkę w wydanej wcześniej decyzji WOŚr-II.6131.512.2023.BG w zakresie zmiany liczby nasadzeń drzew zamiast 6 szt. lipy drobnolistnej winno być 7 szt. lipy drobnolistnej oraz w załączniku 2 zmieniono datę zamiast z dnia 11.08.2023 r., winno być 16.11.2023 r..

Skany wskazanych wyżej dokumentów stanowią załączniki do przedmiotowej odpowiedzi.

Procedura uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów stanowi postępowanie niezależne od prowadzonego postępowania administracyjnego sprawie wydania pozwolenia na budowę. W ustawie o ochronie przyrody w art. 83d ust. 5 ustawodawca wskazuje, że jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Zatem organ nie miał podstaw do żądania przedłożenia pozwolenia na budowę. Natomiast wykonanie każdej decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją jest uzależnione od warunku uzyskania pozwolenia na budowę przed dokonaniem wycinki.

Decyzja z dnia 16.11.2023 r. znak: WOŚr-II.6131.512.2023.BG obejmuje zezwolenie na usunięcie 9 sztuk drzew z gatunków: 1 szt. wiśni piłkowanej, 1 szt. topoli włoskiej, 6 szt. robinii akacjowej i 1 szt. śliwy wiśniowej oraz 27 m² krzewów z gatunku grab pospolity w związku z niemożliwą do usunięcia kolizją. Za usunięcie przedmiotowej zieleni naliczono opłatę w wysokości 20 635,00 zł na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. 2004 r. nr 92 poz. 880). Do wniosku strona dołączyła mapę zawierającą nasadzenia kompensacyjne w ilości 9 sztuk drzew. Zatem został spełniony obowiązek określony w art. 83b ust. 1 pkt 9 lit) a ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, że projekt planu nasadzeń zastępczych, rozumianych, jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą. Zgodnie z art. 83c ust. 3 i ust. 4 ustawy o ochronie przyrody organ wydając zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może uzależnić je od określonych nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu. Jednocześnie organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z obowiązkiem wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu: wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie, wartość kulturową, walory krajobrazowe, lokalizację. Podczas analizy przedłożonej mapy z nasadzeniami kompensacyjnymi oraz w czasie wykonanych oględzin (wizji w terenie) stwierdzono, iż ilość dostępnego miejsca na wprowadzenie większej ilości drzew jest niewystarczająca. Zaproponowane nasadzenia w ilości 9 sztuk drzew zostały dostosowane do ilości pozostałego miejsca po wykonaniu inwestycji, które wkomponują się w powstały układ przestrzenno-urbanistyczny. Gatunki drzew, które wskazano do nasadzeń to 2 szt. robinii akacjowej oraz 6 szt. lipy drobnolistnej. Zaproponowane gatunki drzew zostały wprowadzone w miejscach gdzie będą miały wystarczające warunki do prawidłowego funkcjonowania oraz wzrostu. Lipy drobnolistne w ilości 6 sztuk zostaną dosadzone do istniejącego już szpaleru z tego samego gatunku. Ich zadaniem będzie stworzenie ściany zieleni oddzielającej blok od parkingu samochodowego. Ponadto zastosowanie tego samego gatunku do nasadzeń da poczucie wprowadzenia ładu przestrzennego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Kadłubowski

Lukasz Kadłubowski