



Sekretarz Miasta Szczecin

Ryszard Słoka

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 42 45 200  
rsloka@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 6 sierpnia.2024 r.

**Pan Przemysław Słowik**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM.I.0003.376.2024.IŁ

Dot.: interpelacja 376

W odpowiedzi na interpelację informuję, że Gmina Miasto Szczecin jest w posiadaniu dokumentacji zagospodarowania placu Armii Krajowej, uwzględniającej aleje spacerową, ścieżkę rowerową, ławki oraz likwidację miejsc postojowych, czy wstrzymanie ruchu samochodowego. Powyższe propozycje wymuszają jednak gruntowną przebudowę infrastruktury technicznej i zmianę organizacji ruchu, w rejonie ulic Felczaka i Szymanowskiego, co znacznie rozszerza zakres prac i zwiększa pierwotnie zakładane koszty remontu placu. Z uwagi na trudną sytuację finansową Gminy Miasto Szczecin i brak wypracowania ostatecznych założeń funkcjonalności placu, została podjęta decyzja o wstrzymaniu prac. Wskazano jednocześnie, iż prace związane z modernizacją placu, zostaną podjęte po przeprowadzeniu remontu elewacji, na dziedzińcu wewnętrznym, budynku Urzędu Miasta. Brak środków w budżecie Miasta, uniemożliwił przeprowadzenie kolejnego etapu remontu elewacji, przez lata. Obecnie, z uwagi na potrzebę aktualizacji dokumentacji oraz implementacji nowoczesnych rozwiązań technicznych, w istniejących projektach, konieczne jest zlecenie opracowania dokumentacji projektowej zagospodarowania wewnętrznego dziedzińca. Z przyczyn proceduralnych, rozpoczęcie inwestycji planowane jest na 2026 rok. Przewidywany czas realizacji inwestycji, z powodów finansowych i technologicznych, wyniesie ok. 3 lata. Po rozpoczęciu ww. prac możliwe będzie wznowienie konsultacji, dotyczących założeń do projektu zagospodarowania placu oraz przygotowanie niezbędnej dokumentacji, wymaganej do rozpoczęcia inwestycji, w rejonie placu Armii Krajowej. Pamiętać należy, że Plac Armii Krajowej jako element zespołu architektoniczno-urbanistycznego gmachów dawnej siedziby władz Prowincji Pomorskiej (wraz z trzema kamiennymi fontannami), w granicach działki nr 3 z obr. 1024, ob. zespół gmachów Urzędu Miasta przy pl. Armii Krajowej 1, ul. K. Szymanowskiego 2, ul. św. Jacka Odrowąża 1, jest wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr rej. A-835 (dec. DZ-4200/28/O/95 z dnia 27.10.1995 r.). Tym samym obszar ten podlega ochronie konserwatorskiej na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Plac zachował oryginalne rozplanowanie, w tym rzut, przekroje oraz nawierzchnie, wykonane z ozdobnej, drobnowymiarowej kostki wapiennej. Nie ma przeciwwskazań ze stanowiska konserwatorskiego do zmiany organizacji ruchu w obszarze placu oraz wykonania sugerowanego przejścia pieszego i rowerowego, pod warunkiem zachowania istniejącej formy i kompozycji placu, w tym rzutów nawierzchni, przekrojów oraz rodzaju kamiennego materiału. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

SEKRETARZ MIASTA

Ryszard Słoka