

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2013 r.**

**w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa**

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Odmawia uwzględnienia wezwania Szczecińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinie do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr XXVII/790/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Pogodno-Somosierry" w Szczecinie.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Pismem z dnia 29 kwietnia 2013 r. Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa wezwała Radę Miasta Szczecin do usunięcia naruszenia prawa poprzez zmianę Uchwały Nr XXVII/790/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Pogodno-Somosierry" w Szczecinie.

Zarzuty dotyczą zarówno ustaleń ogólnych dla obszaru planu wprowadzających ograniczenia, jak i poszczególnych terenów elementarnych.

Pismem z dnia 29 maja 2013 r., obszernej umotywowanej odpowiedzi na zarzuty i wnioski zawarte w wezwaniu udzielił Pan Piotr Mync, Zastępca Prezydenta Miasta, wyjaśniając w szczególności, że bezpodstawne są obawy Szczecińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o działaniu zapisów planu wstecz - istniejąca w dacie wejścia w życie przedmiotowego planu zabudowa i działalność na obszarze objętym planem może dalej funkcjonować w dotychczasowym zakresie. Ustalenia planu kwestionowane w wezwaniu są zgodne z obowiązującym prawem, wobec czego brak podstaw do uwzględnienia wezwania.

Przepis art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) stanowi, że każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej może - po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia - zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego.

Wezwanie nie zawiera wskazania interesu prawnego ani uprawnienia Szczecińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które naruszone zostały kwestionowaną uchwałą, wobec czego brak podstaw do uwzględnienia wezwania.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Jan Stopyra**