



Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 424 5559, fax +4891 424 5586  
wuiab@um.szczecin.eu - [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin, 2018-05-18

Znak: WUiAB-S.1431.6.2018.AB

UNP: 29362/WUiAB/-XXIII/18

**Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 8 maja 2018 r.**

W odpowiedzi na Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej, złożony za pośrednictwem poczty elektronicznej, uprzejmie informuję, że w latach 2005-2013 na opracowanie analiz, koncepcji, badań i projektu budowlano-wykonawczego, dotyczących przebudowy Placu Orła Białego w Szczecinie, Urząd Miasta Szczecin wydatkował łączną kwotę w wysokości 251 823,00 zł. Od 2014 roku nie prowadzono prac projektowych dotyczących nowego zagospodarowania Placu Orła Białego.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że żadne z wykonanych dotychczas opracowań nie rozwiązywało w sposób satysfakcjonujący wszystkich problemów Placu Orła Białego i jego otoczenia, co skutkowało brakiem akceptacji mieszkańców i w efekcie brakiem możliwości realizacji zadania. W dotychczasowych działaniach nie wykorzystano konkursu architektonicznego, jako metody znalezienia rozwiązania projektowego dla ww. miejsca.

Z wykonaną dotychczas dokumentacją można się zapoznać w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej, w budynku Urzędu Miasta Szczecin (pokój 202). Dokumentacja na chwilę obecną jest już nieaktualna.

W 2018 roku planowane jest ogłoszenie konkursu architektoniczno-urbanistycznego na zagospodarowanie Placu Orła Białego uwzględniające skutki podjętych decyzji w szerokim kontekście, obejmującym obszar wyznaczony przez Plac Żołnierza Polskiego, ulicę Farną, ulicę Ks. Kard. S. Wyszyńskiego oraz Aleję Niepodległości, w tym organizację ruchu na ulicy Tkackiej. Regulamin konkursu jest w trakcie opracowywania.

Koncepcja zagospodarowania ww. obszaru, która będzie efektem konkursu architektoniczno-urbanistycznego, powinna w maksymalnym stopniu zaspokajać różnorodne potrzeby mieszkańców miasta, które były zgłaszane w związku z wykonywanymi wcześniej opracowaniami oraz zostały przedstawione w trakcie przeprowadzonych przez Urząd Miasta Szczecin konsultacji społecznych w roku 2017.

Planowany termin ogłoszenia konkursu to II/III kwartał 2018 roku. Planowany termin rozstrzygnięcia konkursu: koniec 2018 r.

Maksymalny, planowany łączny koszt wykonania prac związanych z realizacją inwestycji dla zakresu związanego z nowym zagospodarowaniem Placu Orła Białego to kwota około 5 000 000,00 zł brutto. Konkurs, w odniesieniu do rozwiązań projektowych, obejmie ulicę Tkacką.

Termin rozpoczęcia realizacji prac budowlanych związany jest z rozstrzygnięciem konkursu, sporządzeniem dokumentacji architektoniczno - budowlanej oraz przygotowaniem procesu inwestycyjnego. Wstępnie zakłada się podjęcie inwestycji na przełomie lat 2019/2020. Środki budżetowe na realizację inwestycji zostaną zaplanowane w oparciu o rozstrzygnięcia konkursowe.

Z poważaniem,



ARCHITEKT MIASTA  
Jarosław Bondar