

## UCHWAŁA NR VIII/131/11

Rady Miasta Szczecin

z dnia 23 maja 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szczecinie przy al. Niepodległości 26 – ul. Tkackiej – ul. Szczytowej, z równoczesną sprzedażą obiektów dawnego „Baru Extra” i jego zagospodarowania przewidzianymi do rozbiórki, z przeznaczeniem na cele usługowo-mieszaniowe**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz.146, Nr 106, poz.675; z 2010 r. Nr 40, poz.230) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323), w związku z art. 2 ust. 11 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, stanowiących załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLI/521/97 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 grudnia 1997 r. (zm.: Uchwała Nr XLII/532/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 stycznia 1998 r., Uchwała Nr X/397/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 21 czerwca 1999 r., Uchwała Nr XV/465/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 1999 r., Uchwała Nr XIX/580/2000 Rady Miasta Szczecina z dnia 10 stycznia 2000 r., Uchwała Nr XII/243/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 listopada 2003 r., Uchwała Nr XX/355/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 kwietnia 2004r., Uchwała Nr XXXIII/632/05 Rady Miasta Szczecina z dnia 7 lutego 2005r., Uchwała Nr XXXVII/696/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 kwietnia 2005 r., Uchwała Nr L/955/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 lutego 2006 r., Uchwała Nr XV/415/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r., Uchwała Nr XXXI/781/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 2 lutego 2009 r.), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Miasta Szczecin, położonej w Szczecinie przy al. Niepodległości 26 – ul. Tkackiej – ul. Szczytowej, w obrębie ewidencyjnym nr 1036 (Śródmieście 36), składającej się z działek: nr 25/4 o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, nr 26/2 o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, nr 26/3 o powierzchni 1684 m<sup>2</sup>, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SZ1S/00155087/6 i nr 26/1 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SZ1S/00168387/3, o powierzchni całkowitej 1918 m<sup>2</sup>, z równoczesną sprzedażą obiektów dawnego „Baru Extra” i zagospodarowania terenu przewidzianymi do rozbiórki, z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo-mieszaniową.

2. Udział powierzchni mieszkaniowej w realizowanym budynku nie może przekroczyć 49% powierzchni całkowitej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra