

**UCHWAŁA NR XXX/755/08**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 18 grudnia 2008 r.**

**w sprawie skargi PUK USKOM sp. z o.o. w Szczecinie**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 130, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, Nr 153, poz. 1271; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uznaje za nieuzasadnioną skargę Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM sp. z o.o. z dnia 14 listopada 2008 r. na Prezydenta Miasta.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 14 listopada 2008 r., skierowanym do Rady Miasta Szczecin, radca prawny Karol Gregorczyk, pełnomocnik PUK USKOM, złożył skargę na działanie Prezydenta Miasta Szczecin.

Przedmiotem skargi jest zarzut braku odpowiedzi na pismo z dnia 2 października 2008r., w którym powołując się na przepis art. 101 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wezwano Prezydenta Miasta do zaprzestania naruszenia prawa i dokonania czynności nakazanych § 4 ust. 5 uchwały Nr LXIII/1169/06 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, tj. odstąpienia od przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Ku Słońcu 20 oraz zawarcia umowy dzierżawy z USKOM sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie obejmującej przedmiotową nieruchomość na okres trzech lat na dotychczasowych warunkach.

Odpowiedź na wezwanie do zaprzestania naruszenia prawa winna być udzielona w terminie 60 dni od daty złożenia wezwania – w niniejszej sprawie wezwanie zostało złożone w dniu 2 października 2008 r., a odpowiedź na nie doręczona pełnomocnikowi skarżącego w dniu 18 listopada 2008 r., a zatem przed upływem 2-miesięcznego terminu, o którym mowa w art. 35 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zarzut nieudzielenia w terminie odpowiedzi na wezwanie z dnia 2 października 2008r. jest nieuzasadniony.

Podczas posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Mienia Rady Miasta Szczecin w dniu 4 grudnia 2008 r. ustalono, że przed sądem powszechnym toczy się spór z powództwa Gminy Szczecin p-ko USKOM o wydanie zajmowanego bezumownie przedmiotu dzierżawy przy ul. Ku Słońcu 20 w Szczecinie, a nadto USKOM wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie o nakazanie Prezydentowi Miasta zaniechania naruszania prawa, o którym mowa w wezwaniu z dnia 2.10.br. Oznacza to, że powołane do tego organy wymiaru sprawiedliwości rozstrzygną o ewentualnej zasadności albo bezzasadności roszczeń zgłaszanych przez USKOM w stosunku do Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran