

**Uchwała nr LVI/1265/02  
Rady Miasta Szczecina  
z dnia 2 października 2002r.**

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Mickiewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591ze zm z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz 984 ) art. 37 ust.2 pkt. 3 i art. 68 ust. 1 pkt.2, art. 72 ust. 1,2 i 3 pkt. 3ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm. z 2001 r. Nr 129, poz.1447 i Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz.253, Nr 74 poz. 676 Nr 113 poz 984)

**Rada Miasta Szczecina  
uchwała, co następuje:**

§1

1. Oddaje się w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Szczecinie przy ul. Mickiewicza stanowiącą działki gruntu: nr 10/1 o pow. 5186 m<sup>2</sup> i nr 10/3 o pow. 1252 m<sup>2</sup> z obr.147-Pogodno na rzecz Stowarzyszenia Marynarska Rada Opiekuńcza na cele nie związane z działalnością zarobkową.
2. Oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste następuje w celu wybudowania ośrodka dla marynarzy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej, socjalnej i opiekuńczej dla marynarzy.
3. Oddanie w użytkowanie wieczyste określonej w ust.1 nieruchomości poprzedzi umowa przedwstępna określająca warunki i termin zabudowy.

§ 2

1. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej opisanej w §1 w wysokości.1.535.356,00 zł
2. Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 15% ustalonej ceny.
3. Ustala się bonifikatę od opłaty ustalonej w ust.2 w wysokości 99,99% .
4. Ustala się stawkę opłaty rocznej w wysokości 0,3% ustalonej ceny.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Szczecina  
Edmund Trokowski