

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2012 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie polityki w zakresie kształtowania sieci handlowej w gminie Miasto Szczecin**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 11, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, nr 224, poz. 1337), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W Załączniku Nr 1 „Wykaz nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia w celu prowadzenia działalności handlowo - usługowej” do Uchwały Nr XXV/656/2000 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 maja 2000 r. w sprawie polityki w zakresie kształtowania sieci handlowej w gminie Miasto Szczecin, zmienionej uchwałami: Nr XXXII/746/2000 z dnia 27 listopada 2000 r., Nr LIII/1196/2002 z dnia 17 czerwca 2002 r., Nr LIV/1211/02 z dnia 8 lipca 2002 r., Nr VIII/171/03 z dnia 29 lipca 2003 r., Nr XXI/380/04 z dnia 24 maja 2004 r., Nr XXXVII/702/05 z dnia 18 kwietnia 2005 r., Nr XXIV/634/08 z dnia 28 lipca 2008 r., Nr XXXVIII/952/09 z dnia 07 września 2009 r. oraz Nr XLIV/1104/10 z dnia 01 marca 2010 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w pkt 2 dodaje się ppkt 9 w brzmieniu:

„9) nieruchomość gruntową położoną przy al. Boh. Warszawy – A. Kordeckiego, stanowiącą część działki 64 obręb 254 Pogodno, której granice określono na załączonej mapie – Spółce Rynek Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.”.

2. uchyla się pkt 2b.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia ..... 2012 r.  
Zalacznik.pdf

## Uzasadnienie

W związku z upływem okresu dwuletniej dzierżawy targowiska przy al. Boh. Warszawy – Kordeckiego i staraniem dwóch spółek kupieckich tj. dotychczasowego dzierżawcy „TO-TU” Rzyn Sp. z o.o. oraz nowo powstałej spółki Rynek Centrum, kupcy na spotkaniu w dniu 02.02.2012 r. z udziałem Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Mariusza Kądziołki zdecydowali, iż prawo do dzierżawy tereny należy przyznać nowemu podmiotowi, w którego skład weszło ponad 85 % dotychczasowych przedsiębiorców prowadzących działalność handlową na tym targowisku. Nowy dzierżawca zobowiązał się do zrealizowania inwestycji, polegającej na zmianie sposobu zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną do dnia 30 czerwca 2014 r.