



Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 424 56 21, fax +4891 435 12 89  
[wzion@um.szczecin.pl](mailto:wzion@um.szczecin.pl) [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin, 2018-07-12

Nasz znak: WZION-I.681.282.2018.MA

**Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09.07.2018 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami informuje.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Miasto Szczecin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 38/44 o pow. 0,5618 ha, obręb 2038 wchodzi w skład terenów objętych Uchwałą nr LII/1358/10 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Arkońskie – Niemierzyn – Wiosny Ludów” w Szczecinie. Ww. plan nie jest obecnie opracowywany.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin ww. nieruchomość znajduje się na terenie jednostki elementarnej Z.A.05, o funkcji dominującej: zabudowa mieszkaniowa wysokiej intensywności.

Z uwagi na powyższe przedmiotowa działka obecnie nie jest przygotowywana do zbycia, stanowi rezerwę inwestycyjną, nie ma w związku z tym oszacowanej wartości ww. nieruchomości.

Nieruchomość będzie przygotowywana do zbycia w harmonogramie realizacji na lata 2020 – 2023.

OLGA PIETRUSZKA  
OLGA PIETRUSZKA