



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin
Daniel Wacinkiewicz
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 207, fax +4891 42 45 209
dwacin@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin, 2021-10-05

Pani
Agnieszka Kurzawa
Stefania Biernat
Pan
Marcin Pawlicki
Krzysztof Romianowski
Dariusz Matecki
Witold Dąbrowski
Leszek Duklanowski
Robert Stankiewicz
Roman Lewandowski
Maciej Ussarz
Radni Rady Miasta Szczecin
w/m

Znak: BR-S.0003.1.2021.OWS

Dotyczy: Interpelacji nr 3133.

Szanowni Państwo Radni,

W odpowiedzi na Państwa interpelację w sprawie przebudowy śródmiejskiego odcinka al. Wojska Polskiego, w odniesieniu do zadanych pytań, przekazuję poniżej:

- 1. Dlaczego remont al. Wojska Polskiego został rozpoczęty przed zakończeniem remontu i oddaniem do użytku ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, ul. Księża Piotra Ściegiennego, ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi.*

Aktualna sytuacja na rynku budowlanym potwierdza słuszność podjętej decyzji, brak ciągłości dostaw, przewidywany wzrost cen materiałów, wzrost płacy minimalnej bezpośrednio wpływa na postępujący wzrost cen usług budowlanych na rynku, a co za tym idzie na wzrost kosztów zadań inwestycyjnych. Nie bez znaczenia ma również fakt, że wydane warunki techniczne, a także decyzje administracyjne, zgody i zezwolenia mają określony termin ważności i w przypadku braku rozpoczęcia robót część z nich uległoby wygaszeniu z koniecznością długotrwałego i wymagającego nakładów finansowych uzyskiwania nowych warunków, decyzji, zgód i zezwoleń.

Ponadto informuję, że wymienione w zapytaniu remonty ulic znajdują się w końcowej fazie realizacji, więc jest to chwilowe nałożenie się tych inwestycji.

2. *W jaki sposób mieszkańcy będą mogli dojeżdżać do swoich mieszkań, szczególnie rodziny z dziećmi, seniorzy i niepełnosprawni? W jaki sposób odbywać się będzie zaopatrzenie i pozostała logistyka przedsiębiorców działających przy al. Wojska Polskiego? Gdzie zostały zabezpieczone prowizoryczne miejsca parkingowe?*

Wykonawca prowadzi roboty w oparciu o zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu, decyzja nr C-727/2021 z dnia 09.09.2021 r. Roboty budowlane w celu minimalizowania utrudnień dla mieszkańców prowadzone będą etapami – w chwili obecnej odbywają się one na odcinku pomiędzy placem Zgody, a ul. Jagiellońską. Przez plac budowy możliwość przejazdu mają autobusy komunikacji miejskiej oraz pojazdy zaopatrzenia w godzinach od 23:00 do 5:00, a także służby ratunkowe i porządkowe. Na terenie budowy w ramach obecnie funkcjonującego zamknięcia odcinka al. Wojska Polskiego dla ruchu ogólnego zlokalizowano tymczasowy przystanek komunikacji miejskiej.

Zgodnie z wydaną decyzją Wykonawca ma obowiązek zachować możliwość dojazdu do poszczególnych posesji w miarę możliwości technologicznych wykonywania poszczególnych etapów robót oraz informować na bieżąco o planowanych ograniczeniach w dostępie do posesji. Zachowany został dostęp z chodnika do wszystkich posesji, z których wyjście dotychczas prowadziło na al. Wojska Polskiego, dojścia do lokali z podwórzy funkcjonują w dotychczasowy sposób.

Z uwagi na charakter prac nie ma możliwości wyznaczenia na terenie budowy tymczasowych miejsc parkingowych. Jednak w zakresie możliwości dojazdów do mieszkań, lokali gastronomicznych, o ile w danej chwili nie będzie to w sposób znaczący kolidowało z pracami budowlanymi, to po wcześniejszym kontakcie z przedstawicielem Wykonawcy, taka możliwość na krótką chwilę może mieć miejsce. Przypominamy jednak, że na czas prowadzenia robót auta nie mogą być parkowane tam na stałe, a każde zgłoszenie będzie rozpatrywane przez Wykonawcę indywidualnie.

3. *W jaki sposób zablokowanie ulicy i ograniczenie dostępu zostanie zrekompensowane przedsiębiorcom prowadzącym działalność oraz właścicielom lokali użytkowych tam znajdujących się przez okres minimum 2 lat?*

Informuję, iż Gmina Miasto Szczecin posiada ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej. Polisa obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną Gminy Miasto Szczecin oraz jednostek organizacyjnych o charakterze gminnym lub powiatowym za szkody wyrządzone przy wykonywaniu zadań publicznych, w tym sprawowaniu władzy publicznej, a także w związku z prowadzoną inną działalnością oraz w związku z posiadaniem lub administrowaniem mieniem. Suma gwarancyjna wskazana w polisie wynosi 20.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Gminy Miasto Szczecin obejmuje szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym szkody osobowe, szkody rzeczowe oraz szkody w postaci czystych strat finansowych powstałe z winy

Ubezpieczonego, tj. Gminy lub którejkolwiek z jednostek organizacyjnych objętych wspólnym ubezpieczeniem. Mając na względzie powyższe, jeśli do powstania szkody przedsiębiorców prowadzących działalność lub też właścicieli lokali użytkowych znajdujących się na terenach przyległych do inwestycji przebudowy ulicy Wojska Polskiego w Szczecinie, dojdzie na skutek zawinionych działań Gminy, zdarzenie takie będzie mogło zostać rozpatrzone przez Ubezpieczyciela z polisy odpowiedzialności cywilnej Gminy Miasto Szczecin.

Należy przy tym zauważyć, iż prowadzona inwestycja, choć może stanowić chwilowe niedogodności dla przedsiębiorców prowadzących działalność w jej okolicy, ma na celu zwiększenie atrakcyjności danej lokalizacji, w tym w szczególności polepszenie warunków przedsiębiorców i mieszkańców danego rejonu oraz polepszenie warunków dostępu do nieruchomości, w tym również warunków drogowych i parkingowych.

Luzem wparzy znacunku,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Daniel Wacinkiewicz