



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2024-04-04

**Pan
Andrzej Radziwinowicz
Radny Rady Miasta Szczecin
w miejscu**

Nasz znak WMiRSPN.III.0003. 44 . 2024.RM

Dotyczy: interpelacji nr 5811.

Szanowny Panie Radco

odpowiadając na Pana interpelację nr 5811, dotyczącą niekierowania przez pracowników ZBiLK pism mieszkańców do zaopiniowania przez Społeczną Komisję Mieszkaniową wyjaśniam:

Realizacją wniosków o zamianę lokalu mieszkalnego zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XII/443/19 z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Szczecin zajmuje się Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych. W przypadku gdy najemca nie spełnia warunków określonych w ww. uchwale w zakresie zamiany lokalu, a osoba ta lub członek wspólnego gospodarstwa domowego znajdują się w trudnej sytuacji zdrowotnej, społecznej lub rodzinnej, spowodowanej niepełnosprawnością lub ciężką, przewlekłą chorobą swoją lub innej osoby uprawnionej do wspólnego zamieszkiwania oraz wyłącznym źródłem dochodu jej gospodarstwa domowego jest emerytura, świadczenie przedemerytalne, świadczenie z tytułu całkowitej niezdolności do pracy oraz do samodzielnej egzystencji albo renta rodzinna, wówczas wynajmujący (występujący w jego imieniu dyrektor ZBiLK) może skierować wniosek o zamianę do zaopiniowania przez Społeczną Komisję Mieszkaniową.

Zatem do zaopiniowania kierowane są wnioski tylko w przypadku, gdy dostarczone przez wnioskodawcę dokumenty wyczerpią znamiona szczególnie trudnej sytuacji. W każdym innym przypadku sprawy są rozpatrywane przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych zgodnie z ww. Uchwałą.

Jednocześnie informuję, że w związku z brakiem danych osoby której dotyczyła wskazana przez Pana sytuacja, trudno stwierdzić jednoznacznie czy działania pracowników ZBiLK były nieprawidłowe.

2

Proszę o informację

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska