



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2024-09-17

Pan Stanisław Kaup
Radny Rady Miasta Szczecin

Znak: WMiRSPN-III.0003.106.2024.DR

Dotyczy interpelacji nr 432.

Szanowny Panie Radny

Odpowiadając na Pana interpelację informuję, że pojemnik na odzież używaną przy ul. Chobolańskiej postawiony był na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Szczecin obejmującej działkę nr 49/1 z obrębem 2129 o symbolu użytku „dr” droga oraz „Bi” inne tereny zabudowane. Pomimo faktu, że przedmiotowa lokalizacja nie jest objęta umową dzierżawy między Gminą Miasto Szczecin a P.P.H.U. „Wtórpol” Leszek Wojteczek Sp. z o.o., po monicie ze strony Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych ww. firma zabrała pojemnik a teren został uprzątnięty. Gmina Miasto Szczecin zawarła w dniu 30.11.2017 r. umowę dzierżawy z firmą P.P.H.U. „Wtórpol” Leszek Wojteczek Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku Kamiennej, na czas nieokreślony. Nie jest planowane jej rozwiązanie oraz nie planuje się zawarcia umowy z innym podmiotem. W związku z uciążliwościami jakie niesie ze sobą rozmieszczenie pojemników na odzież używaną i tekstylia na terenie gminy, przedstawiciel firmy „Wtórpol” zobowiązał się do wprowadzenia dodatkowych działań mających na celu poprawę obsługi pojemników oraz zadbanie o ich stan. Wszystkie zgłoszenia dotyczące pojemników objętych umową dzierżawy są na bieżąco przez ZBiLK weryfikowane i przekazywane do firmy „Wtórpol”.

Jednocześnie informuję, że na nieruchomościach należących do wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni, sieci sklepów lub innych prywatnych podmiotów, pojemniki są często ustawiane bez odpowiednich porozumień lub umów. Taka sytuacja prowadzi do problemów z wyznaczeniem odpowiedzialności za ich utrzymanie i utrudnia szybkie podjęcie działań w zakresie porządkowym. W konsekwencji interweniowanie w przypadku pojemników ustawionych na ww. terenach jest utrudnione.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych nie pełni funkcji zarządcy dla nieruchomości położonych przy ul. Chobolańskiej. Nie mniej w nieruchomości przy ul. Chobolańskiej 21, w której Gmina Miasto Szczecin posiada udział, ZBiLK reprezentujący i działający w imieniu i na rzecz Gminy, zgłosi do zarządcy nieruchomości kwestię zwalczania gryzoni.

Ponadto nadmieniam, że w przypadku nieruchomości administrowanych przez ZBiLK, deratyzacja jest przeprowadzana w okresach: wiosennym oraz jesiennym. Najbliższy termin wyznaczony został na wrzesień br.

2

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska