



Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4831 424 50 50, fax +4831 424 55 88  
wuiab@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin dn. 07.05.2021r.

WUiAB-III.1431.6.2021.GD  
UNP: 23812/WUiAB/-XXIII/21

**Sprawa:**

**Informacja publiczna:** w zakresie cyt.: „Decyzji wydanej przez Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działek nr 61, 62, 63/1 i 63/2 obręb 1073 ... oraz wykonane badania geologiczne obszaru tych działek, które zostały przedłożone wraz z projektem”

Odpowiadając na wniosek z dnia 30.04.2021r., w sprawie udzielenia informacji publicznej dot. w/w inwestycji - informuje, że:

Decyzją nr 1579/20 z dnia 11.12.2020r. zatwierdzono projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany oraz udzielono pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie zespołu ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej i jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego wolnostojącego na terenie działek nr 61, 62, 63/1, 63/2 z obrębu 1073 przy ul. Zagonowej w Szczecinie. Przedmiotowa decyzja została wydana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany-Floriana Krygiera” w Szczecinie (*Uchwała Nr XL/1158/18 R.M. Szczecin z dnia 24.04.2018r.*).

Informuje, że wniosek o pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji złożono w trybie nowych przepisów obowiązującej ustawy Prawo budowlane ( Dz.U z 2020r. poz. 1333 ze zm. ), zgodnie z którymi w myśl art. 33 ust. 3 pkt. 3 lit. d – „badania geologiczne” tj. dokumentacja geologiczno-inżynierska lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych, w zależności od potrzeb - zawiera projekt techniczny. Projekt stanowiący podstawę do udzielenia pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy Prawo budowlane, zawiera jedynie projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, który nie obejmuje „badań geologicznych obszaru tych działek”. A zatem przedmiotowe „ badania geologiczne obszaru tych działek” nie były elementem złożonego do organu administracji architektoniczno-budowlanej zatwierdzonego projektu.

Załączniki:  
kopie dokumentów stanowiących informację publiczną.



**Otrzymują:**

1. Adresat
2. WUiAB - a/a.