

Opis przedmiotu zamówienia

BGM-II.6641.37.2025.ANS

I. Zlecam:

1. Wykonanie pomiaru budynków garaży stanowiących działki ewidencyjne nr **20/30, 20/17, 20/31, 20/20, 20/29, 20/28, 20/21, 20/13, 20/14**, które zostały wydzielone po obrysie budynków garażowych, położonych w obrębie ewidencyjnym **2138 (Pogodno 138)** w Szczecinie, przy **ul. Jasienicy**, będących własnością Gminy Miasto Szczecin w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.
2. Pomiar pozostałych budynków garażowych o ID: **326201_1.2138.163_BUD, 326201_1.2138.165_BUD, 326201_1.2138.155_BUD, 326201_1.2138.157_BUD, 326201_1.2138.158_BUD, 326201_1.2138.147_BUD, 326201_1.2138.148_BUD, 326201_1.2138.152_BUD, 326201_1.2138.153_BUD oraz 326201_1.2138.154_BUD**, położonych w tym samym kompleksie garaży, usytuowanych na działce ewidencyjnej nr **20/26** w obrębie ewidencyjnym nr **2138 (Pogodno 138)** w Szczecinie.

Z wnioskiem o wykonanie zlecenia wystąpił Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, pismo znak: WMiRSPN-V.6811.67.2022.JKo z dnia 01.10.2025 r.

II. W ramach zlecenia należy:

1. Dokonać identyfikację punktów granicznych stanowiących narożniki lub zewnętrzne krawędzie ścian działowych budynków garażowych położonych na działkach ewidencyjnych wymienionych w punkcie I.1., które powstały z podziału zatwierdzonego decyzją Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 25.05.2018 r. znak BGM-I.6831.2.132.32.2013.EK.
2. Wykonać pomiar ww. zidentyfikowanych punktów granicznych.
3. Na podstawie wykonanych pomiarów obliczyć powierzchnię działek ewidencyjnych (wymienionych w pkt. I.1.) i budynków.
4. Porównać wyniki obliczeń z danymi ujawnionymi w bazie egib. W przypadku stwierdzenia zmian danych ewidencyjnych działek, budynków, użytków, sporządzić odpowiednią dokumentację do dokonania zmian w bazie danych egib.
5. Kopię opisu przedmiotu zamówienia dołączyć do sprawozdania technicznego.
6. Wszelkie odstępstwa od zakresu prac wynikającego z opisu przedmiotu zamówienia uzgodnić z zamawiającym, kopię uzgodnień również dołączyć do sprawozdania technicznego.
7. Przekazać inspektorowi prowadzącemu realizację umowy protokół odbioru (podpisany przez Wykonawcę w czterech egzemplarzach) oraz kopie:
 - pozytywnego protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów powstałych w wyniku pracy geodezyjnej,
 - sprawozdania technicznego,
 - w przypadku stwierdzenia zmian – dokumentacji do aktualizacji bazy danych egib, w tym kopie wykazów zmian danych ewidencyjnych i mapy zmian danych ewidencyjnych oraz wykazy zmian danych ewidencyjnych do KW (oryginał),

8. Przekazać inspektorowi współpracującemu z WMiRSPN kopie:
- sprawozdania technicznego.

III. Warunki techniczne:

Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu geodezji i kartografii oraz zgodnie z zaleceniami MODGiK w Szczecinie.

IV. Termin wykonania prac:

60 dni od podpisania umowy.

V. Załączniki dla Wykonawcy prac:

Wydruk mapy pogładowej.

Wojciech Wnuk

Geodeta Miasta