



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Anna Szotkowska**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2022- 01 - 11

**Pani  
Agnieszka Kurzawa  
Radna Rady Miasta Szczecin  
w miejscu**

Nasz znak: WMiRSPN.III. 0003 . 7 .2022.RM

Dotyczy: interpelacji nr 3465

*Szanowna Pani Radna*

odpowiadając na interpelację nr 3465 w sprawie stanu nawierzchni parkingu i wejścia na Cmentarz Centralny od ulicy Mieszka I-go w Szczecinie informuję, że przedmiotowa działka o numerze ewidencyjnym 18 w obrębie 2136, zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Gumieńce-Słowieńsko”, uchwalonego Uchwałą Nr X/198/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 27 października 2003 r. określona jest jako:

- a) teren elementarny Z.G.1026.L - ulica lokalna,
- b) teren elementarny Z.G.1025.KS – parking.

Pierwotnie planowana była inwestycja polegająca na przebudowie układu komunikacyjnego skrzyżowania ulicy Mieszka I z ulicą Milczańską. Jednak ta koncepcja nie została zrealizowana. Wobec tego Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w roku 2021 opracował koncepcję naprawy terenu wraz z wykonaniem ciągu pieszego, która została przedłożona do Wydziału Architektury i Budownictwa celem uzyskania zgody na prowadzenie prac nie wymagających pozwolenia na budowę. Przedmiotowe opracowanie zawierało oprócz budowy ciągu pieszo-rowerowego w ramach planowanych robót naprawę istniejącej nawierzchni części działki nr 18 do wjazdu z ul. Mieszka I-go, przylegającej do działki nr 17, poprzez mechaniczne plantowanie nawierzchni, likwidację zapadlisk, wyrw, wybojów itp.

Wydział Architektury i Budownictwa nałożył jednak na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia zgłoszenia m.in. o „doprowadzenie do zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce –Słowieńsko”. Zgodnie z § 32 ust. 5 pkt 2 ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu elementarnego Z.G.1026.L zakazuje się zagospodarowania tymczasowego w sposób inny niż funkcja docelowa, a więc droga lokalna.

W związku z powyższym, obecnie trwa postępowanie na wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie ciągu pieszo-rowerowego, utwardzenie nawierzchni w technologii przepuszczalnej dla działki nr 17 oraz remont nawierzchni części działki nr 18 z jednoczesnym uwzględnieniem wytycznych w zakresie „Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni miasta Szczecin” wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji. Dokumentacja będzie uwzględniać zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Nr X/198/03.

Po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń (koniec I kwartału 2022 roku) ZBiLK przystąpi do wyłonienia wykonawcy na roboty remontowe, które mogą być wykonane w I półroczu bieżącego roku .

2

*Anna Szotkowska*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Anna Szotkowska