



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 9 września 2021 r.

**Pan
Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM-I.0003.84.2021.AJ

Dotyczy: interpelacji nr 2967

Szanowny Panie Radny

w odpowiedzi na Pana interpelację nr 2967, uprzejmie informuję, że inwestycja „Bukówka - droga spacerowo-rekreacyjna dla Gumieniec” jest zwycięskim projektem Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego edycji 2020, wybranym głosami mieszkańców Szczecina. Zgodnie z ww. projektem trasa drogi została zaplanowana w miejscu istniejących dróg technicznych, stanowiących dojazd do urządzeń Szczecińskiej Energetyki Ciepłej oraz na nasypach nad istniejącą infrastrukturą Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, które również stanowią dojazd na potrzeby konserwacji urządzeń wodnych. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gumieńce – Słowieńsko nakazują zapewnienie dojazdu oraz dostępu właścicielom infrastruktury ZWiK i SEC na teren w celu wykonywania bieżącej eksploatacji, konserwacji, przeglądów, usuwania awarii, przyłączania nowych odbiorców, modernizacji i wymiany. Ponadto na rzecz tych podmiotów na przedmiotowych nieruchomościach ustanowione jest ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu. Teren, na którym poprowadzono projektowany ciąg spacerowy wiele lat temu został utwardzony (tłuczniem, destruktem bitumicznym, płytami betonowymi) i jest użytkowany w ten sposób do dzisiaj. Dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz w poszanowaniu do otaczającej przyrody.

Odnosząc się do całkowitego zakazu wycinki drzew i krzewów stwierdzenie zawarte w interpelacji wymaga sprostowania. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno w § 6, pkt. 2 Ustalenia ekologiczne jak również w § 25, pkt. 2, ppkt 8 zawierającego ustalenia dla terenu elementarnego Z.G.1019.ZP, na którym zlokalizowano przedsięwzięcie, wprowadzono zakaz wycinki jedynie istniejącego wartościowego drzewostanu. Drzewa będą podlegać wycince w dwóch sytuacjach:

1. w przypadku gdy potwierdzi się kolizja z projektowaną nawierzchnią, a jej przesunięcie będzie niemożliwe;
2. w przypadku gdy zamówiona ekspertyza dendrologiczna potwierdzi, że pochylone drzewa mają zaburzoną statykę i będą zagrażać bezpieczeństwu użytkowników.

Przed przystąpieniem do procedury w sprawie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych odbyła się wizja w terenie z udziałem Ogrodnik Miasta, Zamawiającego i Projektanta. Wnioski z wizji terenowej dotyczą wątpliwości, czy drzewa

będą wchodzić w kolizję z projektowaną nawierzchnią i co za tym idzie czy ich wycinka będzie konieczna. Dokumentacja projektowa została przygotowana przed wejściem w życie Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta w sprawie przyjęcia „Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni”, które nakłada na wykonawcę prac projektowych obowiązki wykonania i pomiaru geodezyjnego wszystkich drzew znajdujących się na terenie inwestycji. Drzewa których brakuje na mapie do celów projektowych zostały naniesione przez projektanta w terenie na podstawie pomiarów, które nie mają dokładności geodezyjnej. Jednoznaczne rozstrzygnięcie kwestii wystąpienia kolizji będzie możliwe po przeprowadzeniu geodezyjnego wytyczenia przebiegu ścieżki. Po jego wykonaniu planowana jest kolejna wizja w terenie podczas której zapadną decyzje dotyczące dalszego postępowania z drzewami.

Przed rozpoczęciem robót przeprowadzono inwentaryzację pod względem występowania siedlisk gatunków chronionych. Ponadto na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania ptasich gniazd co potwierdza także decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 9.11.2020 r. o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów, załączoną do niniejszej odpowiedzi. Należy zaznaczyć, że na zadaniu „Bukówka - droga spacerowo - rekreacyjna dla Gumieniec” został ustanowiony Nadzór Inwestorski, w tym także w zakresie dendrologii. Sporządzona zostanie również opinia ornitologiczna.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonanie robót budowlanych wymagało zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Przedmiotowy dokument, z dnia 10.11.2020 r. dołączam do odpowiedzi. Jednocześnie informuję, że na etapie prac przedprojektowych Zamawiający uzyskał od właścicieli infrastruktury warunki techniczne dotyczące możliwości budowy drogi spacerowo-rekreacyjnej w odniesieniu do istniejącej infrastruktury. Na etapie prac projektowych odbyły się wizje w terenie z udziałem Autora projektu SBO oraz mieszkańców w celu omówienia przebiegu ciągu spacerowego z lokalizacją na drodze technicznej ZWIK oraz SEC, z której obecnie korzystają mieszkańcy, a także z punktu widzenia ochrony przyrody. Proponowana koncepcja przebiegu trasy, uwzględniająca uwarunkowania wynikające z otrzymanych warunków technicznych oraz ustalenia dokonane na ww. spotkaniach, została przedłożona Autorowi projektu SBO i uzyskała jego akceptację.

W odniesieniu do kwestii sporządzenia dokumentacji dotyczącej oddziaływania środowiskowego informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja polegająca na budowie ciągów spacerowych o nawierzchni z kruszywa nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Nawierzchnia ścieżek będzie przepuszczalna, z kruszywa przeznaczonego do budowy alejek parkowych.

Dodatkowo, w załączeniu do niniejszej interpelacji przedkładam wniosek na wycinkę wraz z załącznikiem graficznym oraz inwentaryzację zieleni i projekt nasadzeń.

z
początek
Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szatkowska