



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Anna Szotkowska**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 8 maja 2024 r.

**Pan Przemysław Słowik**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM.I.0003.1181.2024.SS

Dotyczy: interpelacji numer 5855

*Szanowny Panie Radny*

W odpowiedzi na interpelację numer 5855 informuję, że na wskazanym terenie w administrowaniu ZBiLK od wielu lat pozostaje zespół budynków byłej Zasadniczej Szkoły Zawodowej - Specjalnej nr 16 (Kolumba 88a, działka nr 4/2 oraz 4/4 obr. 1047) wraz z mostem prowadzącym na Wyspę. Budynki po byłej szkole, pomimo ich zabezpieczenia systemem antywłamaniowym typu „SITEX”, ulegają ciągłej i znaczącej dewastacji przez osoby postronne.

Mając na uwadze powyższe, a przede wszystkim zły stan techniczny mostu prowadzącego na Wyspę, awaryjny stan budynków, zagrożenie zaśmiecania całego terenu (na samej Wyspie proceder trwa od lat), zapewnienie swobodnego dostępu do nieruchomości został uznany za niezasadny. Decyzja o zamknięciu i dostępie jedynie dla podmiotów uprawnionych (Tramwaje Szczecińskie, dzierżawcy przyległej do trafostacji przystani wędkarskiej), podjęta została w trosce o bezpieczeństwo. Oczywiście nie przekreśla to sytuacji chociażby do okazjonalnego udostępniania nieruchomości dla zorganizowanych grup wycieczek z przewodnikami, mając na uwadze historyczne i krajobrazowe walory tej nieruchomości. Jednakże pozostawienie nieruchomości otwartej, ogólnodostępnej, nawet z zainstalowanym systemem kamer (planowany montaż w najbliższych dniach) spowoduje niszczenie i degradację nieruchomości.

Ponadto działki numer 4/2 oraz 4/4 z obrębu ewidencyjnego 1047 przygotowywane są do zbycia w drodze przetargu łącznie z działką numer 3 o adresie Kolumba 86-89 z przeznaczeniem określonym w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Międzyodrze - Kępa Parnicka - Wyspa Zielona".

2

*Anna Szotkowska*

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska