



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 621
wzion@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 06.04.2018 r.

Nasz znak: WZiON-III.1431.2. 2018.BG.TS

UNP: 15150/WZiON/-XXXIX/18

Dotyczy: udostępnienia informacji publicznej

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 4 marca 2018 r., o udostępnienie informacji publicznej w zakresie w nim wskazanym, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że:

Ad. 1.

W latach 2012 - 2017 Gmina Miasto Szczecin prowadziła postępowania administracyjne w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości i budowy urządzeń infrastruktury technicznej w ilości 395, w tym:

2012 rok	44 postępowania;
2013 rok	63 postępowania;
2014 rok	57 postępowań;
2015 rok	58 postępowań;
2016 rok	93 postępowań;
2017 rok	80 postępowań.

Ad. 2.

W latach 2012 - 2017 z tytułu opłaty adiacenckiej do budżety Gminy łącznie wpłynęło 1.946.024,56 zł, w tym:

2012 rok	378.864,06 zł;
2013 rok	547.610,18 zł;
2014 rok	277.647,39 zł;
2015 rok	523.676,86 zł;
2016 rok	124.933,05 zł;
2017 rok	93.293,02 zł.

Ad. 3.

Procentowy stosunek wpływów do budżetu z tytułu opłat adiacenckich do wysokości całego budżetu wynosi:

- 2012 roku	0,023%,
- 2013 roku	0,031%,
- 2014 roku	0,015%,
- 2015 roku	0,024%,
- 2016 roku	0,006%,
- 2017 roku	0,004%,

Ad.4.

W Gminie Miasto Szczecin obowiązuje Uchwała Nr XLVII/906/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. nr 1, poz. 8) zmieniona Uchwałą nr XVI/397/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2007 r. nr 121, poz. 2256), w której stawka opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości została ustalona w wysokości 30 % różnicy pomiędzy wartością jaka miała nieruchomość przed i po podziale.

Ad. 5.

W latach 2012 – 2017 Gmina Miasto Szczecin prowadziła postępowania administracyjne w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości w ilości 335, w tym:

2012 rok	44 postępowania;
2013 rok	63 postępowania;
2014 rok	57 postępowania;
2015 rok	43 postępowania;
2016 rok	48 postępowania;
2017 rok	80 postępowania.

Ad. 6.

W latach 2012 – 2017 z tytułu opłaty adiacenckiej w związku z podziałem nieruchomości do budżetu Gminy Miasto Szczecin łącznie wpłynęło 1.908.711,19 zł, w tym:

2012 rok	378.864,06 zł;
2013 rok	547.610,18 zł;
2014 rok	277.647,39 zł;
2015 rok	520.222,74 zł;
2016 rok	91.073,80 zł;
2017 rok	93.293,02 zł.

Ad. 7.

W latach 2012 – 2017 w ramach rozliczenia opłaty adiacenckiej lub zaległości z tytułu podziału nieruchomości nie dokonano przeniesienia na rzecz Gminy Miasto Szczecin prawa do wydzielonej działki.

Ad. 8.

W latach 2012 -2017 Rada Miasta Szczecin nie podjęła żadnej uchwały o scaleniu i podziale nieruchomości a tym samym nie ustaliła wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości.

Ad. 9.

W latach 2012 -2017 Gmina Miasto Szczecin nie prowadziła żadnych postępowań w sprawie nałożenia opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości.

Ad. 10.

W latach 2012 – 2017 Gmina Miasto Szczecin nie osiągnęła dochodów z opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości.

Ad. 11.

W Gminie w latach 2012 – 2017 w ramach rozliczenia opłaty adiacenckiej lub zaległości z tytułu scalenia i podziału nieruchomości nie dokonano przeniesienia na rzecz Gminy Miasto Szczecin prawa do wydzielonej działki w ramach scalenia i podziału.

Ad. 12.

W Gminie w latach 2012 – 2017 Prezydent nie ustalał w formie ugody terminu i sposobu wnoszenia opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości. W związku z powyższym nie zaszła konieczność rozstrzygnięcia tej kwestii przez Radę Miasta Szczecin w drodze uchwały.

Ad. 13.

W Gminie Miasto Szczecin obowiązuje Uchwała Nr XLVII/906/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. nr 1, poz. 8) zmieniona Uchwałą nr XV/397/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2007 r. nr 121, poz. 2256), w której stawka opłaty adiacenckiej z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej została ustalona w wysokości: