

**UMOWA (wzór) NR \_\_\_\_\_**  
**CRU \_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Szczecinie pomiędzy:

**Gminą Miasto Szczecin** z siedzibą w Szczecinie przy pl. Armii Krajowej 1, NIP 851-030-94-10, REGON 811684232, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Szczecin, w którego imieniu działa:

**Ryszard Słoka** – Sekretarz Miasta

**Agnieszka Jerzykowska** – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. przeprowadzenia procesu optymalizacji kosztów zakupu energii elektrycznej dla jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

\_\_\_\_\_

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia nie przekraczającej kwot wynikających z art.11 ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.10.113.759).

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę audytu efektywności wykorzystania energii elektrycznej w jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin.
2. Audyt przeprowadzany będzie w 183 jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin. Analizie poddanych będzie 480 układów pomiarowych z czego: 13 w grupie taryfowej B, 389 w grupie taryfowej C oraz 78 w grupie taryfowej G.
3. W ramach wykonania audytu efektywności wykorzystania energii elektrycznej we wskazanych w Załączniku nr 1 jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - 1) przeprowadzenia analizy stanu aktualnego na podstawie zebranych w jednostkach organizacyjnych:
    - informacji dotyczących obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji,
    - informacji dotyczących obowiązujących taryf i cenników za energię elektryczną i jej dystrybucję,
    - danych dotyczących zużycia i kosztów zakupu energii elektrycznej w okresie 12 miesięcy poprzedzających audyt (kwiecień 2010-kwiecień 2011),
    - informacji dotyczących mocy umownej w odniesieniu do mocy zainstalowanej,

- informacji dotyczących ilości, rodzaju oraz konieczności dostosowania układów pomiarowych,
- 2) identyfikacji źródeł najwyższych kosztów,
  - 3) przedstawienia raportu końcowego zawierającego w szczególności:
    - ocenę wymaganych zmian i potrzeb inwestycyjnych,
    - ocenę potencjału oszczędności,
    - harmonogram wdrożenia zmian technicznych,
    - harmonogram postępowań dot. zakupu energii elektrycznej z uwzględnieniem zabezpieczenia ciągłości dostaw,
    - rekomendację ścieżki optymalizacji,
  - 4) przygotowania dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia procesu optymalizacji kosztów zakupu energii elektrycznej, a w szczególności siwz,
  - 5) udziału w pracach komisji przetargowych w trakcie przeprowadzania postępowań na zakup energii elektrycznej w charakterze biegłego, poprzez:
    - przygotowywanie odpowiedzi na pytania do siwz,
    - przygotowywanie projektów modyfikacji siwz,
    - przygotowywanie opinii dotyczących złożonych w postępowaniach ofert.
- Czynności biegłego wykonywane będą do 31 grudnia 2012 r.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu wyników audytu efektywności wykorzystania energii elektrycznej w jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin w następującej formie:
    - 1) elektronicznej na CD w ilości 2 szt. w plikach umożliwiających edycję – dot. informacji i danych uzyskanych w jednostkach oraz części opisowej siwz dot. zakupu energii elektrycznej,
    - 2) wydruku w ilości 5 szt. – dot. raportu końcowego i identyfikacji źródeł najwyższych kosztów.
  5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

## § 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy kserokopie umów i faktur wraz z załącznikami oraz zobowiąże jednostki organizacyjne Gminy Miasto Szczecin do udostępnienia Wykonawcy układów pomiarowych, w celu przeprowadzenia analiz.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zebrania ewentualnie brakujących danych, wykonania analiz, przedstawienia raportu końcowego oraz części opisowej siwz dot. zakupu energii elektrycznej w terminie 80 dni od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wizji lokalnej układów pomiarowych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin wskazanych w Załączniku nr 1, w celu weryfikacji ich ilości i konieczności dostosowania do TPA. Wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Miasto Szczecin zlokalizowane są w granicach administracyjnych miasta.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

### § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 60 dni od podpisania umowy.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego §1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość prac, zgodnie z ofertą cenową nie przekroczy kwoty brutto (łącznie z VAT) \_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie zaliczki w wysokości 5% wartości wynagrodzenia wynikającego z ust.1. Zabezpieczenie winno być wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem obowiązywania do dnia 31 grudnia 2012 r.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na jego rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 5

1. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dokonanie przez Zamawiającego odbioru wykonanej dokumentacji, w szczególności zestawienia danych uzyskanych w wyniku przeprowadzenia analiz w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin, raportu końcowego oraz części opisowej siwz dot. zakupu energii elektrycznej, potwierdzonego podpisami upoważnionych przedstawicieli stron umowy.
2. Kompletna dokumentacja w ilości egz. określonych w §1 ust. 3, zostanie przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie.

### § 6

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
    - 0,3% wynagrodzenia umownego w okresie pierwszych 5 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
    - 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy następny dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
  - 3) w przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego,
  - 4) roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
    - za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
    - za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
2. Kary umowne ujęte w § 6 ust. 1 odnoszą się również do terminu pośredniego ujętego w § 3 ust. 2 umowy.

## **§ 7**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory pomiędzy stronami wynikające z niniejszej umowy lub w związku z nią, a nie mogące być rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**