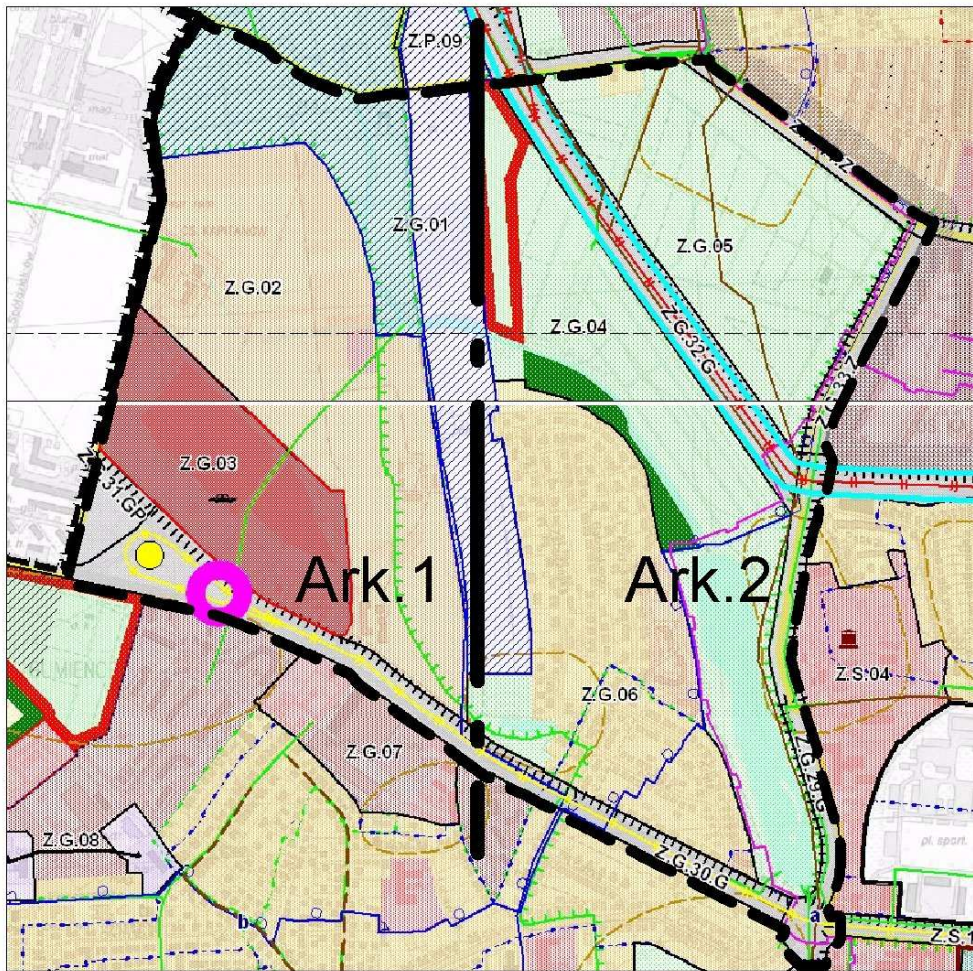


Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.11.2008 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego zmianą Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gumieńce – Derdowskiego" pod nazwą „Gumieńce – Derdowskiego 2” w Szczecinie

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr VIII/N/1247/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gumieńce – Derdowskiego" pod nazwą „Gumieńce – Derdowskiego 2” w Szczecinie

SKALA 1 : 10 000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "GUMIEŃCE - DERDOWSKIEGO" POD NAZWĄ „GUMIEŃCE – DERDOWSKIEGO 2” W SZCZECINIE

Podział terenu objętego zmianą planu na arkusze 1 i 2

Ark. 1 | Ark. 2

LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA MIASTA
- GRANICE OMIWIAJĄCE
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY POLNE I LĄSKA WYMAĞAJĄCE ZODOLNYCH PRZEZNACZENIA NA CELE WIELOFUNKCYJNE I NIELENE
- GRANICE OZNAČENIA JEDNOSTEK PLANIMETRYCZNYCH: S - PRZEDZIÓRZE; B - PRZEDZIÓRZE; D - INNY JEDNOSTEK
- GRANICE W KONTURACH PODCZŁONÓW JEDNOSTEK PLANIMETRYCZNYCH
- TERENY ZAKWATEROWANE
- MORFOLOGIA TERENU

FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRODŁODOWE
- LĄSKA
- ZIELERCIENIARNA
- ZIELERURZĄDZONA
- ZIELER NATURALNA
- OGRODY DOMOWE
- OBZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY ŚRODŁODOWEJ
- ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA W WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA W NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA W NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- URLOGI
- OBZAR, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ LOKALNE OBIEKTY HANDLOWE I OPOWIEKOWE W STREFACH PRZYBUDOWY
- USŁUGI SPORTOWE I REKREACYJNE
- PRODUKCJA USŁUG I SKŁADY
- PARKI TECHNOLOGICZNE
- ROLNICZA PRZETWÓRZALNOŚĆ
- PLANOWANE SKŁADY WYKONCZONYCH
- TERENY DO ZAŁĄCZENIA
- CENTRUM SPORTOWO-REKREACYJNO-HANDLOWE Z DOPUSZCZENIEM OBIĘKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI PRZEZNACZENIA PRZYBUDOWY
- OBZAR ŚCIEŻEK CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE

KOMUNIKACJA:

- ULICE ZBIORCZE
- ULICE GŁÓWNE
- ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYPREZOBODOWEGO
- ULICE EKSPRESOWE
- AUTOSTRADY
- WAZNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW CZYNIĄCYCH WYKONCZONYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY PETLE TRAMWAJOWE
- TRASY I PETLE SZCZECIŃSKIEGO SYSTEMU TRAMWAJU

- WZĘTY BEZKOLTYWNE
- WAZNIEJSZE WZĘTY PRZEKROTKOWE
- ZAKŁADY KOMUNIKACJI ZBIORCZEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE KOLEJOWE
- NADZIEMNE PRZEZNACZONE POD ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBZAR NA KTÓRYCH OBLĄŻE PRIORITY DLA KOMUNIKACJI ZBIORCZEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRODŁODOWY TOR WODNY
- WARUNKOWY PRZEBIEG ODPADÓW ŚRODOWISKOWYCH
- GRANICA POMIĘDZY II STREFĄ PRZYBUDOWY
- GRANICA POMIĘDZY III I II STREFĄ PRZYBUDOWY
- TURYSTYKA I SPORT:
- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROZKŁADOWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE
- INŻYNIERIA:
- ISTNIEJĄCE WŁĘCZA WODY
- PLANOWANA ROZBUDOWA WŁĘCZA WODY
- STREFY OCHRONNE WŁĘCZA WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI POMIĘDZY WŁĘCZAMI
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCZYSZCZAJĄCE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCZYSZCZAJĄCE
- PLANOWANE MAGISTRALE WODOCZYSZCZAJĄCE
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE I HETIPNA
- GAZOCIEPŁA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPOMIAROWE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RUKOCIEGŁOCZNE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE RUKOCIEGŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIĘPLOWNI
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPIĘCIEM 20 KV DO 110 KV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘCIEŃ 110 KV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘCIEŃ 110 KV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABELOWE WYSOKICH NAPIĘCIEŃ 110 KV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE CIEPŁNE
- PLANOWANE MAGISTRALE CIEPŁNE
- ISTNIEJĄCE WĄZY PRZECIAPADOWE
- PLANOWANE WĄZY PRZECIAPADOWE
- ISTNIEJĄCE PODPORNE MELIORACYJNE
- PLANOWANE PODPORNE MELIORACYJNE
- OBZAR NARAZONE NA WIECEPRZECIAPADOWE
- GRANICE GŁÓWNEJ ZBIORNIKI WODOCZYSZCZAJĄCEJ
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE I ODPADÓW
- INSTALACJA DO PRZEKAZANIA, UNIESIENIA LUB ODDZIAŁANIA KOMUNALNYCH
- OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:
- OBZAR ZABYTEKÓW W PISANIE DO REZERWU ZABYTEKÓW
- OBIEKTY ZABYTEKÓW W PISANIE DO REZERWU ZABYTEKÓW
- STREFA "A" OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "C" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "D" OCHRONY EKOSPOŁY
- STREFA "E" ŚCIEŻKI OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "F" ŚCIEŻKI OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "G" OCHRONY OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANIC PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANIC OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROPONOWANE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMIĘDZY PRZYRODY OZYNOWEJ I NIEOZYNOWEJ
- PROPONOWANE POMIĘDZY PRZYRODY OZYNOWEJ I NIEOZYNOWEJ
- ISTNIEJĄCE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPÓŁY PRZYRODO-KRAJOBRAZOWE
- PROPONOWANE ZESPÓŁY PRZYRODO-KRAJOBRAZOWE
- SIĘC OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PŁAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY ŚCIEŻKI "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONY STANÓW IKA ROZBUDOWY I STALEGO PRZEBYWANIA ZA WZGLĘDNYCH WYKONCZONYCH
- PROPONOWANA STREFA OCHRONY STANÓW IKA ROZBUDOWY I STALEGO PRZEBYWANIA ZA WZGLĘDNYCH WYKONCZONYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OPODOLU I STALEGO PRZEBYWANIA ZA WZGLĘDNYCH WYKONCZONYCH
- OBZAR NARAZONE NA OBLĄŻENIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBLĄŻENIA "SYSTEMEM ZIELENI I MELIORACJI"
- OBZAR DO REKULTURACJI
- ZAKAZ ZABUDOWY
- ZZ-1
- ZZ-2
- OGRAZKOWY ZAKAZ ZABUDOWY