

**Uchwała Nr XLII/895/01  
Rady Miasta Szczecina  
z dnia 23 lipca 2001 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Trasa Nowoprzeznaczna" w Szczecinie.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139; zm. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 14 poz. 124)

**Rada Miasta Szczecina  
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Trasa Nowoprzeznaczna" w Szczecinie zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Plan dotyczy obszaru znajdującego się w granicach administracyjnych Osiedla Dąbie oraz Osiedla Załom (niewielki fragment) w Dzielnicy Prawobrzeże.  
Obszar objęty planem znajduje się w północno-wschodniej części Osiedla Dąbie - na północ od terenów historycznych w Starym Dąbiu oraz przebiegu ul. Szybowcowej i ul. Goleniowskiej (pas terenu niezbędny dla dalszego przebiegu ul. Przestrzennej w kierunku wschodnim), po obu stronach ul. Lubczyńskiej - na południe od Sadlińskich, Trzebuskich Łęgów i Rokicin obejmując jednocześnie skrawek Osiedla Załom w rejonie skrzyżowania ul. Kniewskiej z ul. Goleniowską.  
Obszar objęty planem od północy jest ograniczony: terenami zalewowymi na Jez. Małe Dąbie położonymi na wschód od skrzyżowania ul. Przestrzennej z ul. Lotniczą (w tym plaża miejska), terenem Harcerskiego Ośrodka Morskiego, zespołem spichrzów przy ul. Portowej 14, łakami w rejonie ul. Jeziornej, ciekami Chęszcząca (od ul. Jeziornej do ul. Jordana), drogą gruntową na południe od Sadlińskich i Trzebuskich Łęgów oraz Rokicin (aż do granicy administracyjnej miasta), lasem sąsiadującym od południa z Wsią Załom (gmina Goleniów) i lasem okalającym tereny przemysłowe w Osiedlu Załom (administracyjna granica osiedli na zapleczu terenów przemysłowo-składowych w rejonie ul. Kniewskiej). Od strony południowej obszar objęty planem jest ograniczony terenami zainwestowaniami miejskiego w Starym Dąbiu (Przedsiębiorstwo CERTA, tereny na północ od ul. Pokładowej, zaplecza posesji zabudowy jednorodzinnej przy: ul. Pokładowej, ul. Żaglowej od nr 7, 12a), zaplecza posesji zabudowy jednorodzinnej przy ul. Przyjaciół i ul. Szybowcowej, ul. Wisłocką, granicą projektowanego zespołu zabudowy jednorodzinnej przy ul. Noteckiej oraz terenami wzdłuż ul. Goleniowskiej i ul. Goleniowską aż do przejazdu kolejowego.
3. Plan dotyczy terenu, dla którego obowiązuje Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina uchwalony uchwałą Nr L/709/94 przez Radę Miejską w Szczecinie w dniu 16 maja z późniejszymi zmianami uchwalonymi uchwałą nr VII/48/94 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 29 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 9, poz. 72, zm.: Nr 16, poz. 150).
4. Przedmiot ustaleń planu obejmuje wszystkie punkty z art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Plan przejmuje zobowiązania nałożone przez Radę Miasta w uchylanych uchwałach:
  - o Nr VII/110/99 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.93 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
  - o Nr VII/174/99 w sprawie przystąpienia do zmiany K.60 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina.

§ 3.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina  
Dominik Górski