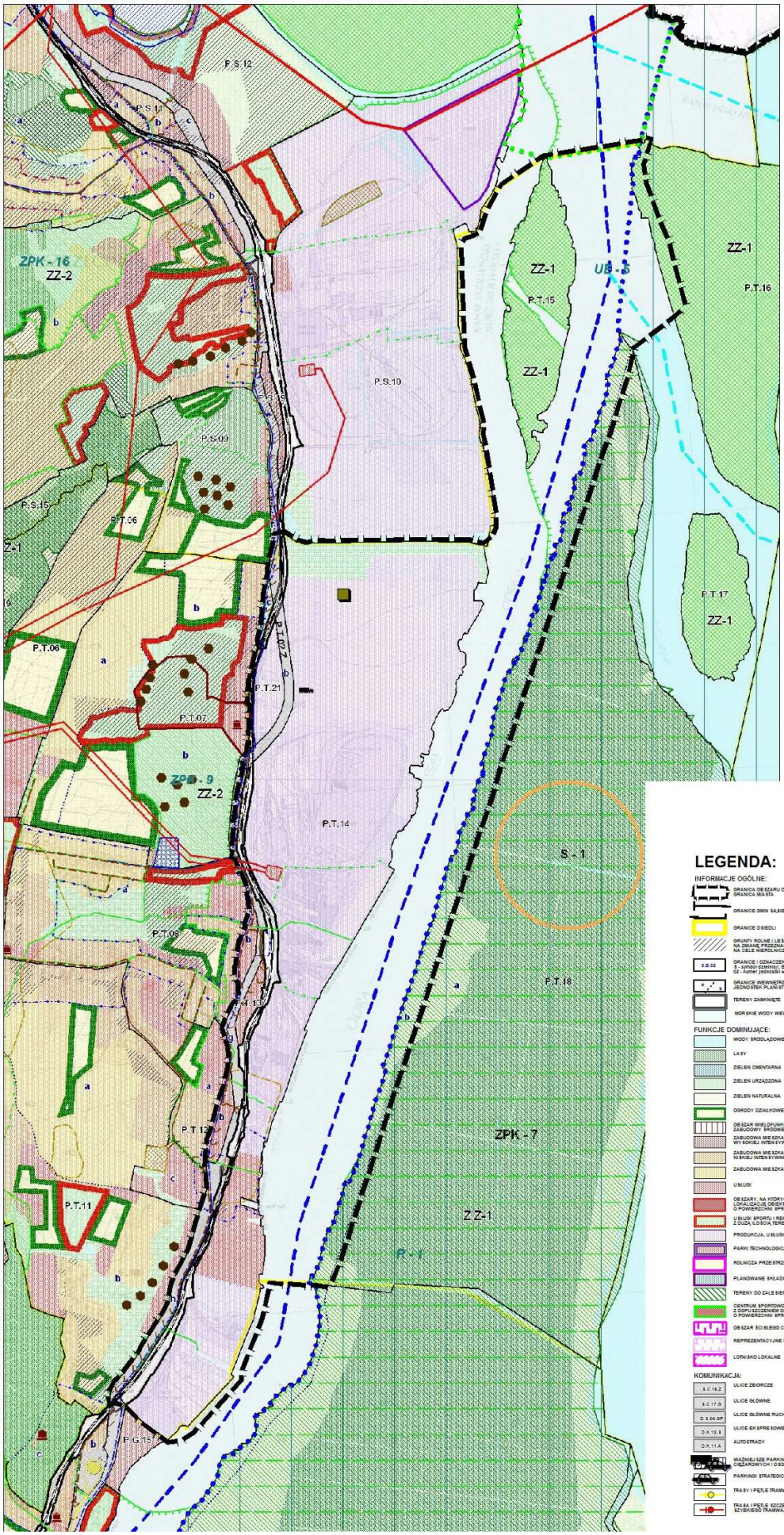

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLII/1052/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Stołczyn Port" w Szczecinie.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dn. 24.11.2008 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Stołczyn Port" w Szczecinie

skala 1 : 10 000

LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM / GRANICA MIASTA
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY ROLNE I LEŚNE WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- 8.S.02 GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH: 8 - numer osiedla; S - symbol osiedla; 02 - numer jednostki w osiedlu
- GRANICE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WEWNĘTRZNE

FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRÓDLĄDOWE
- LASY
- ZIELEŃ CMENTARNA
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZIELEŃ NATURALNA
- OGRODY DZIAŁKOWE
- OBSZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY ŚRÓDMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- U BUDI
- OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJĘ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- U BUDI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ LUB DUŻĄ TERENOW ZIELENI
- PRODUKCJA, U BUDI I SKŁADY
- PARKI TECHNOLOGICZNE
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REFULATU
- TERENY DO ZALESIENIA
- CENTRUM SPORTOWO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- OBSZAR SCISŁEGO CENTRUM
- REPRESENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE

KOMUNIKACJA:

- S.C.16.Z ULICE ZBIORCZE
- S.C.17.G ULICE GŁÓWNE
- D.S.04.GP ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- D.K.12.S ULICE EKSPRESOWE
- D.K.11.A AUTOSTRADY
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PĘTLE TRAMWAJOWE
- TRASA I PĘTLE SZCZECIŃSKIEGO SZYBKIEGO TRAMWAJU
- WĘZŁY BEZKOLIZYJNE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZESIADKOWE
- ZAJEZDNIE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE KOLEJOWE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBSZARY NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE PRIORYTET DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRÓDLĄDOWY TOR WODNY
- WARIANTOWY PRZEBIEG ŚRÓDLĄDOWEJ DROGI WODNEJ
- GRANICA POMIĘDZY I i II STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDZY II i III STREFĄ PARKOWANIA

TURYSTYKA I SPORT:

- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE

INŻYNIERIA:

- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
- PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNIE WODOCIĄGOWE
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE
- PLANOWANE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE I STOPNIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA OBSZCZOWA
- PLANOWANA KANALIZACJA OBSZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIEPŁOWNI
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ 220 kV I 440 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE CIEPLNE
- PLANOWANE MAGISTRALE CIEPLNE
- ISTNIEJĄCE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- PLANOWANE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE ODPADÓW
- INSTALACJA DO PRZEKSZTAŁCANIA, UNIESZKODLIWIANIA LUB ODZYSKU ODPADÓW KOMUNALNYCH

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:

- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA "W" ŚCISŁEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WO" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WOP" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROPONOWANE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONEJ / NIEOŻYWIONEJ
- PROPONOWANE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONEJ / NIEOŻYWIONEJ
- ISTNIEJĄCE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROPONOWANE ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- SIEĆ OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROŚLIN I STANOWISK PRZESYCHANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PROPONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROŚLIN I STANOWISK PRZESYCHANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OGRODU BOTANICZNEGO ORAZ MNIEJSZYCH TEMATYCZNYCH OGRODÓW BOTANICZNYCH
- OBSZARY NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBSZARY DO REKULTYWACJI
- ZZ-1 ZAKAZ ZABUDOWY
- ZZ-2 OGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY