

Projekt

**UCHWAŁA
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2025 r.**

NR

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Zawadzkiego – Klonowica – Litewska” w Szczecinie.**

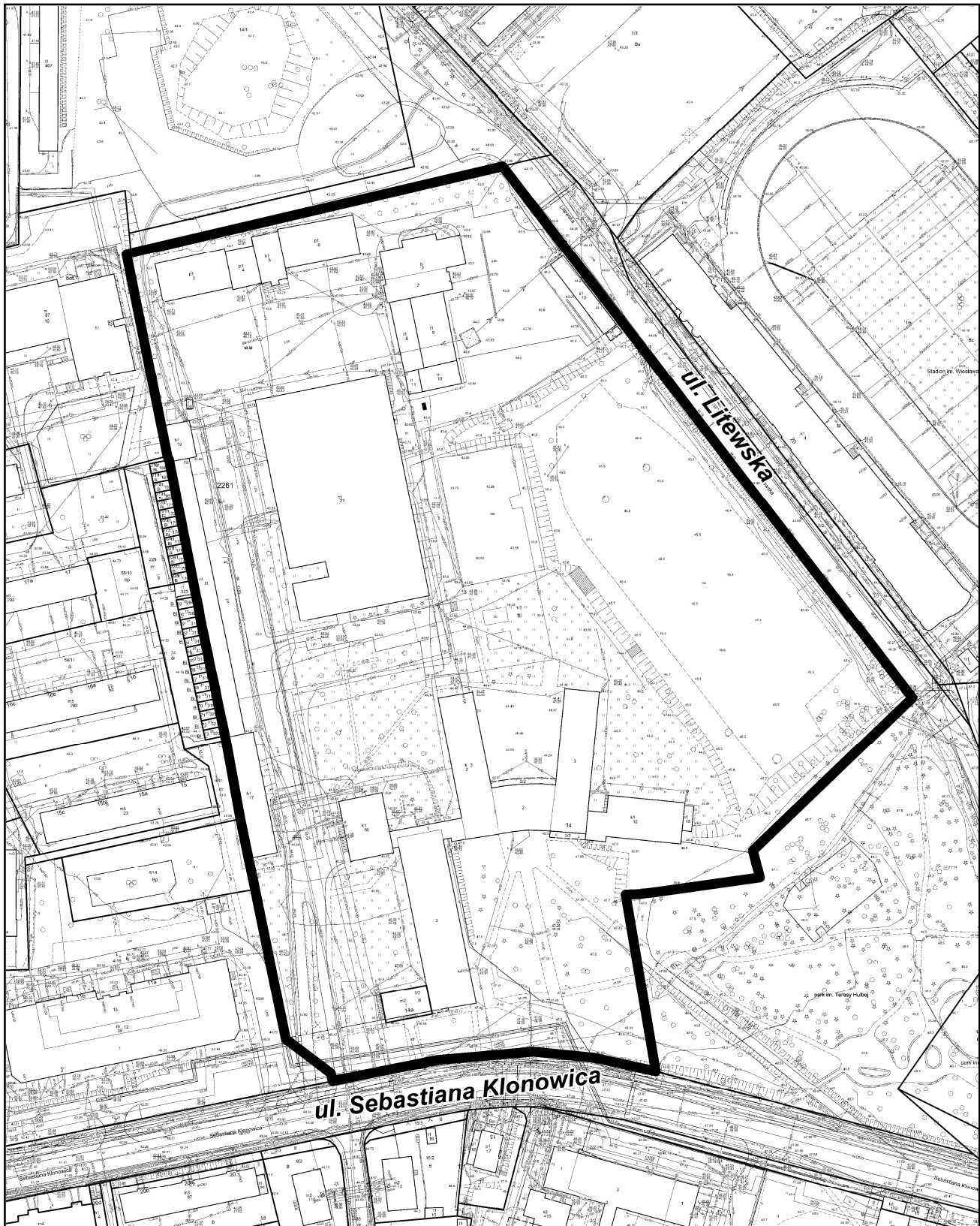
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680),
Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego – Klonowica – Litewska” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Zawadzkiego – Klonowica – Litewska" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego – Klonowica – Litewska” w Szczecinie, położony jest w granicach osiedla Zawadzkiego – Klonowica, dzielnicy Zachód i obejmuje teren Zespołu Szkół Samochodowych przy ul. Sebastiana Klonowica 14, o powierzchni około 4,67 ha.

Obszar opracowania jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Zawadzkiego – Klonowica 3 w Szczecinie (Uchwała Nr LI/1317/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 września 2010 r.).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu zmianę obowiązujących zapisów dotyczących parametrów zabudowy, umożliwiającą budowę hali lekkoatletycznej wraz zapleczem.