



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 209, +4891 42 25 302
fax +4891 42 45 207
dwacin@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 6 kwietnia 2023 r.

**Pan
Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin**

WAIb-S.0003.6.2023.PB

Dotyczy: interpelacji nr 4903

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na Pana pytania przedstawione w interpelacji dotyczącej m.in. zabezpieczenia terenów pod przyszły park przy ulicy Cukrowej przedstawiam następujące informacje.

1. Czy Gmina Miasto Szczecin wyrazi zgodę na przebieg drogi przez działki 7/3, 7/4, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9 (ob.2124). Jeśli tak proszę o informacje, przez które konkretnie?

Gmina Miasto Szczecin nie wyraziła zgody na rozwiązania zaproponowane przez PLK S.A. dotyczące zmian w układzie drogowym na terenie Szczecina z wykorzystaniem działek położonych pomiędzy ulicami: Do Rajkowa a Cukrową w związku z opracowywaną koncepcją programowo-przestrzenną dla zadania pn.: „Prace na linii kolejowej nr 408 i 409 na odcinku Szczecin Główny – Szczecin Gumieńce – granica państwa, etap I: linie kolejowe nr 408 i 409” - w ramach projektu "Prace przygotowawcze dla wybranych projektów sieci TEN-T" – dalej jako Koncepcja PLK S.A.

2. Czy jest rozważane alternatywne rozwiązanie, które umożliwi przebieg drogi z pominięciem wspomnianych działek?

Po otrzymaniu Koncepcji PLK S.A. Miasto podjęło kroki zmierzające do jednoznacznego przedstawienia swoich racji, znajdujących oparcie w wypracowanych w trakcie opracowywania Studium UiKZP rozwiązaniach, wskazujących na potrzebę powstania w tym obszarze infrastruktury społecznej (rezerwa pod szkołę, przedszkole, zieleń urządzoną), zachęcenia PLK S.A. do podjęcia dialogu służącego wypracowaniu rozwiązania zabezpieczającego potrzeby i umożliwiającego realizację planów zarówno przez PLK S.A. jak i Miasto. W tym celu, dzięki interwencji Prezydenta i służb planistycznych doszło do skierowania korespondencji do PLK S.A., a także do organizacji kilku spotkań roboczych. Na spotkaniach tych Miasto reprezentowane było m.in. przez Zastępców Prezydenta Miasta: pp.: A. Szotkowską, M. Przepierę, D. Wacinkiewicza i podległe służby (BPPM, ZDiTM, Tramwaje Szczecińskie, SSOM).

Na spotkaniu w dniu 30 września 2022 r. zaprezentowane zostały w sposób kompleksowy stanowiska Miasta i PLK S.A. W szczególności zwrócona została uwaga na oczekiwania

społeczne wobec terenu przy ul. Cukrowej, podjęte zobowiązania w Studium i przystąpienie do sporządzania planu miejscowego „Gumieńce – ul. Cukrowa”.

Aktualnie trwają uzgodnienia w tej sprawie i doszczegółowienia rozwiązań projektowych w celu sfinalizowania porozumienia między Gminą Miasto Szczecin a PLK S.A. **Miasto zaproponowało rozwiązanie alternatywne polegające na przebudowie skrzyżowania linii kolejowej z ul. Do Rajkowa w celu odstąpienia od ingerencji w rezerwy terenowe w zasobie gminy** (wspomniane wyżej działki przeznaczone na usługi społeczne i zieleni urządzonej). Zaproponowany przez Miasto kierunek zmiany początkowej Koncepcji PLK S.A. spotkał się ze zrozumieniem ze strony PLK S.A. Obecnie rozwiązania są opracowywane przez projektantów, realizujących zlecenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

3. *Dlaczego odpowiedziano mieszkańcom, że petycja została częściowo uwzględniona w zakresie lokalizacji przyszłego parku, jeśli teraz możemy mieć wariant drogi przebiegający przez sam środek terenu pod przyszły park? Wariant ten przekreśla szanse na stworzenie w tym miejscu parku ponieważ planowana droga przecina teren na pół.*

Informacja o Koncepcji PLK S.A. pojawiła się w Mieście po udzieleniu przywołanej odpowiedzi mieszkańcom. Niemniej Prezydent w rozmowach z przedstawicielami PKP PLK S.A. wskazuje jedyne akceptowalne przez Gminę rozwiązanie polegające na wykonaniu w ciągu ul. Do Rajkowa skrzyżowania dwupoziomowego z jednoczesną rezygnacją z prowadzenia nowego przebiegu drogi przez tereny inwestycyjne miasta Szczecina (ww. działki geodezyjne). Stanowisko Prezydenta jest zgodne z wcześniej wypracowanym kierunkiem zagospodarowania działek miejskich, tak by mogły być na nich docelowo zrealizowane ww. funkcje społeczne.

4. *Na jakim etapie są rozmowy w zakresie wspomnianej drogi? Czy zostały podjęte jakieś decyzje administracyjne?*

Aktualnie trwają prace analityczne i projektowe przebudowy skrzyżowania linii kolejowej z ul. Do Rajkowa. PKP PLK S.A. skłania się do rekomendowanych przez Prezydenta rozwiązań. Porozumienie nie zostało jeszcze podpisane.

z pozdrowieniami,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz