

Dane projektu	
Tytuł	Utwardzenie miejsc postojowych na Szafera
Numer	GPKBZK/0013

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Ilczyszyn (ailczysz@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2024-03-20 10:05:13
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-20 10:05:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor projektu zawarł informacje o ogólnodostępności i nieodpłatności projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

- Tak

Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy wartość projektu określona przez autora mieści się w puli środków SBO przeznaczonych na projekty z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

Uwagi

Weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym
- Projektem Nieinfrastrukturalnym

○ Projektem Mieszanym

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	JOANNA JEDLIŃSKA (jjedlin@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2024-03-20 12:31:13
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-20 12:31:13

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Jowita Chabowska (jchabow@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości
Data utworzenia	2024-03-20 12:35:56
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-20 12:35:56

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

Projekty infrastrukturalne i mieszane: Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

Działka nr 5 z obrębu 2008, własność Gmina miasto Szczecin, Działka nr 51/7 z obrębu 2008, własność Gmina miasto Szczecin, Działka nr 2/54 z obrębu 2008, własność Gmina miasto Szczecin
--

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2024-03-21 12:31:00
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-21 12:31:00

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

W przypadku zaznaczenia którejs z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.

Uwagi

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Grzegorz Jankowski (gjankow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2024-03-24 15:43:12
Data ostatniej modyfikacji	2024-04-03 15:11:43

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

dz. 5 - obciążona służebnością przesyłu na rzecz SEC (w SIP) część dz. 51/7 - obciążona: dzierżawą (umowa w ZBiLK), porozumieniem ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul.Szafera 112-126 (w ZBiLK) dz. 2/54 - obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz właściciela dz. 2/64 z obr. 2008 (w SIP)

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

na dz. 51/7 - ZBiLK toczy się postępowanie o użyczenie pod miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

jw.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji (np. trwałego zarządcy)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
pod warunkiem uwzględnienia powyższych obciążeń

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Gorzela (agorzela@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2024-03-27 08:16:32
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-27 08:16:32

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

1. ul. Zawadzkiego (dz. 5 obręb 2008) Plan: 1. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §36. Teren elementarny: Z.Z.1030.UD 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: przedszkole. Inwestycja celu publicznego. §119. Teren elementarny: Z.Z.1113.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa. Inwestycja celu publicznego. 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 7” w Szczecinie, Uchwała Nr XVII/404/16 Rady Miasta Szczecin z 22.03.2016r. (Dz.U.Woj.Zach. z dnia 27.04.2016r., Poz. 1722) §6. Teren elementarny Z.Z.1160.US 1. Ustalenia funkcjonalne 1) przeznaczenie terenu: usługi sportowo - rekreacyjne; 2) do czasu realizacji usług określonych w pkt 1, dopuszcza się lokalizację tymczasowego parkingu dla samochodów osobowych. W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 5 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu o ile będzie stanowiła zagospodarowanie tymczasowe, jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1160.US Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 7” w Szczecinie. 2. ul. Szafera (dz. 51/7 obręb 2008) Plan: 2. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §8. Teren elementarny: Z.Z.1002.KG 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: zespół garaży piętrowych dla samochodów osobowych. §9. Teren elementarny: Z.Z.1003.U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; 2) dopuszcza się usługi w zakresie handlu detalicznego, gastronomii, kultury i obsługi klientów. §15. Teren elementarny: Z.Z.1009.MW,U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; 2) dopuszcza się usługi w formie określonej w ust. 3 pkt 3 oraz w zakresie określonym w §6 ust. 1 pkt 4. §35. Teren elementarny: Z.Z.1029.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zieleń urządzona. Inwestycja celu publicznego. 2) dopuszcza się usytuowanie dojazdu do budynku przy ul. Szafera nr 114 - 126 wzdłuż wschodniej granicy terenu Z.Z.1020.UD. W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 5/17 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1003.U oraz Z.Z.1009.MW,U, jako funkcja uzupełniająca, zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”. 3. ul. Zawadzkiego (dz. 2/54 obręb 2008) Plan: 1. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §126. Teren elementarny: Z.Z.1120.KDW 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna. 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 4” w Szczecinie, Uchwała Nr XXXV/1017/13 Rady Miasta Szczecin z 18.11.2013r. (Dz.U.Woj.Zach. z dnia 13.12.2013r., Poz. 4457). §17. Teren elementarny: Z.Z.1145.U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; 2) dopuszcza się usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 2000 m²; W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 2/54 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu, jako funkcja uzupełniająca, jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1145.U Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 4” w Szczecinie.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy? (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi
<p>1. ul. Zawadzkiego (dz. 5 obręb 2008) Plan: 1. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §36. Teren elementarny: Z.Z.1030.UD 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: przedszkole. Inwestycja celu publicznego. §119. Teren elementarny: Z.Z.1113.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa. Inwestycja celu publicznego. 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 7” w Szczecinie, Uchwała Nr XVII/404/16 Rady Miasta Szczecin z 22.03.2016r. (Dz.U.Woj.Zach. z dnia 27.04.2016r., Poz. 1722) §6. Teren elementarny Z.Z.1160.US 1. Ustalenia funkcjonalne 1) przeznaczenie terenu: usługi sportowo - rekreacyjne; 2) do czasu realizacji usług określonych w pkt 1, dopuszcza się lokalizację tymczasowego parkingu dla samochodów osobowych. W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 5 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu o ile będzie stanowiła zagospodarowanie tymczasowe, jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1160.US Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 7” w Szczecinie. 2. ul. Szafera (dz. 51/7 obręb 2008) Plan: 2. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §8. Teren elementarny: Z.Z.1002.KG 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: zespół garaży piętrowych dla samochodów osobowych. §9. Teren elementarny: Z.Z.1003.U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; 2) dopuszcza się usługi w zakresie handlu detalicznego, gastronomii, kultury i obsługi klientów. §15. Teren elementarny: Z.Z.1009.MW,U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; 2) dopuszcza się usługi w formie określonej w ust. 3 pkt 3 oraz w zakresie określonym w §6 ust. 1 pkt 4. §35. Teren elementarny: Z.Z.1029.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zieleni urządzona. Inwestycja celu publicznego. 2) dopuszcza się usytuowanie dojazdu do budynku przy ul. Szafera nr 114 - 126 wzdłuż wschodniej granicy terenu Z.Z.1020.UD. W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 5/17 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1003.U oraz Z.Z.1009.MW,U, jako funkcja uzupełniająca, zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”. 3. ul. Zawadzkiego (dz. 2/54 obręb 2008) Plan: 1. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego - Klonowica 2”, Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z dnia 13.10.2009r. Nr 70, Poz. 1867) §126. Teren elementarny: Z.Z.1120.KDW 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna. 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 4” w Szczecinie, Uchwała Nr XXXV/1017/13 Rady Miasta Szczecin z 18.11.2013r. (Dz.U.Woj.Zach. z dnia 13.12.2013r., Poz. 4457). §17. Teren elementarny: Z.Z.1145.U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; 2) dopuszcza się usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 2000 m²; W związku z powyższym utwardzenie miejsc postojowych na terenie działki nr 2/54 z obręb 2008 nie będzie sprzeczna z zapisami planu, jako funkcja uzupełniająca, jedynie w terenie elementarnym oznaczonym jako Z.Z.1145.U Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 4” w Szczecinie.</p>

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.
W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

UWAGI: Inwestycja polegająca na budowie parkingu samochodów osobowych do 10 miejsc postojowych (włącznie) nie podlega ani zgłoszeniu ani pozwoleniu na budowę. Parking samochodów osobowych powyżej 10 miejsc postojowych podlega uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę. Przy realizacji inwestycji należy spełnić wszystkie zapisy w/w miejscowych planów zagospodarowania (zapisy ogólne jak i szczegółowe) oraz zapisy §19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2024-04-04 13:15:16
Data ostatniej modyfikacji	2024-04-04 13:15:16

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Beata Cieloszyk (cieloszyk@zbilk.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Data utworzenia	2024-04-30 14:49:23
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-28 11:40:56

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

1) dz. nr 5 obręb 2008- Autor zrezygnował z działki 5 oraz 2/54 z obrębu 2008 Zgodnie z MPZP powierzchnia biologicznie czynna winna wynosić 20%. Z pomiarów na ortofotomapie 2022 zamieszczonej w SIP wynika, że teren zielony możliwy do zajęcia pod parking zajmuje 912 m² co stanowi 23% powierzchni działki. Tym samym powierzchnia do zagospodarowania pod parking wynosi 119 m². Długość działki wynosi 68 mb co w konsekwencji przekłada się na rozbudowę parkingu o pas o szerokości 1,7 m. Obserwując sposób parkowania pojazdów na placu można dojść do wniosku, że w konsekwencji rozbudowa parkingu nie przyczyni się do powstania nowych miejsc parkingowych. Tym samym realizacja projektu w tej lokalizacji jest bezzasadna. ZBiLK negatywnie opiniuje wniosek w tej lokalizacji. 2) dz. 51/7 obręb 2008 Utwardzenie nawierzchni płytami typu Meba jest zasadne i ZBiLK pozytywnie opiniuje wniosek. W odniesieniu do kosztów kwota 640.000,00 zł na wykonanie utwardzenia w tej lokalizacji jest wystarczająca. 3) dz. 2/54 obręb 2008 ZBiLK ogłosił postępowanie na wykonanie utwardzenia na terenie tej działki i zostanie ono zrealizowane w roku 2024. Tym samym projekt w tej lokalizacji nie będzie możliwy do realizacji. Lokalizację należy wyłączyć z projektu.

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2025 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2025? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2025?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	Utwardzenie płytami typu Meba	640000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	640000

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	konserwacja	10000
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	10000

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca wystąpiła o opinię projektu do innych jednostek?
W przypadku pozytywnej odpowiedzi należy opisać szczegóły konsultacji.

- Tak
- Nie

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.
dz. 51/7 obręb 2008 Utwardzenie nawierzchni płytami typu Meba jest zasadne i ZBiLK pozytywnie opiniuje wniosek. W odniesieniu do kosztów kwota 640.000,00 zł na wykonanie utwardzenia w tej lokalizacji jest wystarczająca. należy z projektu wyłączyć działkę 5 oraz 2/54 z obrębu 2008

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie

Uwagi
należy z projektu wyłączyć działkę 5 oraz 2/54 z obrębu 2008