

SBO 2019 DZIELNICOWE MAŁE – ŚRÓDMIEŚCIE

LAWECZKI DLA MAM KARMIAĄCYCH PIERSIĄ

Karta OCENY:

Biuro Dialogu Obywatelskiego

Ocena Formalna: spełnia

Wymaga zaopiniowania przez WZiON: TAK

Wymaga zaopiniowania przez WUiAB: TAK

Wymaga zaopiniowania przez Biuro Strategii: TAK

Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami

1. Czy miejsce realizacji zadania znajduje się na działce miejskiej?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

2. Czy Gmina jest właścicielem terenu w części/w całości?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

Zadanie miałyby być realizowane na działce stanowiącej własność Gminy Miasto Szczecin.

3. Czy jest to teren inwestycyjny?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

4. Czy majątek, na którym ma być realizowane zadanie jest obciążony na rzecz osób trzecich lub przeznaczony na sprzedaż/ w dzierżawę / zamianę/ (inne obciążenia)?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

Uwagi - uzasadnienie

nie podano

Ocena akceptującego WZiON: spełnia

Uwagi osoby Akceptującej

nie podano

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Wymaga zaopiniowania przez Architekta Miasta: TAK

Wymaga zaopiniowania przez Konserwatora Zabytków: TAK

Ocena Architekta Miasta

Ocena Architekta: spełnia

Uwagi:

bez uwag

zakończono opiniowanie przez Architekta Miasta

TAK

Ocena Konserwatora Zabytków

Ocena Konserwatora Zabytków: spełnia

Uwagi:

Projekt dotyczy obszarów: - Parku Andersa i Parku Jordanowski (przy ul. Noakowskiego) po zlikwidowanych dawnych cmentarzach (wojskowym i ewangelickim), chronionych na mocy Gminnej Ewidencji Zabytków oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków. W związku z tym inwestycja w obrębie w/w obszarów będzie podlegać uzgodnieniu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w toku postępowania o wydanie pozwolenia na budowę. Wskazane jest również uzyskanie zaleceń konserwatorskich do prac na tych terenach. - Parku im. Stefana Żeromskiego jest wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A – 1109 (nr dec. Kl.540/25/83 z dnia 15.11.1983 r.) oraz Plac Jasne Błonia im. Jana Pawła II jest wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. 197 (nr dec. DZ-4200/35/O/2004 z dnia 20.12.2004 r.) W związku z tym inwestycja w obrębie w/w obszarów wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

1. Czy teren którego dotyczy zadanie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

1. Park Stefana Żeromskiego - nie; 2. Park Generała Władysława Andersa - Uchwała Nr XXIII/535/16 - „Centrum – Plac Odrodzenia 2” , teren elementarny: S.C.2014.ZP (OBWIESZCZENIE NR 1/17 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 12 września 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Plac Odrodzenia” w Szczecinie; 3. Jasne Błonia (okolice Urzędu Miejskiego) - Uchwała NR XL/1153/18 - „Park Kasprowicza – Jasne Błonia”, teren elementarny: S.P.8018.ZP 4. Tereny zielone w okolicach Parku Jordanowskiego - część działki objęta planem - Uchwała NR.XVI/497/99 - w sprawie zmiany S.42 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieścia, teren elementarny: S.T.01.EP.

2. Czy proponowane przez Autora zadanie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

1. brak planu, 2. teren elementarny: S.C.2014.ZP; przeznaczenie terenu: zieleni urządzonej - parkowa. Inwestycja celu publicznego; dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury. Lokalizację obiektów małej architektury (...) warunkuje się nie powodowaniem ograniczeń dla komunikacji szynowej, kołowej, rowerowej i pieszej, w tym dla umieszczania znaków i sygnałów drogowych; 3.teren elementarny: S.P.8018.ZP; przeznaczenie terenu: zieleni urządzonej - Jasne Błonia, pl. im. Jana Pawła II; lokalizację obiektów małej architektury (...) warunkuje się nie powodowaniem ograniczeń dla komunikacji szynowej, kołowej, rowerowej i pieszej, w tym dla umieszczania znaków i sygnałów drogowych. Na terenach przeznaczonych na realizację zieleni urządzonej ZP dopuszcza się lokalizację: obiektów małej architektury (...); 4.teren elementarny: S.T.01.EP, Dopuszcza się lokalizację nowych i przedłużania lokalizacji istniejących obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie obszarów zainwestowania miejskiego, takich jak (...) ławki parkowe, lampy itp. pod następującymi warunkami: a) dostosowanie obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy, b) brak kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji szynowej, kołowej, rowerowej i pieszej.

3. Czy zadanie wymaga decyzji o warunkach zabudowy?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

Ocena akceptującego WUiAB: inne - patrz uwagi

Uwagi akceptującego WUiAB

nie podano

Biuro Strategii

Czy zadanie stoi w sprzeczności z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina i Strategią Rozwoju Miasta 2025?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

spełnia

Ocena akceptującego Strategia: spełnia

Uwagi:

nie podano

**Jednostka Wiodąca - Ocena merytoryczna:
JEDNOSTKA - WGKiOŚ**

**Jednostka podległa - Ocena merytoryczna:
JEDNOSTKA - ZUK**

1. Czy zadanie ma charakter inwestycyjny?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

2. Czy zadanie polega wyłącznie na sporządzeniu projektu bądź planu zadania inwestycyjnego?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

3. Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

4. Czy zadanie dotyczy mienia gminnego?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

5. Jeśli zadanie nie dotyczy mienia gminnego, czy Miasto posiada uzgodnienia z zarządcą lub właścicielem terenu, na którym miałyby być realizowane zadanie, warunkujące możliwość wydatkowania środków publicznych na mienie nie będące własnością Miasta?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

6. Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje (we współpracy z WIM)?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

7. Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

8. Czy ww. podmiot zewnętrzny wyraża zgodę na powstanie na jego terenie zadania inwestycyjnego oraz wyraża wolę jego utrzymania?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

9. Czy zadanie jest już realizowane?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

10. Czy zadanie jest zaplanowane do realizacji?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

11. Czy zadanie jest zgodne z obowiązującymi w Mieście planami, programami i strategiami?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

12. Czy realizacja zadania jest wykonalna w trakcie jednego roku budżetowego?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

13. Czy zadanie mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

14. Czy zadanie po zrealizowaniu będzie ogólnodostępne dla wszystkich mieszkańców?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

15. W przypadku, gdy zadanie dotyczy terenu zarządzanego przez jednostkę organizacyjną Miasta lub instytucję publiczną musi być ono także dostępne po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy. Czy zadanie wymaga zgody instytucji publicznej?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

16. Czy ww. instytucja publiczna wyraża zgodę na realizację zadania również po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

17. Proszę podać szacunkowy koszt zadania.

Koszt:

24 000 zł - 40 000 zł

Uwagi:

koszt zależny od wybranego modelu ławki lub wiaty

18. Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?

Odpowiedź: TAK

Koszty:

800 zł konserwacja ławek (malowanie) 1200 zł mycie ławek 400 zł wymiana desek

Uwagi:

podano roczne koszty dla 4 ławek

19. Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy ocenie projektu:

Informacje

nie podano

Uwagi:

ze względu na uwarunkowania lokalne ustawienie ławek tyłem do ciągów spacerowych może nie być możliwe

20. Czy w odniesieniu do pomieszczonych wyżej opinii (na innych zakładkach) i informacji zadanie jest możliwe do realizacji?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

Ocena akceptującego: spełnia

Uwagi:

nie podano

**Akceptacja WKGiOŚ opinii wydanej przez:
JEDNOSTKA - ZUK**

Zatwierdzono opinię przez WKGiOŚ: TAK