

| Dane projektu | |
|---------------|--|
| Tytuł | Zielone Prawobrzeże / edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia |
| Numer | PZS/0003 |

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

| | |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna | Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl) |
| Data utworzenia | 2023-04-11 14:18:17 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-11 14:18:17 |

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy wartość projektu określona przez autora nie przekracza środków SBO przeznaczonych dla projektów z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym?
 Projektem Nieinfrastrukturalnym?

○ Projektem Mieszanym?

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Wydział Zarządzania Projektami

| | |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna | Patrycja Grzywna (pskwier@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Wydział Zarządzania Projektami |
| Data utworzenia | 2023-04-11 14:24:57 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-11 14:24:57 |

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-----------------------------------|
| Brak zadania w obowiązującym WPRS |

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

W przypadku zaznaczenia którejs z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Biuro Prezydenta Miasta

| | |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna | Mateusz Kowalewski (mkowalewski@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Biuro Prezydenta Miasta |
| Data utworzenia | 2023-04-12 12:45:33 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-12 12:45:33 |

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

| | |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna | Agnieszka Furtak-Kozłowska (afurtak@um.szczecin.pl) |
| Wydział | WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości |
| Data utworzenia | 2023-04-12 14:59:50 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-12 14:59:50 |

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

Projekty infrastrukturalne i mieszane: Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

Działka nr 17/36 obręb 4021 - Gmina Miasto Szczecin

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Wydział Ochrony Środowiska

| | |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna | Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Wydział Ochrony Środowiska |
| Data utworzenia | 2023-04-13 07:56:54 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-13 07:56:54 |

lub spełnia inne kryterium klasyfikujące go jako projekt Zielonego SBO? Jeśli tak to jakie:

| |
|--|
| |
|--|

Czy Projekt Zielonego SBO zakłada realizację innych celów niż wskazane powyżej?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt kwalifikuje się do Zielonego SBO i czy może zostać skierowany do realizacji?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

| | |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna | Hanna Nierzwicka (hnierzwi@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Wydział Architektury i Budownictwa |
| Data utworzenia | 2023-04-13 09:31:48 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-14 14:12:36 |

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Planowana inwestycja - edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia na dz. nr: 17/36 obr. 4021, objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dąbie - plaża 3” w Szczecinie - uchwała nr XI/334/19 Rady Miasta Szczecin z 22.10.2019 r. Proponowany Przebieg ścieżki na działce 17/36 znajduje się w trzech terenach elementarnych: D.D.3022.US,ZP, D.D.3021.ZP i D.D.3013.US,UT. W terenie elementarnym D.D.3022.US,ZP plan dopuszcza ciągi piesze lub pieszo-rowerowe o przybliżonym przebiegu oznaczonym na rysunku planu zastrzeżeniem: a) od kładki nad kanałem melioracyjnym w terenie elementarnym D.D.3050.KP (ul. Grójecka) wzdłuż brzegu rzeki Płoni do punktu postojowego dla rekreacyjnych jednostek pływających (tzw. zakątka wodnego) - wyłącznie w formie kładek nadwieszonych nad terenem (pomostów), zapewniających możliwość wegetacji roślin i przemieszczania się zwierząt, b) od kładki nad kanałem melioracyjnym w terenie elementarnym D.D.3050.KP (ul. Grójecka) w kierunku brzegu Jeziora Dąbie i plaży miejskiej - o szerokości do 3 m, o nawierzchni utwardzonej i przepuszczalnej lub w formie kładek nadwieszonych nad terenem (pomostów), przy czym ciągi piesze lub pieszo-rowerowe realizowane w formie kładek muszą zapewniać możliwość wegetacji roślin i przemieszczania się zwierząt. Dopuszcza też terenowe ścieżki piesze (trasy edukacji ekologicznej) wyłącznie o nawierzchni utwardzonej i przepuszczalnej, o szerokości do 1,5 m i o przebiegu najmniej ingerującym w środowisko biotyczne. W terenie elementarnym D.D.3021.ZP plan dopuszcza realizację pieszych ścieżek edukacji ekologicznej, o szerokości do 1,5 m, wyłącznie o nawierzchni utwardzonej i przepuszczalnej. W terenie elementarnym D.D.3013.US,UT plan nakazuje wykształcenie i zagospodarowanie w powiązaniu z ciągiem pieszym D.D.3050.KP otwartej przestrzeni (placu) w rejonie ul. Grójeckiej, o przybliżonym usytuowaniu oznaczonym na rysunku planu. Edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia na dz. nr: 17/36 obr. 4021, jest zgodna z planem w dwóch terenach elementarnych D.D.3022.US,ZP i D.D.3021.ZP. Proponuje się nieznaczną korektę przebiegu ścieżki tak by wykorzystać ciąg pieszy w terenie elementarnym D.D.3050.KP (ul. Grójecka - dz. nr 18 obr. 4021), tak by finalnie edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia przebiegała w dwóch terenach elementarnych D.D.3022.US,ZP i D.D.3050.KP. Ustawienie ławek parkowych, koszy na śmieci, tablic informacyjnych oraz lamp parkowych, w ramach niekubaturowych urządzeń turystycznych, zgodne z planem w granicach terenu elementarnego D.D.3022.US,ZP z zastrzeżeniem § 26 ust. 2 pkt 5 tj.: przy zmianie zagospodarowania terenu dopuszczonej w ust. 3 pkt 1 zakazuje się naruszania systemów korzeniowych drzew, naruszania powierzchni ziemi i wykonywania prac ziemnych nie związanych z realizacją inwestycji wymienionych w ust. 3 pkt 1.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy? (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------------------------|
| Jest obowiązujący plan. |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|--|
| Edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia na dz. nr: 17/36 obr. 4021, jest zgodna z planem w dwóch terenach elementarnych D.D.3022.US,ZP i D.D.3021.ZP. Proponuje się nieznaczną korektę przebiegu ścieżki tak by wykorzystać ciąg pieszy w terenie elementarnym D.D.3050.KP (ul. Grójecka - dz. nr 18 obr. 4021), tak by finalnie edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia przebiegała w dwóch terenach elementarnych D.D.3022.US,ZP i D.D.3050.KP. W terenie elementarnym D.D.3013.US,UT ścieżka edukacyjna nie jest zgodna z planem. |

| Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu. |
|---|
| <i>W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.</i> |
| Wykonanie ścieżki edukacyjnej wraz z oświetleniem terenu wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Natomiast realizacja małej architektury jak ławki, tablice informacyjne, kosze na śmieci wymaga zgłoszenia robót budowlanych. |

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

| | |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna | Anna Szymków (aszymkow@um.szczecin.pl) |
| Wydział | WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych |
| Data utworzenia | 2023-04-13 14:24:43 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-13 14:24:43 |

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

| | |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna | Łukasz Trawka (lrawka@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości |
| Data utworzenia | 2023-04-27 10:22:09 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-04-27 10:22:09 |

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela (np. trwałego zarządcy)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|--|
| Teren kąpieliska Dąbie administrowany jest przez ZUK z którym należałoby uzgodnić projekt. Ponadto w przypadku kolizji z sieciami uzbrojenia terenu, projekt należy uzgodnić z właścicielem urządzeń przesyłowych. |

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

| | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Osoba odpowiedzialna | Ewa Bugaj (ewa.bugaj@zuk.szczecin.pl) |
| Wydział | Zakład Usług Komunalnych |
| Data utworzenia | 2023-06-12 07:34:17 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-06-12 14:53:55 |

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2024 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2024? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2024?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| --- |

| Lp. | Składowa kosztów | Koszt brutto |
|-----|---|--------------|
| 1. | Projekt | 150000 |
| 2. | Realizacja | 2401500 |
| | Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu: | 2551500 |

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--|
| Uwagi |
| Uznano wykonanie adaptacji istniejącej ścieżki na poczet ścieżki edukacyjnej poprzez jej utwardzenie oraz wykonanie kładek drewnianych ze względu na warunki gruntowe. |

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

| Lp. | Składowa kosztów | Koszt brutto |
|-----|--|--------------|
| 1. | Roczny koszt utrzymania terenu | 30000 |
| | Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu: | 30000 |

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

| |
|--|
| Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina. |
| --- |

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

| | |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna | Joanna Markowska (jlukasie@um.szczecin.pl) |
| Wydział | Wydział Ochrony Środowiska |
| Data utworzenia | 2023-05-30 13:41:19 |
| Data ostatniej modyfikacji | 2023-05-30 13:41:19 |

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

1) Realizacja zadania możliwa pod warunkiem zaplanowania ścieżki edukacyjnej tak aby wykorzystać ciąg pieszy w terenie elementarnym D.D.3050.KP (ul. Grójecka - dz. nr 18 obr. 4021), tak by finalnie edukacyjna ścieżka na Cypel Płonia przebiegała w dwóch terenach elementarnych D.D.3022.US,ZP 2) Podczas realizacji zadania należy uwzględnić występowanie na terenie objętym projektem stanowisk chronionych gatunków ptaków - strumieniówki i brzęczki oraz trzech stanowisk chronionych gatunków roślin, tj. dzięgiela liwora nadbrzeżnego, które zlokalizowane są w północnej części działki. 3) Działka znajduje się w Obszarze Specjalnej Ochrony Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry” PLB320003. 4) Zadanie należy realizować na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiadającej wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin, ze zm. spełniającej założenia polityki zrównoważonego gospodarowania istniejącymi zasobami zieleni miasta poprzez: a) ograniczenie wycinek zieleni do niezbędnego minimum, tj. jedynie do okazów w złym stanie zdrowotnym oraz stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia, b) wykonanie nasadzeń wyrównujących za zieleń usuwaną w związku z realizacją inwestycji - liczba nasadzeń oraz parametry materiału szkółkarskiego powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21, c) zwiększenie udziału zieleni w mieście. 5) W trakcie realizacji inwestycji należy przewidzieć przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych drzew w celu zapewnienia bezpieczeństwa i utrzymania długowieczności zadrzewienia oraz stworzenie odpowiednich warunków do wzrostu i rozwoju nowo projektowanej zieleni. 6) Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić z poszanowaniem zieleni istniejącej, należy uwzględnić ograniczenie ingerencji robót budowlanych w strefy ochronne drzew oraz zaplanować prace w taki sposób, aby nie ingerować w nienaruszalną strefę ochrony drzew. 7) Realizacja zadania powinna odbywać się z zastosowaniem zasad projektowania uniwersalnego. 8) Rekomenduje się rezygnację z wykonania sieci oświetlenia terenu, które negatywnie będzie zakłócać naturalny biorytm fauny na obszarze objętym specjalną ochroną. 9) Dokumentacja projektowa dla zadania podlegać będzie uzgodnieniu w Wydziale Ochrony Środowiska i będzie rozpatrywana pod kątem zgodności z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin oraz sposobu zagospodarowania terenu. 10) Przy wycenie prac należy ująć koszty: a) sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin (projekt gospodarki drzewostanem, projekt ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym, projekt zieleni), b) przeprowadzenie kompleksowej pielęgnacji zieleni istniejącej, c) wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku zaistnienia konieczności usunięcia drzew w związku z realizacją inwestycji, d) pielęgnacji zieleni nowo posadzonej przez okres gwarancyjny, e) zapewnienie inwestorskiego nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancyjnym, f) konieczności budowy części ciągów komunikacyjnych jako nadwieszanych kładek nad istniejącą roślinnością. 11) Rekomenduje się usunięcie z opisu zadania oraz wykluczenie z kosztorysu budowy oświetlenia terenu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

| |
|--------------|
| Uwagi |
| --- |