

## Łąka Kwietna na Osiedlu Przyjaźni i Kaliny

### Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

**Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)** Zadanie miałyby być realizowane na działkach nr 221/5 obr. 2101 i nr 11/3 obr. 2103. Zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków działki stanowią własność Gminy Miasto Szczecin.

**Opinia na temat projektu**

**Autor** Marzena Paczesna-Głowacka (*marzenaWZION*)

**Data przesłania opinii** 2019-08-09 10:03:25

### Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

**Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.** Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - Uwagi:

**Opinia na temat projektu**

**Autor** Marta Florczak (*martaWZION*)

**Data przesłania opinii** 2019-08-12 09:23:59

### Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

**Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?** Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

**Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?** Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

**Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?** Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

**Opinia na temat projektu**

**Autor** Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

**Data przesłania opinii** 2019-08-13 12:35:24

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej**

|   |  |
|---|--|
| <b>Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?</b>   | Nie - Uwagi:   |
| <b>Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)</b> | Nie - Uwagi: brak planu                                  |
| <b>Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.</b>  | Ustawa Prawo budowlane nie odnosi się do "Łąk kwietnych" |
| <b>Opinia na temat projektu</b>   |  |
| <b>Autor</b>  | Anna Nuckowska<br>(annaWUiAB)                            |
| <b>Data przesłania opinii</b>   | 2019-08-22 08:05:52                                      |

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta**

|   |  |
|---|--|
| <b>Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?</b>   | Tak - Uwagi:                               |
| <b>Inne istotne informacje (jeśli istnieją)</b>   | Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK |
| <b>Opinia na temat projektu</b>   |  |
| <b>Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)</b>                                | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)</b>                            | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?</b>   | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?</b>   | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?</b>          | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?</b>       | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.</b> | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?</b>  | Nie - Uwagi:                               |
| <b>Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia</b>    | Nie - Uwagi:                               |

wymóg gospodarnosci, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania beda niewspólmiernie wysokie w stosunku do wartosci kosztorysowej projektu?

Dodatkowe informacje mogace miec znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkanców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyzszych informacji projekt jest mozliwy do realizacji i moze byc skierowany pod głosowanie mieszkanców Szczecina?

Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz  
(adriannaBPM)

Data przesłania opinii

2019-08-22 11:05:28

### Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi:  
ZDiTM/ZUK

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski  
(GrzegorzWMRiSPN)

Data przesłania opinii

2019-09-17 14:17:28

### Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Ochrony Środowiska

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Tak - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Tak - Uwagi: 2 miesiące

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Tak - Uwagi: współpraca - ZUK i ZDiTM (pas drogowy)

|  |   |
|--|---|
| <b>Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?</b>  | Tak - <b>Uwagi:</b> Teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony przyrody      |
| <b>Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.</b>  | Tak - <b>Uwagi:</b>   |
| <b>Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?</b>   | Tak - <b>Uwagi:</b>   |
| <b>Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?</b> | Tak - <b>Uwagi:</b> Roczne utrzymanie ok.4000 zł. (koszenie dwukrotne, nawożenie) |
| <b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>   | Nie - <b>Uwagi:</b> Brak  |
| <b>Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?</b>   | Tak - <b>Uwagi:</b>   |
| <b>Autor</b>   | Barbara Stępień<br>(barbaraWOŚR)  |
| <b>Data przesłania opinii</b>  | 2019-09-25 10:19:38   |