

Dane projektu	
Tytuł	1000 drzew dla Szczecina
Numer	OGM/0014

## Weryfikacja ogólna:

### Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Ilczyszyn (ailczysz@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-05-24 14:48:51
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Karolina Piekarska (kpiekar@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-05-24 15:00:51
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W WPRS na lata 2021-2025 przewidziano do realizacji zadanie pn. Nasadzenia drzew i krzewów na terenie Miasta. Jednostka realizująca to Wydział ochrony Środowiska. Planowane nakłady w 2021 r. wyniosą 900 000 zł.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W WPRS na lata 2020-2024 wprowadzono zadanie jak w przypadku zgłoszonego projektu. Nakłady na realizację zadania to 600 000 zł.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
- innym projektem realizowanym przez Miasto?
- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-05-27 13:38:42
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

<b>Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:</b>
WOŚ/ZUK

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-22 13:29:16
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Uwagi</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Ała Czeceł (aczeczel@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-25 15:16:58
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
brak wskazanych lokalizacji

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---



## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Śpiewak-Nowicka (aspiewak@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-06-28 11:03:19
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

wymagana opinia WOŚ

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Dudko (ldudko@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-29 08:47:20
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Brak wskazanych lokalizacji. Nawet WZiON nie jest w stanie ich określić.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak  
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
? Brak wskazanych lokalizacji.

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	(msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2021-10-12 10:02:30
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
W przeciągu 3-5 lat potrzebne będą środki na podstawową pielęgnację drzew. W ciągu kolejnych 15- 20 lat należy przeprowadzać cięcia formujące służące wyprowadzeniu korony na odpowiednią wysokość. Koszty podano w skali rocznej.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	Podstawowa pielęgnacja drzew ( podlewanie, odchwaszczanie, uzupełnianie ściółki, poprawianie palików, nawożenie)	1000000
2.	Cięcia formujące drzew młodych - wyprowadzanie korony drzewa	100000

<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	1100000
--	---------

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
Lider projektu częściowo zmodyfikował zakres projektu w oparciu o propozycję Ogrodnik Miasta.

<b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>
Poza faktem, że sposób sformułowania wniosku, związany z brakiem wskazania lokalizacji realizacji projektu uniemożliwia jego właściwą ocenę merytoryczną zgodnie z zasadami SBO niemożliwa jest również ocena realizowalności przedsięwzięcia. Warunki wskazane przez wnioskodawcę związane z tym, że drzewa miały by zostać posadzone poza terenami zieleni w połączeniu ze stanowiskiem ZUK zgodnie z którym nie dysponuje terenami do nasadzeń w pasach drogowych powoduje, że pula terenów do nasadzeń należących miasta drastycznie się ogranicza. po to aby możliwa była jednoznaczna ocena tego czy miasto dysponuje wystarczającą ilością lokalizacji w których można posadzić drzewo wymagałaby ich wybrania i sprawdzenia, czyli dysponowania bankiem miejsc do nasadzeń. Na tą chwilę miasto nie dysponuje tego rodzaju bazą danych.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

## **Uwagi**

Przyczyną negatywnej końcowej oceny merytorycznej fakt, iż wnioskodawca nie wskazał dokładnej proponowanej lokalizacji w której należałoby posadzić 1000 drzew, co w rezultacie uniemożliwia dokonanie weryfikacji zgodnie z kryteriami karty weryfikacyjnej SBO 2022. Ocena możliwości dokonania nasadzeń drzew wymaga sprawdzenia wskazanej działki pod kątem: - statusu własnościowego działki - zgodności planowanych nasadzeń z zapisami obowiązującego na danym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - planów inwestycyjnych wpływających na trwałość nasadzeń - planów dotyczących zamiaru zbycia działki wpływających na trwałość nasadzeń - wykluczenia kolizji z infrastrukturą podziemną - weryfikacji pod kątem ujęcia terenu we wcześniej sformułowanych planach nasadzeń, w szczególności tych, których realizacja jest obowiązkiem wynikającym z wydanych decyzji administracyjnych - realizowania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - realizowania warunków technicznych dla modernizacji lub budowy linii kolejowych - oceny potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą nadziemną po osiągnięciu przed drzewa docelowej wielkości W związku z faktem, że w projekcie nie wskazano działek do weryfikacji właściwa ocena merytoryczna projektu jest niemożliwa.

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Ogrodnik miejski
Data utworzenia	2021-09-06 20:30:43
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Potrzeba wyartykułowana jako uzasadnienie projektu - związana z koniecznością poprawy warunków termicznych, jakości powietrza i retencji wód opadowych w mieście jest całkowicie uzasadniona. Brak realizowania nasadzeń drzew w centrum, w miejscach gdzie 'nie ma drzew' wynika faktu, że istnieją ku temu przeszkody infrastrukturalne. W centrum miasta większość terenów należących do Gminy Miasto Szczecin to wąskie działki drogowe w obrębie których znajdują się nawierzchnie utwardzone chodników i ulic. Pod ziemią znajduje się też duże zagęszczenie sieci uzbrojenia terenu. Wprowadzenie drzew w miejsca ich pozbawiane jest możliwe jedynie w wyniku poważnych inwestycji związanych z przebudowa istniejącej infrastruktury. Proponuje się zmianę przedmiotu projektu na wykonanie analiz urbanistycznych i projektowych polegających na zidentyfikowaniu przeszkód infrastrukturalnych do zazielenienia każdej z ulic centrum miasta oszacowania kosztów koniecznych przekształceń i zaplanowania realizacji projektu sadzenia dużych drzew w Śródmieściu w stosunku do zdefiniowanych lokalizacji z uwzględnieniem kosztów likwidacji przeszkód infrastrukturalnych.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Opinia pozytywna możliwa po uwzględnieniu przedstawionych uwag.

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Anna Neider-Kaźmierska (anna.neider@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-10-01 14:40:23
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:24

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

ZUK wskazuje jako obszar realizacji projektów przestrzeń zurbanizowaną z wykluczeniem parków i pasów drogi. - na projekt ze wskazaniem konkretnych lokalizacji konieczna rezerwacja środków w ramach projektu SBO; - zwracamy uwagę, że obwody drzew 30-50 cm nie są dostępne dla wszystkich gatunków drzew. Gatunki drzew o docelowo mniejszych rozmiarach (np. jarzęby) nie mają takich obwodów, co za tym idzie wykluczone byłyby lokalizacje gdzie silnie rosnące, wysokie drzewa nie mogą być posadzone ze względu na bliskość skrajni drogowej, kolizję z sieciami czy potencjalne zacienienie. - w projekcie musi być uwzględniona pielęgnacja gwarancyjna drzew (wliczona w cenę sadzenia).



Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
Tak, po uwzględnieniu zmian w projekcie.