

UMOWA

NR, Nr Centralnego Rejestru
zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

1. Gminą Miasto Szczecin

reprezentowaną przez:

Annę Nowak - Zastępcę Prezydenta Miasta Szczecina

Elżbietę Masojć - Dyrektora Wydziału Oświaty

zwaną dalej Zamawiającym, a

nazwa podmiotu :

forma prawna :

adres siedziby :

numery identyfikacyjne : NIP , REGON

Nr KRS lub Nr ewidencji działalności gospodarczej.....

zwanym dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z dnia 9 lutego 2004 r. Nr 19, poz.177 ze zm.).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

"Obsługę kotłowni opalanych brykietem drzewnym w jednostkach oświatowych wraz z zakupem i dostawą opału" w następujących ilościach:

- 1) Przedszkole Publiczne Nr 5 przy ul. Tomaszowskiej 6 w Szczecinie do 30 ton.
- 2) Szkoła Podstawowa Nr 44 przy ul. Karpackiej 29 w Szczecinie do 116 ton
- 3) Szkoła Podstawowa Nr 49 przy ul. Skalistej 24 do 60 ton
- 4) Szkoła Podstawowa Nr 71 przy ul. Bośniackiej 7 w Szczecinie do 110 ton
- 5) Zespół Szkół Specjalnych Nr 9 przy ul. Letniskowej 1 w Szczecinie do 90 ton

2. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia dostawy mniejszej ilości opału niż wymieniono w ust.1. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

3. Wymagane parametry brykiету drzewnego:

- 1) ciepło spalania min. 19.000 kJ/kg
- 2) wartość opałowa min. 18.000kJ/kg,
- 3) emisja NO₂ przy spalaniu do 3 g/kg

4. Na cenę oferty składać się będzie:

- 1) cena 1 tony brykiету drzewnego wraz z dostawą do kotłowni i wywozem odpadów w n/w. placówkach oświatowych:
- 2) cena obsługi i eksploatacji kotłowni będąca ceną ryczałtową za miesiąc realizacji zamówienia,

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości :
 - 1) Cena 1 tony brykietu drzewnego wraz zakupem i dostawą do składu opałowego przy kotłowni brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %
 - 2) Obsługa **miesięczna** kotłowni w:
 - a) Przedszkolu Publicznym Nr 5 przy ul. Tomaszowskiej 6 w Szczecinie
brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %
 - b) Szkoła Podstawowa Nr 44 przy ul. Karpackiej 29 w Szczecinie
brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %
 - c) Szkoła Podstawowa Nr 49 przy ul. Skalistej 24
brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %
 - d) Szkoła Podstawowa Nr 71 przy ul. Bośniackiej 7 w Szczecinie
brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %
 - e) Zespół Szkół Specjalnych Nr 9 przy ul. Letniskowej 1 w Szczecinie
brutto , / słownie: /
w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22 %Razem (a + b + c + d + e) = , zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zobowiązanie wynikające z niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty (netto)
3. Numer rachunku i nazwa banku Wykonawcy dla dokonywania płatności wynikających z umowy :
4. Każda zmiana siedziby podmiotu, rachunku bankowego oraz numerów NIP i REGON wymaga natychmiastowego pisemnego informowania Zamawiającego.
5. Opłaty, o których mowa w pkt.1 ust 2) będą uiszczane od rozpoczęcia sezonu grzewczego.

§ 3

Warunki płatności:

- 1) Należność z tytułu obsługi kotłowni stanowi opłatę ryczałtowaną, rozliczaną miesięcznie w okresie pracy kotłowni. W przypadku rozpoczęcia lub zakończenia sezonu grzewczego w trakcie miesiąca opłata będzie rozliczana przez podział liczby dni / 30.
- 2) Należność z tytułu zakupu brykietu drzewnego wraz z dostawą do kotłowni rozliczana będzie każdorazowo po dostarczeniu brykietu z odpowiednim atestem od producenta.
- 3) Należności przekazywane będą w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 4

Wymagany przez Zamawiającego termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do końca sezonu grzewczego 2006 r - 2007 r. jednak nie później niż do 1.06.2007 r

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy w ramach obsługi kotłowni należy :

- 1) Montaż w kotłowni Zamawiającego „Automatycznych Podajników Paliwa”, stanowiących własność Wykonawcy.
- 2) Prowadzenie obsługi kotłowni zgodnie z warunkami techniczno-eksploatacyjnymi.
- 3) Zapewnienie odpowiedniej obsługi i nadzoru.
- 4) Dostawa brykietu drzewnego o wymaganych parametrach do kotłowni w cenie ustalonej w ofercie cenowej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 5) Prowadzenie bieżącej konserwacji eksploatowanych urządzeń.
- 6) Rozruch technologiczny urządzeń i wygaszenie kotłów po zakończeniu sezonu grzewczego.
- 7) Demontaż „Automatycznych Podajników Paliwa” po upływie terminu zawarcia umowy.
- 8) Udokumentowane protokołem podpisanym przez Dyrektora Obiektu rozpoczęcie i zakończenie zadania.
- 9) Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem pozwoleń i opinii związanych ze zmianą technologii pracy kotłowni i zastosowaniem nowych urządzeń.
- 10) Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową z tytułu Odpowiedzialności Cywilnej na okres obejmujący czas realizacji przedmiotu zamówienia.
- 9) Wykonawca jest wytwarzającym odpady w rozumieniu przepisów o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. z późn. zmianami. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami jako warunek prawidłowego wykonania postanowień niniejszej umowy.

§ 6

Do obowiązków Zamawiającego należy :

- 1) Utrzymanie urządzeń odbiorczych zgodnie z warunkami techniczno-eksploatacyjnymi, gwarantującymi właściwą eksploatację i rozdział czynnika grzejjego.
- 2) Zapewnienie w kotłowni dostępu do gniazda elektrycznego trójfazowego 16A.
- 3) Natychmiastowe zawiadamianie Wykonawcy o wszelkich uszkodzeniach urządzeń grzewczych.
- 4) Przekazanie urządzeń kotłowni protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 7

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

W wypadku zastosowania przez Wykonawcę czynnika grzewczego o niewłaściwych parametrach, odpowiada on za wszelkie szkody tym spowodowane, jak również

zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu ewentualnych kar zapłaconych z tytułu zanieczyszczenia środowiska.

§ 9

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w dostarczeniu brykietu w wysokości 0,005 % wynagrodzenia umownego (brutto), o którym mowa w § 2 ust.2, w okresie kolejnych dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w dokonywaniu płatności w wysokości 0,002 % wynagrodzenia umownego (brutto), o którym mowa w § 2 ust.2 w okresie kolejnych dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:

jeden dla Wykonawcy,

jeden dla Zamawiającego,

jeden dla Płatnika (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)

-,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :