



Szczecin, 2026 – 06 – 30

Pan Stanisław Kaup
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BPM.I.0003.103.2026.IŁ

Dotyczy: interpelacji nr 2021

W odpowiedzi na interpelację nr 2021 uprzejmie informuję, że kompetencje zarządcy drogi ograniczają się do weryfikacji zgodności przedłożonych rozwiązań projektowych z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami prawa miejscowego. W zależności od podstawy prawnej inwestor uzyskuje wymagane uzgodnienia, opinie oraz prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zarządca drogi nie jest natomiast uczestnikiem procesu organizacji realizacji inwestycji i nie dysponuje harmonogramem jej wykonania.

Projektowana przebudowa skrzyżowania linii kolejowej z ul. Cukrową, polegająca na wykonaniu bezkolizyjnego skrzyżowania w dwóch poziomach, uniemożliwia zachowanie istniejącego zjazdu. Rozwiązanie to wynika z przyjętych założeń projektowych i uwarunkowań technicznych inwestycji. Na obecnym etapie nie jest również możliwe określenie zasad funkcjonowania komunikacji miejskiej w czasie prowadzenia robót. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, organizacja robót, placu budowy oraz związanej z nimi organizacji ruchu należy do kierownika budowy i wykonawcy robót. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania oraz uzyskania zatwierdzenia projektów czasowej organizacji ruchu, które określą sposób prowadzenia ruchu pojazdów, pieszych, rowerzystów oraz funkcjonowania komunikacji zbiorowej na poszczególnych etapach realizacji inwestycji. Z tego względu obecnie nie jest możliwe przedstawienie szczegółowych rozwiązań w tym zakresie.

Zarządca drogi nie posiada również informacji dotyczących dostępności boiska oraz terenów rekreacyjnych w okresie prowadzenia robót, ponieważ obiekt zlokalizowany jest na gruntach niepozostających we władaniu Gminy Miasto Szczecin.

Odnosząc się do zagadnień związanych z układem drogowym, informuję, że Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego nie zlecał odrębnych analiz wpływu inwestycji na funkcjonowanie układu komunikacyjnego w rejonie ulic Cukrowej i Floriana Krygiera. Ocena dokumentacji projektowej prowadzona przez zarządcę drogi dotyczy wyłącznie zgodności przyjętych rozwiązań z obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganiami technicznymi.

W obrębie skrzyżowania linii kolejowej z ul. Cukrową przebudowie podlega cały układ komunikacji pieszej. Dokumentacja projektowa przewiduje budowę chodnika na odcinku od ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 14 do ul. Cukrowej 45. Chodnik ten stanowi integralny element inwestycji realizowanej przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., dlatego ZDiTM nie posiada odrębnych deklaracji ani opracowań odnoszących się wyłącznie do tego fragmentu infrastruktury. Całość dokumentacji przewiduje wykonanie infrastruktury pieszej, rowerowej oraz pieszo-rowerowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zasadami dostępności dla wszystkich użytkowników.

ZDiTM nie planuje również opracowania odrębnego zestawienia korzyści i utrudnień związanych z realizacją inwestycji. Przyjęte rozwiązania były prezentowane podczas konsultacji społecznych prowadzonych przez wykonawcę dokumentacji – Databout Sp. z o.o. Dokumentacja została opracowana przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane i wymaganą wiedzę techniczną.

Za informowanie mieszkańców o postępie robót oraz sposobie realizacji poszczególnych etapów inwestycji odpowiadać będzie inwestor, tj. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Natomiast organizacja ruchu pieszego, rowerowego i kołowego będzie każdorazowo wynikała z zatwierdzonych projektów czasowej organizacji ruchu obowiązujących na danym etapie robót.

Odnosząc się do kwestii usunięcia drzew i krzewów w rejonie ul. Cukrowej oraz osiedla Nowa Cukrownia, informuję, że do Urzędu Miasta Szczecin nie wpłynął dotychczas wniosek o wydanie zezwolenia na ich usunięcie w związku z przedmiotową inwestycją. W konsekwencji Miasto nie dysponuje informacjami potwierdzającymi planowaną kolizję inwestycji z istniejącą zielenią.

Jednocześnie wyjaśniam, że w przypadku wystąpienia inwestora z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, co do zasady nakładany jest obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych jako rekompensaty za ubytek zieleni, zgodnie z art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.).

Z. parutowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
L. Kadłubowski
Lukasz Kadłubowski