

**UCHWAŁA NR LV/1034/06**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 24 kwietnia 2006 r.**

**w sprawie skargi**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 130, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uznać za nieuzasadnioną skargę Pana \_\_\_\_\_ z dnia 26 stycznia 2006 r. na beczynność i naruszanie prawa przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra

---

**UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 26 stycznia 2006 r. Pan \_\_\_\_\_ złożył skargę na Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie. Przedmiotem skargi jest zarzut niepodejmowania czynności żądanych przez skarżącego i naruszanie przepisów postępowania administracyjnego.

Podczas postępowania wyjaśniającego przeprowadzonego przez Komisję Budownictwa i Mieszkalnictwa Rady Miasta Szczecin okazało się, że Pan \_\_\_\_\_ nabył lokal mieszkalny od osoby fizycznej z zamiarem przekształcenia go w lokal użytkowy. Zgody na zmianę przeznaczenia lokalu skarżący nie otrzymał do tej pory, gdyż nie ma możliwości zapewnienia wejścia do lokalu bezpośrednio z ulicy. Załatwienie tej sprawy należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych.

Skarżący domaga się od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego nakazania usunięcia samowoli budowlanej polegającej na wybudowaniu witryny przez właściciela lokalu położonego w piwnicy, co stanowi przeszkodę w realizacji zamierzonej modernizacji lokalu przez skarżącego.

W świetle poczynionych ustaleń należy stwierdzić, że w sprawie, której dotyczy skarga, toczy się postępowanie administracyjne, wobec czego Komisja nie znajduje podstaw do uwzględnienia skargi na PINB w trybie przepisów Działu VIII Kodeksu postępowania administracyjnego.