

**Uchwała Nr XI/323/07**

**Rady Miasta Szczecin**

**z dnia 09 lipca 2007 r.**

**w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w Podatku od Nieruchomości**

***tekst ujednolicony na podstawie uchwały Nr XV/40/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w Podatku od Nieruchomości***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami: z 2005r. Dz. U. Nr 143, poz. 1199; z 2006r. Dz. U. Nr 220, poz. 1601, Dz. U. 225, poz. 1635, Dz. U. Nr 249, poz. 1828, Dz. U. 251, poz. 1847, Dz. U. 245, poz. 1775 ) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1.1. W celu wspierania przedsiębiorców dokonujących inwestycji początkowych, w tym dużych projektów inwestycyjnych, zwalnia się z zastrzeżeniem ust. 2 z podatku od nieruchomości na okres do 5 lat grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące inwestycje początkowe, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, będące w posiadaniu podatników na zasadach i warunkach określonych w Szczecińskim Programie Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w Podatku od Nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W przypadku dużych projektów inwestycyjnych zwolnienie obejmuje wyłącznie nowo wybudowane lub zakupione przez przedsiębiorców na rynku pierwotnym, od Gminy Miasto Szczecin lub od Skarbu Państwa budynki, budowle i grunty związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 2. Program obejmuje swym działaniem przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Miasto Szczecin tj. na obszarze NTS o symbolu 5.32.43.62.01.1 i ma zastosowanie do inwestycji dokonywanych od dnia wejście w życie niniejszej uchwały.

§ 3. Czas trwania programu obejmuje okres od dnia jego wejście w życie do dnia 31 grudnia 2010 roku. Przedsiębiorca może złożyć wniosek w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszego programu pomocowego najpóźniej do dnia 31 grudnia 2010 roku, a korzystać z przedmiotowego zwolnienia przez okres pięciu lat, tzn. najpóźniej do dnia 31 grudnia 2015 roku.

§ 4. Pomoc na podstawie programu będzie udzielana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1628/2006 z dnia 24 października 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 traktatu WE w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz. Urz. WE L 302/29 z 1.11.2006 r.).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XI/323/07  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia 09 lipca 2007 r

## **„SZCZECIŃSKI PROGRAM REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI”**

§ 1.1. Przez inwestycję początkową, o której mowa w § 1 uchwały należy rozumieć, z zastrzeżeniem ust.4, inwestycję w aktywa materialne oraz aktywa niematerialne i prawne związane z:

- utworzeniem nowego zakładu,
- rozbudową istniejącego zakładu.

2. Przez aktywa materialne należy rozumieć aktywa w postaci gruntów, budynków i budowli z zastrzeżeniem § 4 Programu.

3. Przez aktywa niematerialne i prawne należy rozumieć aktywa związane z transferem technologii poprzez nabycie praw patentowych, licencji, know-how lub nieopatentowanej wiedzy technicznej.

4. Za inwestycję początkową uważa się również nabycie środków trwałych związanych bezpośrednio z zakładem, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym środki nabywane są przez niezależnego inwestora.

5. Za niezależnego inwestora uważa się przedsiębiorstwo niezależne w rozumieniu ust.1 pkt 3 załącznika nr 1 do rozporządzenia Komisji (WE) nr 70/2001 zmienionego rozporządzeniem Komisji (WE) nr 364/2004 z 25 lutego 2004 r.

§ 2. 1. Pomoc w ramach Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej może zostać udzielona wyłącznie wtedy, gdy przedsiębiorca przed rozpoczęciem prac nad realizacją projektu złoży wniosek o zamiarze skorzystania z pomocy.

2. Za rozpoczęcie prac nad realizacją projektu, o którym mowa w § 1, rozumie się rozpoczęcie prac budowlanych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” lub pierwsze zobowiązanie firmy do zamówień urzędów, z wyłączeniem wstępnych studiów wykonalności.

3. Jeśli prace rozpoczną się zanim warunki określone w niniejszym paragrafie zostaną spełnione, projekt w całości nie będzie kwalifikował się do udzielenia pomocy.

4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały przysługuje przedsiębiorcy przez okres do pięciu lat licząc od daty uzyskania przez niego zwolnienia.

§ 3.1. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 uchwały jest:

1) dla mikro przedsiębiorców w rozumieniu odrębnych przepisów:  
poniesienie kosztów związanych z inwestycją początkową, o której mowa w § 1 programu kwoty przekraczającej równowartość 250 000 zł, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 100 000 zł,

2) dla małych przedsiębiorców w rozumieniu odrębnych przepisów:  
poniesienie kosztów związanych z inwestycją początkową, o której mowa w § 1 programu kwoty przekraczającej równowartość 500 000 zł, przy czym w pierwszym roku

obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 200 000 zł,

3) dla średnich przedsiębiorców w rozumieniu odrębnych przepisów:

poniesienie kosztów związanych z inwestycją początkową, o której mowa w § 1 programu kwoty przekraczającej równowartość 1 500 000 zł, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 500 000 zł,

4) dla przedsiębiorców innych niż wymienieni w pkt 1, 2 i 3:

poniesienie kosztów związanych z inwestycją początkową, o której mowa w § 1 niniejszego programu kwoty przekraczającej równowartość 10 000 000 zł, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 2 000 000 zł.

§ 4.1. Dużym projektem inwestycyjnym jest inwestycja początkowa, w której wydatki kwalifikujące się do objęcia wsparciem przekraczają równowartość 50 000 000 euro, przy czym:

1) koszty nowej inwestycji są wydatkami na środki trwałe, dokonany w okresie trzech lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących tę inwestycję,

2) środki trwałe są połączone w sposób ekonomicznie niepodzielny i służą do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów, jeżeli są wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców.

2. Kosztami kwalifikującymi się do objęcia wsparciem dużego projektu inwestycyjnego są:

1) cena nabycia gruntów do wysokości 10 % całkowitych wydatków projektu inwestycyjnego kwalifikujących się do objęcia wsparciem,

2) cena nabycia albo koszt wytworzenia nowych środków trwałych, w tym:

a) budowli i budynków,

b) maszyn i urządzeń,

c) narzędzi, przyrządów i aparatury,

d) wyposażenia technicznego dla prac biurowych,

e) infrastruktury technicznej związanej z nową inwestycją, przy czym przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się urządzenie albo modernizację drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych,

3) koszt instalacji i uruchomienia środków trwałych,

4) cena nabycia materiałów lub robót budowlanych pod warunkiem, że pozostają w bezpośrednim związku z celami projektu objętego wsparciem.

3. W przypadku przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług transportowych koszty na zakup środków transportu i urządzeń transportowych nie są kosztami kwalifikującymi się do objęcia wsparciem.

4. Cenę nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych ustala się zgodnie z przepisami o rachunkowości.

5. Maksymalną wartość regionalnej pomocy inwestycyjnej udzielanej przedsiębiorcy na realizację dużego projektu inwestycyjnego ustala się zgodnie z wzorem:

$$I = R \times (50\,000\,000 \text{ euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I – maksymalna wartość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

R – poziom maksymalnej intensywności pomocy,

B – wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej równowartości 50 000 000 euro – nieprzekraczającą równowartości 100 000 000 euro,

C – wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą równowartość 100 000 000 euro.

6. Duży projekt inwestycyjny, w odniesieniu do którego wysokość projektowanej pomocy przewyższa maksymalne dopuszczalne wsparcie, jakie inwestycja o wartości 100 000 000 euro mogłaby otrzymać z uwzględnieniem zasad stosowanych przy obliczeniu wsparcia dla dużych projektów inwestycyjnych, podlega notyfikacji w trybie indywidualnego postępowania notyfikacyjnego, o którym mowa w przepisach odrębnych.

7. Maksymalna intensywność regionalnej pomocy inwestycyjnej przeznaczanej na duży projekt inwestycyjny wynosi 30 %.

§ 5. Za mikro, małego i średniego przedsiębiorcę o którym mowa w § 3 uznaje się przedsiębiorcę spełniającego warunki wyszczególnione w Załączniku I do rozporządzenia Komisji nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004 r. (Dz. Urz. L 63 z 28.04.2004) zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 roku w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001 r.).

§ 6. 1. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na inwestycję początkową zalicza się:

- 1) wydatki na nabycie gruntów, budynków, budowli,
- 2) wydatki na wybudowanie budynków, budowli,
- 3) wydatki na aktywa niematerialne i prawne, przy czym:
  - w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw uwzględnia się pełne koszty inwestycji,
  - w przypadku dużych przedsiębiorstw koszty takie kwalifikują się do pomocy do wysokości 50% całkowitych kwalifikowanych wydatków na dany projekt,
- 4) w przypadku realizacji inwestycji o której mowa w § 1 ust. 4 oraz § 4 Programu, także koszty nabycia środków trwałych związanych bezpośrednio z zakładem, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Z wyjątkiem przypadków nabycia przedsiębiorstwa, aktywa nabywane przez przedsiębiorcę innego niż mały i średni muszą być nowe.

3. Aktywa niematerialne i prawne, aby kwalifikować się do objęcia pomocą muszą spełniać następujące warunki:

- muszą być wykorzystywane wyłącznie przez zakład otrzymujący pomoc na mocy niniejszego programu,
- muszą być uznawane za aktywa podlegające amortyzacji,
- muszą zostać nabyte od stron trzecich na warunkach rynkowych,
- muszą zostać ujęte w aktywach przedsiębiorstw oraz pozostać w zakładzie otrzymującym pomoc na mocy niniejszego programu przez okres co najmniej 5 lat od momentu, gdy cała inwestycja zostanie zakończona, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat.

4. W przypadku nabycia zakładu pod uwagę bierze się wyłącznie koszty nabycia aktywów od stron trzecich, o ile transakcja odbyła się na warunkach rynkowych.

§ 7.1. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej wynosi 30 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców 50 % tychże kosztów.

2. Pomoc udzielana na podstawie programu podlega sumowaniu z inną pomocą przeznaczoną na realizację tego samego projektu bez względu na jej formę i źródło. Pomoc udzielana ze wszystkich źródeł nie może przekroczyć dopuszczalnej intensywności pomocy.

§ 8.1. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości nie przysługuje w stosunku do inwestycji związanych z nabyciem, budową oraz rozbudową:

- stacji paliw,
- banków,
- obiektów handlowych,
- obiektów związanych z działalnością handlową o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>,
- stacji obsługi i salonów sprzedaży samochodów,
- budynków w których całość lub część powierzchni przeznaczonych jest pod wynajem.

2. Prawo do zwolnienia nie przysługuje przedsiębiorcom zalegającym w stosunku do Gminy Miasto Szczecin z zapłatą podatków lub innych należności pieniężnych, w tym także tych, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Ordynacja podatkowa.

§ 9.1. Zwolnienia o których mowa w § 1 uchwały stanowią pomoc publiczną w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej. W przypadkach nieuregulowanych w niniejszym programie stosuje się przepisy rozporządzenia Komisji (WE) nr 1628/2006 wyłącznie w zakresie zasad udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej.

2. Pomoc udzielana na podstawie programu pomocowego podlega sumowaniu z inną pomocą na realizację tego samego projektu inwestycyjnego bez względu na jej formę i źródło w tym udzieloną ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.

3. Wielkość środków przewidzianych na udzielenie pomocy w ramach programu nie może przekroczyć 12 000 000 zł.

4. Przedsiębiorca spełniający warunki określone w niniejszym programie może uzyskać pomoc regionalną pod warunkiem, że:

- 1) udział własny przedsiębiorcy w kosztach kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową, wynosi co najmniej 25 %, przy czym przez udział własny należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem pochodzącym z środków publicznych,
- 2) inwestycja początkowa będzie utrzymana na terenie Gminy Miasto Szczecin przez okres co najmniej 5 lat, licząc od dnia zakończenia inwestycji, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat.

§ 10.1. Zwolnienia określonego w § 1 uchwały nie stosuje się do pomocy udzielanej :

- 1) w sektorach: rybołówstwa i akwakultury, budownictwa okrętowego, węgla, żelaza i stali, włókien syntetycznych,
- 2) wobec działalności związanej z produkcją pierwotną produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską,
- 3) podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji,
- 4) podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność związaną z wytwarzaniem i obrotem produktami mającymi imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne, o których mowa w art. 3 ust. 2 rozporządzenia Komisji (EWG) nr 1898/87 z dnia 2 lipca 1987 w sprawie ochrony oznaczeń stosowanych w obrocie mlekiem i przetworami mlecznymi (Dz. Urz. WE L 18 z 3.07.1987, str. 36, z późn. zm.; Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001, str. 33, z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 8, t. 2, str. 141, z późn. zm.),
- 5) na działalność związaną z eksportem do krajów trzecich lub państw członkowskich, a mianowicie pomocy związanej bezpośrednio z ilością wywożonych produktów, z tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub z innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,

- 6) w odniesieniu do pomocy uzależnionej od wykorzystywania towarów krajowych uprzywilejowanych względem towarów przywożonych,
- 7) przedsiębiorcom prowadzącym działalność w zakresie wynajmu nieruchomości, których przychód z tego tytułu w ostatnim roku obrotowym przekroczył 20% przychodów ogółem.

§ 11.1. *skreślony*.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały, przysługuje:

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia;
- 2) od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu złożenia kompletnego wniosku.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w § 1 uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę:

- 1) wniosku na formularzu według wzoru określonego w załączniku nr 1 do programu,
- 2) oświadczenia o sytuacji ekonomicznej prowadzonego przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik nr 2 do programu,
- 3) oświadczenia o wielkości prowadzonego przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik nr 3 do programu,
- 4) oświadczenia o udziale własnym w kosztach kwalifikowanych na inwestycję początkową na druku stanowiącym załącznik nr 4 do programu,
- 5) oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w regionie na druku stanowiącym załącznik nr 5 do programu,
- 6) informacji dotyczącej wielkości otrzymanej pomocy w różnych formach i z różnych źródeł w odniesieniu do tego samego projektu inwestycyjnego lub nieotrzymaniu pomocy, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej oraz informacji o nieotrzymaniu pomocy (Dz.U.Nr 61, poz. 413).

4. Prezydent Miasta Szczecin poinformuje w formie pisemnej o spełnieniu albo niespełnieniu przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy na podstawie uchwały.

5. Po otrzymaniu od Prezydenta Miasta Szczecin pisma, o którym mowa w ust. 4, beneficjent pomocy zobowiązany jest do złożenia deklaracji w podatku od nieruchomości na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

§ 12. 1. Podatnicy korzystający ze zwolnień z podatku od nieruchomości są zobowiązani do składania oświadczenia stanowiącego załącznik nr 6 do dnia 15 stycznia.

2. W tym samym terminie podatnicy winni złożyć informację organowi podatkowemu o wielkości otrzymanej pomocy publicznej bez względu na jej formę i źródło.

3. Na podstawie informacji, o której mowa w ust. 2 organ podatkowy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy.

4. Przedsiębiorca, który nie złoży informacji o których mowa w ust. 1 i 2 traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia.

5. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy z podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi.

6. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wezwanie Prezydenta Miasta Szczecin, informacji niezbędnych do nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy.

§ 13.1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

2. Podatnik, który utracił prawo do zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty kwoty udzielonej pomocy za okres w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie ze stosownymi przepisami.

3. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełnienia warunków od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia.

§ 14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.



Załącznik Nr 1  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

.....  
/nazwa przedsiębiorcy/

....., dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsce prowadzenia działalności przedsiębiorcy)

.....

### **Wniosek**

Na podstawie uchwały Nr XI/323/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 9 lipca 2007 r. wnoszę o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach „**Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w Podatku od Nieruchomości**”.

### **PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY**

1. NIP .....
  2. REGON .....
  3. PKD .....
  4. Forma prawna prowadzonej działalności .....
  5. Forma opodatkowania .....
  6. Rodzaj i opis prowadzonej działalności .....
- .....
- .....
- .....
- .....

.....  
.....  
.....  
.....

7. Data rozpoczęcia działalności.....

8. Inwestycja początkowa będzie związana z\*:

- utworzeniem nowego zakładu
- rozbudową istniejącego zakładu

9. Opis inwestycji .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

10. Planowane nakłady na inwestycję początkową (proszę podać kwotę brutto i netto):

brutto ..... zł (słownie .....  
.....)

netto ..... zł (słownie .....  
.....)

Przy czym w pierwszych dwunastu miesiącach obowiązywania zwolnienia wyniosą:

brutto ..... zł (słownie .....  
.....)

netto ..... zł (słownie .....  
.....)

11. Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą:

brutto ..... zł (słownie .....

.....)

netto ..... zł (słownie .....

.....)

w tym:

a) wydatki na nabycie gruntów, budynków, budowli:

brutto ..... zł (słownie .....

.....)

netto ..... zł (słownie .....

.....)

b) wydatki na wybudowanie budynków i (lub) budowli:

brutto ..... zł (słownie .....

.....)

netto ..... zł (słownie .....

.....)

c) wydatki na aktywa niematerialne i prawne:

brutto ..... zł (słownie .....

.....)

netto ..... zł (słownie .....

.....)

12. Planowana inwestycja początkowa w rozumieniu § 4 uchwały jest dużym projektem inwestycyjnym/nie jest dużym projektem inwestycyjnym\*

13. Harmonogram realizacji inwestycji .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

14. Źródła finansowania inwestycji .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

15. Data rozpoczęcia inwestycji .....

16. Data zakończenia inwestycji .....

17. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem .....

.....  
.....

Do wnioski dołączyć:

1. Kserokopię dokumentu poświadczającego formę prawną przedsiębiorcy.
2. Kserokopię Regonu.
3. Informację o uzyskanej pomocy.
4. W przypadku reprezentowania przedsiębiorcy przez pełnomocnika – pełnomocnictwo.

Świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych wynikającej z art. 233 Kodeksu Karnego (ust. z dnia 6 czerwca 1997 r. Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zmianami) oświadczam, że dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą.

.....  
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
/adres/

Forma prawna przedsiębiorcy<sup>1)</sup> .....

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

***Oświadczenie o sytuacji ekonomicznej prowadzonego przedsiębiorstwa***

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)\*

**oświadczam, że**

znajduję się/ nie znajduję się\*\* w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. U. C 244 z 1.10.2004).

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\* Art. 233. § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

\*\* niepotrzebne skreślić

<sup>1)</sup> Formę prawną przedsiębiorcy należy podać zgodnie z niżej podanymi kodami

Kody odpowiadające formie prawnej przedsiębiorcy:

1.A przedsiębiorstwo państwowe

1.B jednoosobowa spółka Skarbu Państwa

1.C jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu przepisów

- o gospodarce komunalnej
- 1.D spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów
  - 2 beneficjent pomocy nienależący do kategorii określonych kodem od 1.A do 1.D

### **Informacja**

Przez przedsiębiorcę w trudnej sytuacji ekonomicznej należy rozumieć przedsiębiorcę, który przy pomocy środków własnych oraz środków, jakie mógłby uzyskać od udziałowców, akcjonariuszy, wierzycieli lub z innych źródeł finansowania zewnętrznego, nie jest w stanie powstrzymać strat, które w przypadku nieotrzymania pomocy na ratowanie lub pomocy na restrukturyzację, doprowadziłyby do jego likwidacji w krótkiej lub średniej perspektywie czasowej. Przedsiębiorca jest w trudnej sytuacji ekonomicznej gdy:

- a. **w przypadku spółki kapitałowej** - wielkość niepokrytej straty z lat ubiegłych łącznie z wynikiem finansowym roku bieżącego przewyższa 50% wartości kapitału zakładowego i wielkość straty w ostatnim roku obrotowym przewyższa 25% wartości kapitału zakładowego,
- b. **w przypadku spółki nie będącej spółką kapitałową** - wielkość straty przewyższa 50% wartości majątku spółki, stanowiącego mienie wniesione jako wkład lub nabyte przez spółkę i wielkość straty w ostatnim roku obrotowym przewyższa 25% wartości tego majątku,
- c. **są spełnione kryteria kwalifikujące przedsiębiorcę do wszczęcia wobec niego postępowania upadłościowego.**

Jeżeli nie są spełnione warunki, o których mowa w lit. a) – c) przedsiębiorca może być uznany za będącego w trudnej sytuacji ekonomicznej w szczególności, gdy: posiada nadmierne zdolności produkcyjne, następuje wzrost start, zapasów lub zadłużenia, maleje obrót, zmniejsza się płynność finansowa, maleje wartość aktywów netto albo osiąga wartość zerową.

Szczegółowe informacje dotyczące przedsiębiorcy w trudnej sytuacji ekonomicznej zawarte są w Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. U. C 244 z 1.10.2004).

Załącznik Nr 3  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE O WIELKOŚCI PROWADZONEGO PRZEDSIĘBIORSTWA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 11 ust. 3 pkt 3 Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w podatku od nieruchomości w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 02 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej oraz świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm. )

**oświadczam, że:**

- **spełniam kryteria/ nie spełniam kryteriów\* do uznania mnie za przedsiębiorcę stosownie do uregulowań zawartych w załączniku I do rozporządzenia nr 70/2001/WE z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001r), zmienionego rozporządzeniem nr 364/2004/WE z dnia 25 lutego 2004r. Dz. Urz. WE L 63 z 28.02.2004r.\*\*),**
- **wnioskujący jest : mikro/ małym/ średnim/ innym przedsiębiorcą\* .**

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy

lub osoby upoważnionej

**\* niewłaściwe skreślić**

**\*\* przywołany przepis zawiera definicję mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy, oraz średniego przedsiębiorcy.**

### **Próg zatrudnienia oraz pułapy finansowe określające kategorię przedsiębiorstwa:**

1. Na kategorię mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP) składają się przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 pracowników i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR a/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów EUR.

2. W kategorii MŚP przedsiębiorstwo małe definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót i/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów EUR.

3. W kategorii MŚP mikroprzedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót i/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów EUR.

Wyrażone w euro wielkości, przelicza się na złote według średniego kursu ogłaszanego przez NBP w ostatnim dniu roku obrotowego wybranego dla określenia statusu przedsiębiorcy

Pozostałe wymogi dotyczące określenia wielkości przedsiębiorcy (np. typy przedsiębiorstw branych pod uwagę przy obliczaniu progu zatrudnienia i pułapu finansowego, dane stosowane do określenia progu zatrudnienia i pułapu finansowego) zawarte są w ww. rozporządzeniu.



Załącznik Nr 4  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 9 ust. 4 pkt 1 Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w podatku od nieruchomości oraz świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

#### **oświadczam, że:**

udział własny w kosztach kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową wyniesie ..... zł, co stanowi ..... % tychże kosztów.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

Załącznik Nr 5  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 9 ust. 4 pkt 2 Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w podatku od nieruchomości oraz świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

#### **oświadczam, że:**

inwestycja, w związku z którą staram się o zwolnienie, będzie utrzymana na terenie Gminy Miasto Szczecin przez okres co najmniej ..... lat/lata\*.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 6  
do Szczecińskiego Programu  
Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej  
w Podatku od Nieruchomości

**Prezydent Miasta Szczecin**  
**Urząd Miasta Szczecin**  
**Plac Armii Krajowej 1**  
**70-456 Szczecin**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 Szczecińskiego Programu Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej w podatku od nieruchomości oraz świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

#### **oświadczam, że:**

wysokość nakładów inwestycyjnych wynosi ..... zł Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wynoszą łącznie ..... zł.  
Udział własny w kosztach kwalifikowanych wynosi ..... zł, co stanowi ..... % tychże kosztów.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej