



Szczecin, 2026 - 06 - 22

Andrzej Radziwinowicz
Radny Rady Miasta Szczecin

Znak: BPM-I.0003.98.2026.IŁ

Dotyczy: interpelacji nr 2029

W odpowiedzi na interpelację nr 2029 informuję, że do Wydziału Architektury i Budownictwa nie wpłynęły żadne pisma, zawiadomienia ani wnioski dotyczące budowy masztu telefonii komórkowej w sąsiedztwie ul. Zaściankowej.

W postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego krąg stron ustalany jest na podstawie art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. W postępowaniu o wydanie pozwolenia na budowę strony również ustalane są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W konsekwencji krąg stron w obu postępowaniach może się różnić i w praktyce najczęściej jest odmienny.

Gmina Miasto Szczecin nie posiada podstaw prawnych do udzielenia wsparcia właścicielom nieruchomości położonych przy ul. Zaściankowej 32A i 32B w przedstawionej sytuacji. Możliwe jest jedynie poinformowanie mieszkańców tych nieruchomości o możliwości indywidualnego skorzystania z instytucji wznowienia postępowania, przewidzianej w przepisach Kodeksu postępowania administracyjnego.

Podstawę do złożenia wniosku o wznowienie postępowania może w tym przypadku stanowić art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym postępowanie wznowia się, jeżeli strona bez własnej winy nie brała udziału w postępowaniu. Należy jednak zwrócić uwagę na treść art. 148 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym: „Termin do złożenia podania o wznowienie postępowania z przyczyny określonej w art. 145 § 1 pkt 4 biegnie od dnia, w którym strona dowiedziała się o decyzji”.

Budowa masztów telefonii komórkowej na terenie Szczecina, w zakresie uzyskiwania wymaganych decyzji administracyjnych oraz informowania właścicieli nieruchomości sąsiednich o prowadzonych postępowaniach, odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia o wszczęciu postępowania, wydanych w jego toku postanowieniach oraz decyzji kończącej postępowanie doręczane są stronom poprzez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin.

Natomiast w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o pozwoleniu na budowę organ prowadzący postępowanie zawiadamia strony na piśmie. Należy przy tym podkreślić, że właściciele nieruchomości sąsiednich będą stronami postępowania wyłącznie wówczas, gdy ich nieruchomości znajdują się w obszarze oddziaływania projektowanej inwestycji.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Łukasz Kadłubowski
Łukasz Kadłubowski