

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2025 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Turzyn - Kordeckiego” w Szczecinie.**

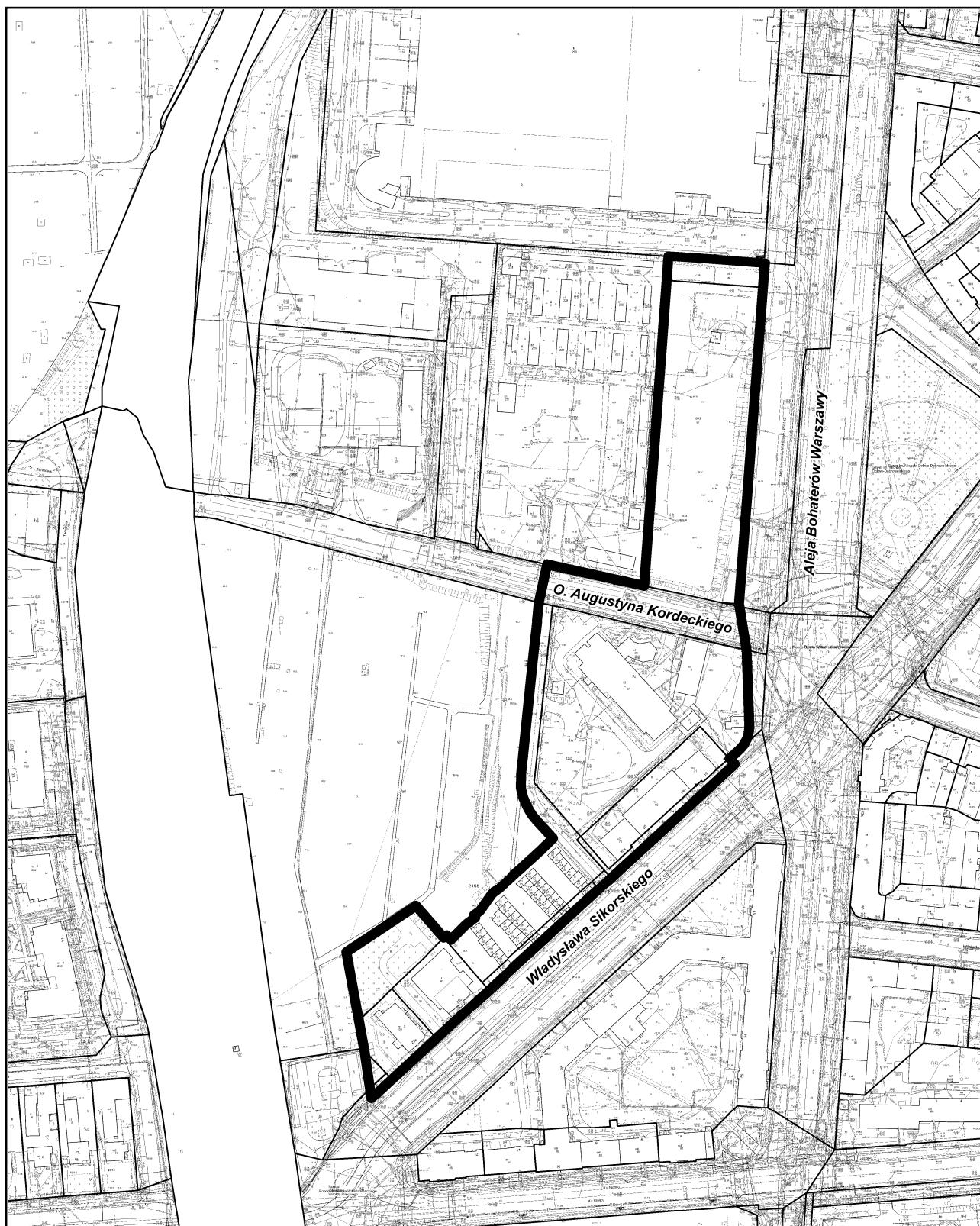
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680),
Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Turzyn - Kordeckiego” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Turzyn - Kordeckiego" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Turzyn – Kordeckiego” w Szczecinie, położony jest w osiedlu Turzyn, w dzielnicy Śródmieście i obejmuje teren o powierzchni około 2,6 ha.

W obszarze obowiązuje zmiana S.21 II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście (Uchwała nr XLIII/540/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 23.02.1998 r.).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie sposobu zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i usługi, położonych wzdłuż Alei Bohaterów Warszawy i ul. Władysława Sikorskiego.