



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Łukasz Kadłubowski

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 209

fax +4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2025 – 10 – 31

Pan

Krzysztof Romianowski

Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WGK-II.0003.0893.2025.EK

Dotyczy: odpowiedzi zapytanie nr 1450

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na zapytanie nr 1450 informuję, że na potrzeby przebudowy ulic na Osiedlu Dąbie w 2015 r. opracowany został Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), który opisywał cztery etapy przebudowy ulic, w tym ul. Róży Wiatrów. Na podstawie tego opracowania w latach 2016-2020 zrealizowano I etap przebudowy. Dalsze etapy nie były realizowane ze względu na brak środków finansowych w budżecie. Zgodnie z ww. PFU w roku 2015 koszty robót budowlanych dla ul. Róży Wiatrów szacowano na ok. 2 500 000 zł brutto.

Jednocześnie informuję, że ulica Róży Wiatrów położona na działce nr 239 z obrębu 4306 nie należy do sieci dróg publicznych. Na chwilę obecną nieruchomość obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz właścicieli nieruchomości przylegających do drogi. Tym samym została ustanowiona służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości do niej przyległej, w związku z czym koszty utrzymania drogi służebnej obciążają uprawnionych do korzystania ze służebności bez możliwości dochodzenia zwrotu poniesionych nakładów.

z punktami
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Kuchciński
Łukasz Kadłubowski