



Szczecin, 2026 - 06 - 28

Pan Dariusz Smoliński
Radny Rady Miasta Szczecin

Znak: BPM.I.0003.2036.2026.II

Dotyczy: Interpelacji nr 2036

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na interpelację nr 2036 informuję, że dla inwestycji polegającej na budowie instalacji do przetwarzania odpadów jednostek pływających oraz punktu zbierania i magazynowania odpadów przed ich transportem do dalszego zagospodarowania, zlokalizowanej przy ul. Szklanej w Szczecinie (działki nr 3/1 i 3/58 z obrębu 4124), w dniu 30 października 2025 r. została wydana Decyzja Nr 122/25 o warunkach zabudowy. Planowane przedsięwzięcie wymagało uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Kluczowym elementem tej procedury był raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stanowiący podstawowy dokument określający zakres, skalę oraz skutki oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi. W ramach przeprowadzonej oceny wykonano szereg analiz dotyczących m.in. wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny, jakość powietrza, przyrodę ożywioną, w tym obszary Natura 2000, gospodarkę odpadami oraz ryzyko wystąpienia poważnych awarii. Zakres raportu został określony zgodnie z wymogami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej: „ustawa ooś”, i obejmował kompleksową ocenę wpływu przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska.

Należy podkreślić, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest specjalistycznym opracowaniem sporządzonym przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie ocen środowiskowych. Dokument ten stanowi podstawowy materiał dowodowy w postępowaniu dotyczącym oceny oddziaływania na środowisko i służy identyfikacji potencjalnych oddziaływań przedsięwzięcia, określeniu środków minimalizujących ich skutki oraz weryfikacji zgodności inwestycji z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska. Przedłożony w toku postępowania raport spełniał wymagania określone w ustawie ooś. Na jego podstawie, a także w oparciu o uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie, jak również opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, dokonano oceny oddziaływania przedsięwzięcia m.in. w zakresie emisji hałasu, pyłów i substancji odorowych oraz potencjalnych ryzyk i zagrożeń dla środowiska związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji. W raporcie przedstawiono informacje dotyczące przewidywanego natężenia transportu związanego z funkcjonowaniem instalacji w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Należy jednak wskazać, że przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa instalacji do przetwarzania odpadów w postaci jednostek pływających oraz punktu zbierania odpadów, w tym przeładunku odpadów, na działkach nr 3/58, 3/57 i 3/1 obręb 4124. Ocena oddziaływania na środowisko nie obejmuje natomiast szczegółowej analizy wpływu transportu związanego z funkcjonowaniem przedsięwzięcia na stan techniczny oraz przepustowość lokalnego układu drogowego. Zgodnie z wymaganiami art. 66 ustawy ooś raport zawierał również analizę możliwości kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniami innych przedsięwzięć zlokalizowanych w jego otoczeniu. Przeprowadzona analiza nie wykazała występowania skumulowanych ponadnormatywnych oddziaływań mogących powodować znaczące negatywne skutki dla środowiska.

W raporcie oraz jego uzupełnieniu przedstawiono informacje dotyczące rodzajów jednostek pływających przewidzianych do demontażu oraz kodów odpadów przeznaczonych do przetwarzania. W instalacji przetwarzane będą odpady sklasyfikowane zgodnie z katalogiem odpadów jako:

- zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy (kod 16 01 04*),
- zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów (kod 16 01 06).

W wyniku procesów przetwarzania prowadzonych w instalacji do demontażu jednostek pływających powstaną odpady oraz materiały, które po przejściu procedury utraty statusu odpadu będą mogły zostać uznane za pełnowartościowy surowiec metalowy.

Jednocześnie należy wskazać, że raport nie zawierał informacji dotyczących pochodzenia jednostek przewidzianych do demontażu, gdyż obowiązujące przepisy prawa nie nakładają obowiązku przedstawiania tego rodzaju danych na etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym do wydania zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów, zgodnie z art. 41 ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587), jest Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego. Tutejszy organ postanowieniem z dnia 11.05.2026 r. zgodnie z art. 41 ust. 6a ww. ustawy, zaopiniował przedmiotowe przedsięwzięcie wskazując, że należy je realizować i eksploatować zgodnie z zapisami wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Następnie Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego, wydając w dniu 12 maja 2026 r. zezwolenie dla przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględnił w jego treści uwarunkowania wynikające z tej decyzji. Organem właściwym do kontroli podmiotów korzystających ze środowiska w zakresie przestrzegania przepisów ochrony środowiska jest Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, który realizuje kontrole planowe, pozaplanowe oraz interwencyjne. W związku z powyższym nie przewiduje się przeprowadzania dodatkowych kontroli związanych wyłącznie z funkcjonowaniem przedmiotowego zakładu.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach trzykrotnie zapewniono udział społeczeństwa, umożliwiając wszystkim zainteresowanym składanie uwag i wniosków. W trakcie prowadzonych procedur nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski. Jednocześnie informuję, że w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określono warunki korzystania z terenu na etapie realizacji, eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony walorów przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Decyzja nakłada również obowiązek podejmowania działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Obecnie nie jest prowadzone postępowanie dotyczące wydania pozwolenia na budowę ani przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Ponadto informuję, że teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie obszar przy ul. Szklanej znajduje się w granicach obszaru objętego procedurą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Podjuchy – Centrum Regalica”, wszczętą na podstawie Uchwały Nr V/59/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 lutego 2011 r. Ostateczne ustalenia planu będą wynikały z przeprowadzonych uzgodnień oraz odniesienia się do opinii i uwag zgłoszonych w toku procedury planistycznej. Ewentualne ograniczenia w sposobie zagospodarowania nieruchomości mogą zostać wprowadzone dopiero wraz z uchwaleniem planu miejscowego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Lukasz Kadłubowski