

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Andrzeja Struga, składającej się z działek o numerach 86 i 93/1 z obrębem 4070.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz.146, Nr 106, poz.675; z 2010 r. Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz.762, Nr 106 poz. 622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110), w związku z art. 2 ust. 11 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, stanowiących załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLI/521/97 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 grudnia 1997 r. (zm.: Uchwała Nr XLII/532/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 stycznia 1998 r., Uchwała Nr X/397/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 21 czerwca 1999 r., Uchwała Nr XV/465/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 1999 r., Uchwała Nr XIX/580/2000 Rady Miasta Szczecina z dnia 10 stycznia 2000 r., Uchwała Nr XII/243/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 listopada 2003 r., Uchwała Nr XX/355/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 kwietnia 2004r., Uchwała Nr XXXIII/632/05 Rady Miasta Szczecina z dnia 7 lutego 2005r., Uchwała Nr XXXVII/696/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 kwietnia 2005 r., Uchwała Nr L/955/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 lutego 2006 r., Uchwała Nr XV/415/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r., Uchwała Nr XXXI/781/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 2 lutego 2009 r.), Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Andrzeja Struga składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 86 i 93/1z obrębem 4070(Dąbie 70) o łącznej powierzchni 2.2046 ha z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, obiekty produkcyjne, magazyny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość składająca się z działek nr 86 i nr 93/1 z obrębu 4070 usytuowana jest w obszarze Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Majowe-Kijewo” uchwalonego Uchwałą Nr XII/346/889/07 Rady Miasta z dnia 17.09.2007r. r. (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 110, poz. 1922) i leży w terenie elementarnym o symbolu D.M.2057.U,P, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, obiekty produkcyjne i magazyny. Zgodnie z art.2 ust.11 Załącznika nr 1 do Uchwały Nr XLI/521/97 Rady Miasta z dnia 29.12.1997 r. ze zmianami, określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przy sprzedaży nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Miasta wyrażona w drodze uchwały. Wpływy ze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą stanowić element realizacji budżetu Miasta w roku 2012. Dlatego wnosi się o wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem zgodnym z planem.