

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany - Dunikowskiego” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647; zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445; zm. z 2013 r. poz. 21, poz. 405), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany – Dunikowskiego” w Szczecinie, na obszarze dzielnicy Zachód.

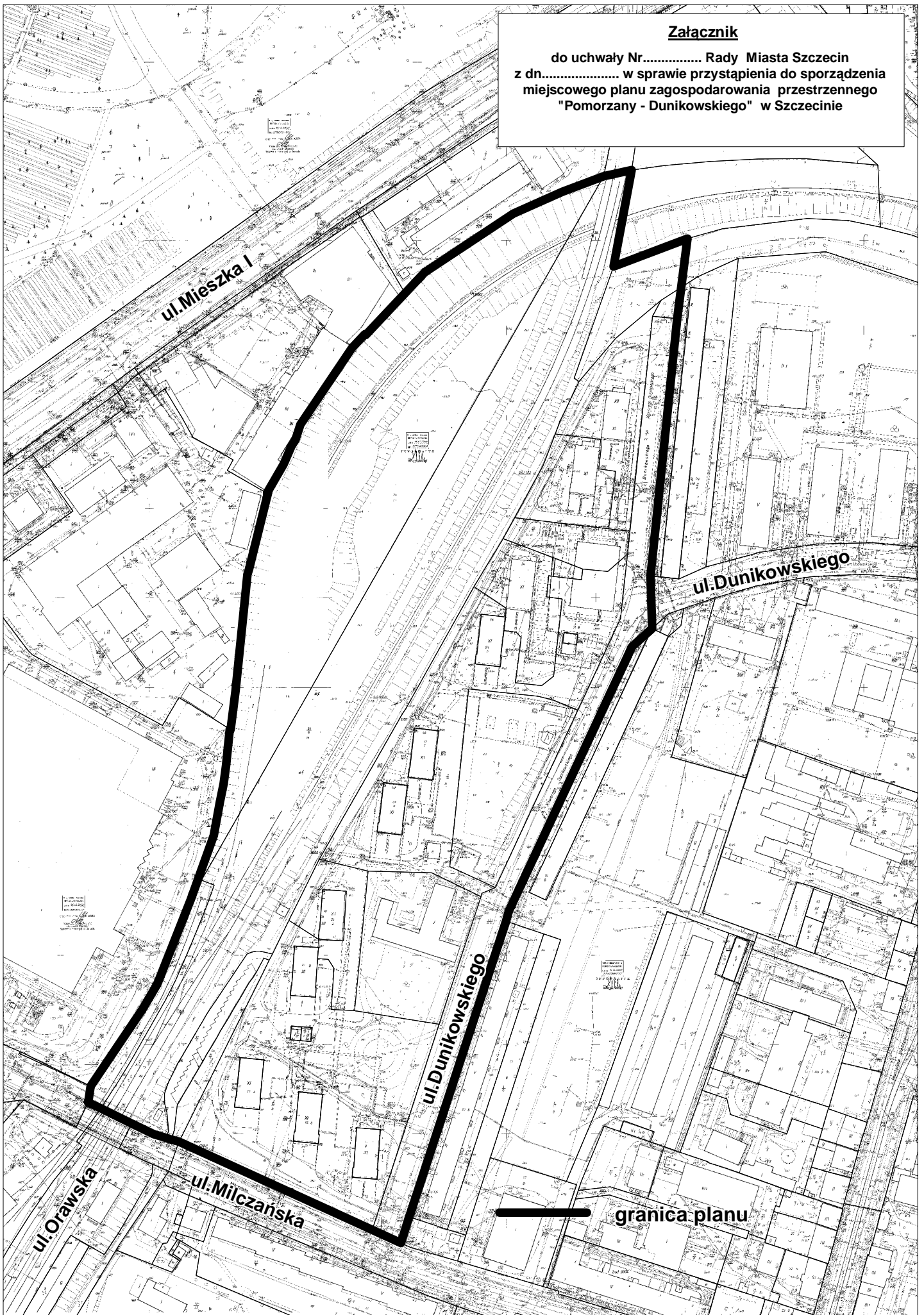
§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Załącznik

do uchwały Nr..... Rady Miasta Szczecin
z dn..... w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Pomorzany - Dunikowskiego" w Szczecinie



Uzasadnienie

Obszar planu obejmuje fragment osiedla Pomorzany, ograniczony od zachodu i północy granicą terenów kolejowych, od wschodu ul. Xawerego Dunikowskiego oraz od południa ul. Milczańską. W obszarze przyszłego planu dominuje funkcja mieszkaniowa wielorodzinna. Przedmiotem planu będzie określenie prawidłowej obsługi komunikacyjnej dla fragmentu osiedla oraz ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Z wnioskiem o przystąpienie do prac nad planem wystąpiła Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa.

Ustalenia przyszłego planu nie będą kolidować z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XVII/470/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 marca 2012 r.).